



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto: 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-*bis* del C.d.S); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c. - Ambito territoriale di Cagliari (Città Metropolitana e Provincia del Sud Sardegna) di competenza della concomitante Prefettura-UTG.

CAPITOLATO TECNICO

1. Oggetto del servizio

1. Il presente Capitolato ha per oggetto l'affidamento del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto sottoposti alla disciplina del D.P.R. 189/2001, ad esclusione dei veicoli sottoposti a procedure straordinarie ovvero attratti dalla normativa prevista dall'art. 214*bis* del Codice della Strada (custode-acquirente) nelle province ove tale procedura risulti attiva.

2. I veicoli di cui sopra possono alternativamente essere: i) coinvolti ai sensi del D.P.R. 189/2001 in procedure di alienazione/demolizione su iniziativa degli organi accertatori; ii) mezzi gestiti dall'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. c) del D.P.R. 189/01; iii) veicoli devoluti allo Stato ex art. 586 c.c. Le Direzioni Regionali dell'Agenzia del Demanio individuano, tra tutti i veicoli pervenuti, quelli da destinare alla demolizione. L'Agenzia si riserva in qualsiasi momento la facoltà di gestire gli stessi anche con altre modalità operative. Pertanto, il servizio di cui al Capitolato si intende affidato senza diritto di esclusiva

3. L'appalto si riferisce all'ambito territoriale di Cagliari, corrispondente all'area della Città Metropolitana di Cagliari e della Provincia del Sud-Sardegna, di competenza della concomitante Prefettura-UTG.

2. Gestione del servizio

1. L'Aggiudicatario deve effettuare, su tutti i veicoli ricadenti nelle fattispecie previste dal punto 1 "Oggetto del servizio", a sua cura e spese e sotto la propria esclusiva responsabilità, le operazioni di seguito indicate:

- prelievo del veicolo presso il luogo di custodia/deposito, ivi compreso il caso in cui trattasi di veicoli affidati al proprietario/conducente al momento dell'infrazione;
- trasporto dal luogo di custodia/deposito al luogo di demolizione, ivi compreso il caso in cui trattasi di veicoli affidati al proprietario/conducente al momento dell'infrazione;
- prelievo delle targhe d'identificazione, del libretto di circolazione e del certificato di proprietà (ove presenti) per la successiva radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico, nei casi di veicoli registrati, messa in sicurezza del veicolo ai sensi delle norme vigenti, mediante l'applicazione di tutti gli accorgimenti necessari al fine di un corretto smaltimento dei materiali derivanti dalla demolizione, ivi comprese eventuali scoibentazioni, prelievo e smaltimento di lubrificanti/carburanti ed altre sostanze costituenti rifiuti speciali e/o pericolosi;
- demolizione dei veicoli e smaltimento del materiale di risulta;
- predisposizione e consegna del formulario rifiuti o esecuzione di altre modalità operativa (Es. Registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti) prevista dalle vigenti disposizioni.

3. Requisiti per lo svolgimento del servizio

1. L'Aggiudicatario deve risultare iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali istituito presso la C.C.I.A.A. ai sensi del D. Lgs. n.152/06 ed avere la disponibilità di almeno un mezzo, per ciascuna provincia e/o città metropolitana in cui si espleta il servizio, autorizzato al trasporto di rifiuti Categoria 5 - Codice CER 16.01.04 (veicoli fuori uso) nonché possedere le autorizzazioni previste dalla normativa vigente.

2. Le aree ed i locali annessi utilizzati per lo svolgimento del servizio affidato devono essere idonei a termini di legge, ed in particolare modo per quanto concerne la disciplina urbanistica, edilizia ed ambientale, ed essere rispondenti alla tipologia di attività che vi si svolgerà.

3. I requisiti tecnici e professionali per lo svolgimento del servizio debbono sussistere per tutta la durata dell'appalto. Al riguardo si precisa che, ove nel corso di esecuzione dell'appalto, venga variato il luogo di ubicazione del centro di raccolta esso dovrà essere comunicato alla Stazione Appaltante, con tutta la relativa documentazione.

4. Modalità di espletamento del servizio e adempimenti

1. L'Agenzia del Demanio conferisce l'incarico delle operazioni di cui al punto 2 "Gestione del servizio" tramite la trasmissione all'Aggiudicatario di una specifica nota contenente, tra

l'altro, i dati relativi al veicolo da prelevare e trattare; copia della medesima nota viene trasmessa, contestualmente, anche al custode del veicolo, quale autorizzazione alla consegna dello stesso. I dati identificativi comprendono:

- la marca ed il modello del veicolo;
- il numero di targa o di telaio;
- il nominativo e l'indirizzo del custode presso cui il veicolo risulta depositato;
- la data di affidamento in custodia;
- l'indicazione dell'Organo accertatore precedente.

I dati sono inviati dall'Agenzia all'Aggiudicatario tramite posta elettronica, eventualmente certificata, ovvero a mezzo fax. Tale invio potrà essere effettuato dall'Agenzia dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi), dalle ore 8:00 alle ore 16:12.

2. L'Aggiudicatario deve comunicare (al momento della stipula del contratto) i propri indirizzi di posta elettronica e di fax, nonché un recapito sostitutivo da utilizzarsi nel caso di guasto ai sistemi di comunicazione. Deve, altresì, fornire immediata notizia delle eventuali variazioni di tali recapiti.

3. Le copie dei formulari-rifiuti ovvero dell'altra documentazione prevista dalla normativa vigente, relativi ai mezzi prelevati presso i custodi, devono essere trasmesse anticipatamente all'Agenzia del Demanio a mezzo fax o, in alternativa, all'indirizzo e-mail della competente Direzione Regionale, entro 72 ore dal ritiro di ciascun veicolo.

4. L'Aggiudicatario, entro il periodo di "franchigia" (periodo come meglio specificato al successivo punto 7 "Oneri di custodia extra franchigia"), deve immediatamente segnalare a mezzo fax, o in alternativa a mezzo e-mail/PEC, tutti i casi in cui si verificano incongruenze tali da comportare l'impossibilità ad adempiere alle attività di prelievo del veicolo.

5. Constatata l'effettiva impossibilità ad adempiere all'incarico conferito, l'Agenzia del Demanio provvederà alla trasmissione all'Aggiudicatario delle opportune integrazioni o rettifiche. I nuovi termini per il ritiro decorreranno dalla data di ricezione di tali rettifiche.

5. Cancellazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli demoliti - Adempimenti in caso di veicoli con targhe straniere – Adempimenti in caso di ciclomotori/microcar muniti di targa e/o "targhino"

1. Per tutti i veicoli conferiti, iscritti nei pubblici registri, l'Aggiudicatario deve provvedere, a propria cura e spese e nei termini previsti dalla vigente normativa, alla loro cancellazione dal Pubblico Registro Automobilistico (PRA).

2. Con riferimento ai veicoli muniti di targhe straniere, l'Aggiudicatario deve provvedere, a propria cura e spese, ad inoltrarle con raccomandata A/R all'Ambasciata del Paese di provenienza, entro 30 giorni dal prelievo del veicolo, mettendo in copia conoscenza l'Agenzia.

3. Per tutti i ciclomotori e microcar conferiti l'Aggiudicatario deve provvedere, a propria cura e spese, entro 30 giorni dal prelievo, alla restituzione delle targhe e/o delle "targhette" al competente Ufficio della Motorizzazione Civile, mettendo in copia conoscenza l'Agenzia.

4. Nell'espletamento dell'attività di cui ai precedenti commi, l'Aggiudicatario agisce in nome e per conto dell'Agenzia del Demanio, fermo restando che ogni spesa anche non riconducibile al presente articolo, se dovuta, sarà a carico dell'Aggiudicatario stesso.

6. Corrispettivi economici

1. Il corrispettivo dovuto all'Agenzia per ogni singolo veicolo conferito all'Aggiudicatario sarà pari al prodotto della percentuale di aumento offerta e il valore di seguito indicato per le diverse tipologie di veicoli:

- Autocarro	€ 365,44;
- Autoveicolo	€ 127,90;
- Ciclomotore/motoveicolo/ microcar/velocipede	€ 9,14.

(Es.: per una percentuale di aumento offerta del 10,00% l'Aggiudicatario dovrà corrispondere all'Agenzia € 401,99 per un autocarro oppure € 140,69 per un autoveicolo oppure € 10,05 per un ciclomotore o un motoveicolo o una microcar o un velocipede).

2. Il suddetto corrispettivo dovrà essere versato entro quindici giorni dalla data di ricezione della richiesta di pagamento trasmessa dall'Agenzia.

3. I corrispettivi di cui al comma 1 sono dovuti nei termini previsti con riferimento a tutte le altre tipologie di veicoli previsti dal Codice della Strada che siano affini, per dimensione e/o funzione e/o caratteristiche etc., alle categorie indicate nel predetto comma (Es. in caso di camper, di roulotte e di rimorchi di piccole e/o medie dimensioni sarà presa a riferimento la tipologia Autoveicolo).

4. Il corrispettivo economico dovrà essere versato anche nell'ipotesi in cui il veicolo risulti privo di parti rilevanti ovvero bruciato.

7. Oneri di custodia extra franchigia

1. Dalla data di comunicazione da parte dell'Agenzia del Demanio di ogni incarico di prelievo, l'Aggiudicatario dispone, per effettuare il servizio, dei giorni dallo stesso indicati nell'offerta economica cosiddetti di "franchigia" che decorrono dal giorno successivo a quello dell'incarico. In tale periodo non saranno dovuti oneri di custodia.

2. Per i periodi successivi a quelli di "franchigia", e sino alla data di effettivo prelievo del veicolo, sono a carico dell'Aggiudicatario i relativi oneri di custodia giornalieri pari alla media delle tariffe prefettizie vigenti nell'ambito provinciale ove il veicolo è custodito, applicate per tipologia di veicolo.

3. Nell'ipotesi di veicolo custodito presso un deposito giudiziario il periodo "extra franchigia" non potrà in ogni caso superare il doppio dei giorni di franchigia offerti dall'Aggiudicatario. Qualora il prelievo avvenga dopo tale termine, l'Aggiudicatario è tenuto oltre che al versamento degli oneri "extra franchigia" previsti dal precedente comma come maturati sino alla data di effettivo prelievo del veicolo, anche al pagamento della penale prevista dall'art. 8 comma 4 "Penali".

4. Nell'ipotesi non sia possibile procedere al ritiro dei veicoli per motivi non dipendenti dall'Aggiudicatario, lo stesso dovrà comunicare tempestivamente l'impossibilità di portare a termine l'incarico con le relative motivazioni, in modo da consentire all'Agenzia di interrompere gli oneri di custodia a favore delle depositerie ove sono custoditi i veicoli.

5. Nel caso in cui l'Aggiudicatario rivesta anche il ruolo di custode giudiziario del veicolo oggetto dell'incarico di prelievo, le spese di custodia a carico dell'Agenzia del Demanio cesseranno alla data del conferimento del menzionato incarico e non alla data dell'effettivo prelievo del veicolo stesso.

8. Penali

1. Il mancato rispetto del termine di cui al comma 3 del punto 4 "Modalità di espletamento del servizio e adempimenti" comporta l'applicazione della penale di € 30,00 (euro trenta) per ogni veicolo.

2. La mancata:

a) consegna del modello originale o della copia del formulario rifiuti ovvero di altra documentazione prevista dalla normativa vigente;

b) radiazione dei veicoli nel termine di legge;

comportano, ciascuna, l'applicazione di una penale determinata nell'importo di € 250,00 (euro duecentocinquanta) per ogni veicolo, salva la possibilità per l'Agenzia di richiedere il risarcimento degli eventuali danni cagionatigli, riconducibili alla mancata radiazione del veicolo o comunque ascrivibili alla responsabilità dell'Aggiudicatario.

3. Le penali di cui ai precedenti commi 1 e 2 sono applicate dall'Agenzia senza bisogno di contestazione.

4. Il mancato rispetto del termine di cui al punto 7, comma 3, "Oneri di custodia extra franchigia", salvo causa di forza maggiore da dimostrare a cura dell'Aggiudicatario, comporta l'applicazione di una penale di € 50,00 (euro cinquanta) per ogni veicolo. Tale penale sarà applicata previa comunicazione scritta dell'addebito da parte dell'Agenzia da comunicare all'Aggiudicatario, con l'assegnazione a quest'ultimo di 7 giorni per le eventuali osservazioni e/o controdeduzioni. L'Agenzia esaminerà le predette osservazioni e/o controdeduzioni fornendo un riscontro entro 15 giorni dalla data di ricezione delle medesime. Decorso tale termine senza che sia stato reso un riscontro da parte dell'Agenzia, le osservazioni e/o controdeduzioni in parola si intendono non sufficienti ad escludere la responsabilità

dell'Aggiudicatario e la Stazione appaltante procede senza indugio all'applicazione della penale.

9. Garanzie

1. A garanzia delle prestazioni previste dal contratto, l'Aggiudicatario dovrà produrre una polizza fideiussoria bancaria/assicurativa che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, la sua operatività entro 15 giorni su semplice richiesta scritta dell'Agenzia. Tale polizza fideiussoria è posta a garanzia del pieno e perfetto adempimento di tutti gli obblighi di cui al contratto, riferiti alla regolare esecuzione del servizio, al regolare pagamento di quanto previsto dai punti 6 "Corrispettivi economici", 7 "Oneri di custodia extra franchigia" e 8 "Penali", nonché al risarcimento dei danni derivanti dalle eventuali inadempienze alle obbligazioni e/o determinati da errori nell'esecuzione, fatta salva la risarcibilità del maggior danno.

2. L'importo della cauzione definitiva sarà pari ad **€ 10.000,00** (euro diecimila/00). Detto importo è stato calcolato tenendo conto del numero di veicoli gestiti per rottamazione nel triennio precedente all'anno di pubblicazione del presente Avviso e sarà soggetto alle riduzioni previste all'art. 106 co. 8 del D. lgs. 36/2023, purché ciò sia corredato da idonea documentazione a comprova.

3. Nel caso in cui, per qualsiasi causa, l'ammontare della garanzia dovesse ridursi, l'Aggiudicatario dovrà provvedere, pena di risoluzione di diritto del contratto, al reintegro entro il termine di 15 (quindici) giorni dall'escussione medesima.

4. La cauzione sarà trattenuta per tutta la vigenza del contratto e svincolata entro i quattro mesi successivi alla scadenza del medesimo, subordinatamente alla verifica da parte del Responsabile Unico del procedimento della regolarità del servizio svolto e dell'ottemperanza a tutti gli adempimenti ed obblighi contrattuali.

10. Ulteriori obblighi e formalità

1. Per tutti i veicoli prelevati l'Aggiudicatario dovrà far pervenire all'Agenzia del Demanio, entro l'ultimo giorno del mese successivo, i seguenti documenti:

- il formulario-rifiuti istituito ai sensi del D. lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 e s.m.i o altro documento previsto dalle disposizioni normative;
- il certificato di demolizione previsto ai sensi dell'art. 5, comma 7, D. lgs. 24 giugno 2003, n. 209 e s.m.i.;
- il *certificato di cessazione della circolazione (radiazione)* rilasciato dal PRA.

11. Responsabilità dell'Aggiudicatario

1. L'Aggiudicatario del servizio è l'unico responsabile per gli eventuali infortuni, nonché per tutti i danni occorsi a persone e/o cose in ragione dell'esecuzione del contratto e delle attività ad esso connesse, sia per causa propria, sia a causa dei propri lavoratori dipendenti, sia a causa dei mezzi impiegati.
2. Inoltre, l'Aggiudicatario si obbliga a manlevare e mantenere indenne l'Agenzia da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima per infortuni e/o danni eventualmente subiti da persone e/o cose in ragione dell'esecuzione del contratto e delle attività ad esso connesse.
3. L'Aggiudicatario si impegna a rispettare tutte le misure di prevenzione del contagio da Covid-19 sui luoghi di lavoro, in vigore alla data di esecuzione delle attività, contenute nei protocolli Governo-Parti Sociali o in successivi aggiornamenti; in decreti emanati da Governo e Regioni negli ambiti di rispettiva competenza; in documenti emanati dalle Autorità sanitarie locali e nazionali.
4. L'Aggiudicatario si impegna a rendersi disponibile ad utilizzare, ove richiesto, un applicativo informatico sviluppato per la gestione dei veicoli in discussione, messo a disposizione dalla medesima Amministrazione.

12. Risoluzione del contratto e recesso

1. Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 del Codice Civile, previa diffida ad adempiere, mediante raccomandata A/R, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.
2. L'Agenzia potrà inoltre risolvere il contratto per una delle seguenti clausole risolutive espresse:
 - a. grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
 - b. mancato pagamento, per più di una volta, di quanto previsto dal punto 6 "*Corrispettivi economici*", 7 "*Oneri di custodia extra-franchigia*" e 8 "*Penali*", nei termini indicati;
 - c. reiterata omessa presentazione della documentazione probatoria prevista al punto 10 "*Ulteriori obblighi e formalità*" nonché degli altri documenti previsti ai commi 2 e 3 del punto 5 "*Cancellazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli demoliti - Adempimenti in caso di veicoli con targhe straniere – Adempimenti in caso di ciclomotori/microcar muniti di targa e/o <targhino>*";
 - d. non venga reintegrata la garanzia fideiussoria di cui al punto 9 "*Garanzie*", comma 3, in seguito all'escussione, anche parziale, della stessa, entro il termine ivi previsto;

- e. adozione di comportamenti contrari a quanto previsto dal Modello di organizzazione, gestione e controllo dell’Agenzia ex D.lgs. 08/06/2001, n. 231 e ss.mm.ii. ed ai principi del Codice Etico dell’Agenzia di cui al successivo punto 14 “*Codice etico - Modello di organizzazione, gestione e controllo dell’Agenzia ex D.lgs. 08/06/2001, n. 231 e ss.mm.ii.*”, reperibile al seguente indirizzo https://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/Trasparenza/Trasparenza_8/230406_Impegno-Etico.pdf;
- f. violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità;
- g. perdita da parte dell’Aggiudicatario dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari, tecnico-organizzativi e professionali, per l’espletamento del servizio;
- h. cessione a terzi del contratto di cui al successivo punto 13 “*Divieto di cessione del contratto*”.
 - a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
 - b) informativa antimafia pregiudizievole;
 - c) mancato pagamento, per più di una volta, di quanto previsto dal punto 6 “Corrispettivi economici”, 7 “Oneri di custodia extra-franchigia” e 8 “Penali”, nei termini indicati;
 - d) reiterata omessa presentazione della documentazione probatoria prevista al punto 10 “Ulteriori obblighi e formalità” nonché degli altri documenti previsti ai commi 2 e 3 del punto 5 “Cancellazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli demoliti - Adempimenti in caso di veicoli con targhe straniere – Adempimenti in caso di ciclomotori/microcar muniti di targa e/o <targhino>”;
 - e) non venga reintegrata la garanzia fideiussoria di cui al punto 9 “Garanzie”, comma 3, in seguito all’escussione, anche parziale, della stessa, entro il termine ivi previsto;
 - f) adozione di comportamenti contrari a quanto previsto dal Modello di organizzazione, gestione e controllo dell’Agenzia ex D. lgs. 08/06/2001, n. 231 e ss.mm.ii. ed ai principi del Codice Etico dell’Agenzia di cui al successivo punto 14 “*Codice etico - Modello di organizzazione, gestione e controllo dell’Agenzia ex D. lgs. 08/06/2001, n. 231 e ss.mm.ii.*” reperibile telematicamente al seguente indirizzo: <https://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/Trasparenza/Tras>

parenza_5/180410_Modello-di-organizzazione-gestione-e-controllo-ex-DLgs-231-2001-Parti-Speciali.pdf;

- g) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità;
- h) perdita da parte dell'Aggiudicatario dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari, tecnico-organizzativi e professionali, per l'espletamento del servizio;
- i) cessione a terzi del contratto di cui al successivo punto 13 "Divieto di cessione del contratto".

3. La risoluzione in tali casi opera di diritto, allorquando l'Agenzia comunichi per iscritto con raccomandata A.R. all'Aggiudicatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c. Si precisa che, ai fini del comma 2, lettera a) l'applicazione delle penali previste dal punto 8 "Penali" non sana l'inadempimento, a fronte del quale l'Agenzia, ricorrendone i presupposti previsti nei commi che precedono, può agire in risoluzione.

4. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Agenzia il prezzo contrattuale del servizio effettuato.

5. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1373 del Codice Civile, si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal presente contratto, anche laddove esso abbia avuto un principio di esecuzione, fatto salvo il pagamento delle prestazioni effettuate dall'Aggiudicatario.

13. Divieto di cessione del contratto

1. È fatto assoluto divieto al contraente di cedere, a qualsiasi titolo, anche parzialmente, il contratto a pena di nullità della cessione stessa.

14. Monitoraggio dei rapporti intercorrenti tra l'Agenzia e l'aggiudicatario ai fini dell'anticorruzione e Codice Etico

1. L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D. lgs. 231/2001 s.m.i, reperibile sul sito istituzionale all'indirizzo precedentemente indicato, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.

2. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

3. L'Aggiudicatario che, per qualsiasi motivo, venga a conoscenza di situazioni particolari in capo alle attività dell'Agenzia o alle strutture dell'ufficio (ubicazione impianti, codici di sblocco dei sistemi, dati, etc.), è obbligato alla massima riservatezza nei confronti di qualunque

soggetto esterno, sia in corso di svolgimento del servizio sia in casi di risoluzione o naturale decorso dei termini contrattuali.

4. L'Aggiudicatario, ai fini della stipula del contratto, dovrà altresì dichiarare, ai sensi della Legge 190/2012, per sé e per i soci facenti parte della compagine sociale che non sussistono/che sussistono relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia e che non è stata corrisposta o promessa alcuna utilità, regalia o compenso di alcun tipo a dipendenti dell'Agenzia per facilitare la conclusione del contratto o l'esecuzione dello stesso.

5. Inoltre, l'Aggiudicatario sarà chiamato a dichiarare all'interno del Patto d'Integrità che non sono stati conferiti incarichi professionali o attività lavorative ad ex dipendenti dell'Agenzia del Demanio che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto della stessa, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

15. Subappalto

1. Trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera, è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 119 del D. lgs. 36/2023, solo nei limiti del 50% del valore dell'affidamento. In mancanza di un'espressa volontà di subappaltare le prestazioni, o parti di esse, da affidare a terzi, dichiarata dall'operatore economico in fase di domanda di partecipazione alla procedura, il successivo subappalto non potrà essere autorizzato dall'Agenzia del Demanio.

16. Spese di contratto

1. Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla eventuale registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

17. Vincoli

1. Le norme e le disposizioni di cui al presente capitolato sono vincolanti per l'Aggiudicatario sin dal momento in cui viene presentata l'offerta, mentre vincolano la Stazione Appaltante solo con la stipula del contratto.

18. Trattamento dei dati personali

1. I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve renderli a pena di esclusione. I dati possono essere

comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

2. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

3. Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO sempre contattabile all'indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it.

19. Foro competente

Eventuali controversie, derivanti dall'esecuzione e dall'interpretazione del contratto, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Cagliari.

Il Responsabile del Procedimento
dott. Gianluca Palla

Il Responsabile del Procedimento	dott. Gianluca Palla Tel. 070/6797342 e-mail: gianluca.palla@agenziademanio.it
Il funzionario amministrativo	dott. Francesco C. Ruggeri Tel. 070/6797398 e-mail: francescoclaudio.ruggeri@agenziademanio.it