



Prefettura di Siracusa
Ufficio Territoriale del Governo

AVVISO ESPLORATIVO

Decisione di contrarre n. 71766 del 10.10.2024

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA E) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DI ACCOGLIENZA STRAORDINARIA (CAS) FINO A 70 POSTI, SITUATO PRESSO LA STRUTTURA DENOMINATA HOTEL SIRACUSA – C.DA SPALLA - MELILLI, IN FAVORE DI CITTADINI STRANIERI RICHIEDENTI PROTEZIONE INTERNAZIONALE, A DECORRERE DALLA DATA DI AFFIDAMENTO FINO AL 10-04-2025

1. Amministrazione competente

Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Siracusa
tel. :0931-729111
e-mail: prefettura.siracusa@interno.it
P.E.C.: protocollo.prefsr@pec.interno.it
Responsabile unico di progetto: Dr. Rosario Magnano.

2. Finalità dell'avviso

Il flusso di persone migranti in ingresso nel territorio nazionale ha determinato una situazione di notevole difficoltà derivante dalla saturazione del sistema di accoglienza nazionale. Al fine di fronteggiare lo stato di emergenza la Prefettura di Siracusa, con decisione di contrarre n. 71766 del 10.10.2024 intende avviare un'indagine esplorativa per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione del centro di accoglienza straordinaria (CAS) fino a 70 posti, situato presso la struttura denominata hotel Siracusa – c.da Spalla - Melilli, in favore di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale, a decorrere dalla data di affidamento fino al 10-04-2025.

Lo scopo della presente indagine è esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Prefettura di Siracusa che, in ogni caso, si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare in tutto o in parte il procedimento.

3. Oggetto e durata del servizio

Con il presente avviso, come specificato, l'Amministrazione intende verificare la presenza, in ambito provinciale, di operatori economici in possesso dei sotto indicati requisiti, per l'affidamento del servizio di gestione del centro di accoglienza straordinaria (CAS) fino a 70 posti, situato presso la struttura denominata hotel Siracusa – c.da Spalla - Melilli, in favore di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale, a decorrere dalla data di affidamento fino al 10-04-2025.

Dovranno essere erogati i servizi di cui allo schema di capitolato approvato con Decreto del Ministro dell'Interno 4 marzo 2024, cui espressamente si rinvia, secondo le previste specifiche tecniche ivi previste.



Prefettura di Siracusa
Ufficio Territoriale del Governo

L'affidamento del servizio avrà durata presunta di n. 131 giorni

E' oggetto del presente affidamento il servizio di gestione del centro di accoglienza straordinaria (CAS) fino a 70 posti, situato presso la struttura denominata hotel Siracusa – c.da Spalla - Melilli, in favore di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale,, articolato nei seguenti moduli:

- a) Assistenza generica alla persona
- b) Servizio di assistenza sanitaria,
- c) Distribuzione beni e trasporto
- d) Gestione amministrativa

La pulizia degli ambienti e la Tari, con impiego di ditte specializzate, resta a carico di questa Stazione appaltante.

4. Corrispettivo

A fronte dei servizi erogati verrà riconosciuto il corrispettivo € 28,91 *pro capite/ pro die*, a cui si aggiungono i seguenti importi eventuali, che dovranno essere oggetto di specifica e separata rendicontazione:

- € 5,69 per Kit primo ingresso per singolo migrante;
- € 2,50 *pro capite/pro die* per la fornitura di pocket money;
- € 5,00 per la fornitura di una tessera telefonica *una tantum* all'ingresso;
- € 0,17 per pannolini per neonati (fino a 30 mesi);
- € 1,37 per farmaci e prestazioni sanitarie non coperte dal SSN nel limite di 500 euro anno per ciascun posto di accoglienza e indipendentemente dal relativo turnover.

Al prezzo verrà applicato il ribasso percentuale unico offerto dal concorrente.

Il calcolo del corrispettivo sarà effettuato sulla base del numero delle giornate di effettiva presenza degli ospiti risultanti dal registro delle presenze, mentre gli importi non soggetti a ribasso di cui sopra saranno riconosciuti nei limiti della effettiva erogazione debitamente documentata.

Qualora, nel periodo di validità del contratto, gli affidatari del servizio oggetto del presente avviso non dovessero registrare presenze, l'Amministrazione non corrisponderà alcun importo, a qualsiasi titolo.

5. Requisiti di partecipazione

Possono partecipare all'avviso esplorativo gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, ivi compresi gli Enti del Terzo Settore (ETS), che abbiano tra i propri fini istituzionali quello di operare in un settore di intervento pertinente con i servizi di accoglienza e assistenza alla persona, in forma singola o associata.

I soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

A. Requisiti di carattere generale:

1. possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. da 94 a 98 del D. Lgs n. 36/2023;
2. non essere incorsi nei provvedimenti previsti dall'art 44 del D.lgs. 286/1998 a seguito di gravi comportamenti ed atti discriminatori;
3. insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;
4. non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.



Prefettura di Siracusa
Ufficio Territoriale del Governo

B. Requisiti di idoneità professionale:

1. per le imprese: iscrizione nel Registro tenuto dalla C.C.I.A.A. oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso, ovvero se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
2. per le cooperative: iscrizione all'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso;
3. per le cooperative sociali ex Legge 381/1991 e i relativi consorzi: iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso;
4. per le associazioni e organizzazioni di volontariato: iscrizione in uno degli Albi previsti dalla legge unitamente alla previsione, nello Statuto e/o nell'atto costitutivo, della possibilità di svolgere le attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso;
5. per gli enti e le associazioni di promozione sociale: iscrizione in uno dei registri previsti dalla Legge 383/2000 unitamente alla previsione, nello Statuto e/o nell'atto costitutivo, della possibilità di avere svolto correttamente e con buon esito, ai sensi dell'art. 100, co. 11 del D.Lgs. 36/2023, negli ultimi tre anni le seguenti commesse analoghe a quella oggetto della procedura;
6. per gli altri soggetti senza scopo di lucro: compatibilità della forma giuridica e dello scopo sociale riportati nello statuto e/o nell'atto costitutivo con le attività oggetto del presente avviso;
7. per gli ETS: iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore di cui all'art. 46 del D.lgs. 117/2017 o, laddove non perfezionata, l'iscrizione nei registri o albi di cui sopra.

C. Requisiti di capacità economica:

1. possesso di una copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi in relazione alle attività svolte dall'operatore economico, nonché verso i dipendenti, ove l'operatore economico ne abbia, per un massimale non inferiore al 100% dell'importo che deriva dal corrispettivo *pro capite pro die* moltiplicato per il numero dei posti offerti, per la durata del contratto.

6. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori interessati ed in possesso dei requisiti suindicati possono presentare la manifestazione d'interesse, redatta secondo il modello allegato al presente avviso (Modello A), contenente la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di cui al punto 5, nonché le indicazioni e le caratteristiche della/e struttura/e proposta/e.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante ovvero dal procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la relativa procura), ovvero con firma autografa corredata di copia del documento di identità del legale rappresentante, in corso di validità.

Il messaggio di invio a mezzo posta elettronica certificata dovrà riportare il seguente oggetto "*AVVISO ESPLORATIVO GESTIONE CAS HOTEL SIRACUSA - PREFETTURA DI SIRACUSA*".

La manifestazione di interesse dovrà pervenire alla Prefettura di Siracusa, attesa la particolare urgenza, entro e non oltre il ventesimo giorno dalla data di pubblicazione dell'avviso, esclusivamente alla PEC protocollo.prefsr@pec.interno.it.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo sopra indicato.

7. Procedura di gara



Prefettura di Siracusa
Ufficio Territoriale del Governo

L'Amministrazione provvederà ad inviare una lettera d'invito che conterrà tutte le prescrizioni per lo svolgimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023 ai soggetti che avranno manifestato la loro disponibilità, verificando preventivamente, ove necessario, i requisiti dichiarati.

Acquisite le manifestazioni di interesse, sarà avviata una procedura negoziata al termine della quale sarà predisposta una graduatoria di tutti gli operatori che hanno presentato un'offerta.

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 con la seguente ponderazione: 30 punti su 100 per l'offerta economica e 70 punti su 100 per l'offerta tecnica.

Alla valutazione delle offerte provvederà apposita Commissione nominata con separato provvedimento alla scadenza dei termini per la presentazione delle richieste di partecipazione.

La stazione appaltante richiederà l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9, del D. Lgs. n. 36/2023, nelle more della verifica dei requisiti di cui artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

La durata dei singoli affidamenti conseguenti alla presente procedura è limitata al solo periodo di permanenza degli ospiti presso le strutture.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del primo concorrente in graduatoria e, nel caso in cui le prestazioni offerte dall'aggiudicatario non soddisfino integralmente le esigenze effettive di accoglienza nel territorio, la Prefettura procederà ad affidamenti successivi a favore dei committenti utilmente collocati secondo l'ordine di graduatoria e sino a concorrenza del fabbisogno, previa verifica dei requisiti.

La graduatoria non è vincolante per l'Amministrazione, che può non procedere all'aggiudicazione a causa di motivate ragioni di interesse pubblico.

La Prefettura si riserva la facoltà di aggiudicare anche in caso di presentazione di una sola offerta valida o di procedere ad affidamento diretto motivato all'unico offerente in possesso dei requisiti richiesti.

8. Affidamento

L'amministrazione, nei casi di "estrema urgenza" ed indifferibilità del servizio, potrà comunque ricorrere all'affidamento diretto nei confronti di operatori economici che abbiano presentato l'istanza di manifestazione di interesse all'espletamento dei servizi di cui trattasi, come previsto dall'art. 11, comma 2 del D.lgs. 142/2015.

L'amministrazione potrà, altresì, ricorrere all'affidamento diretto anche nei casi di "somma urgenza" e al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, come previsto dall'art. 140, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Per ogni informazione, potrà essere contattato il RUP.

Ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia di trattamento di dati personali (D.lgs. 196/2003 e Regolamento UE GDPR 679/2016) i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati nel sito internet istituzionale della Prefettura di Siracusa, nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti".

Visto: Il Dirigente

IL PREFETTO
(SIGNER)