



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento

VERBALE n. 3

Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per l'affidamento dei servizi di gestione di centri di accoglienza straordinaria ubicati nella provincia di Agrigento per un fabbisogno complessivo di 1.000 posti

Lotto n. 1 – CIG A002BB9593

Lotto n. 2 – CIG A002BD6D7F

Lotto n. 3 – CIG A002BECFA6

L'anno 2023, il giorno 25 del mese di ottobre, alle ore 10:00 e segg., presso i locali della Prefettura di Agrigento, sita in Piazza A. Moro n. 1, si riunisce, in seduta pubblica, in modalità Application Service Provider (ASP), mediante l'uso del Sistema informatico di *e-procurement*, reso disponibile da Consip S.p.A., la commissione di gara, istituita con decreto prefettizio prot. n. 0078190 del 12 ottobre 2023, che risulta così composto:

- Dott. Massimo Signorelli, Vice Prefetto Vicario – Presidente;
- Dott. Calogero Ferlisi, Segretario Generale del Comune di Caltanissetta – Componente;
- Dott. Michelangelo Battaglia, Funzionario Economico finanziario – Componente;
- Dott.ssa Rosalia Sallì, Funzionario Assistente sociale – Componente;
- Rag.ra Giuseppina Sapia, Funzionario Economico finanziario – Componente;

Il Dr. Ing. Leonardo Agrò, Assistente informatico, svolge le funzioni di segretario verbalizzante della Commissione.

Gli adempimenti di carattere amministrativo e informatico a supporto della suddetta Commissione sono assicurati rispettivamente dalla Dott.ssa Irene Mamo, Assistente amministrativo, e dalla Dott.ssa Irene Leone, Funzionario informatico.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 10:15.

La Commissione procede ad esaminare la documentazione degli operatori che hanno chiesto di partecipare al Lotto 3 (*Servizi di gestione di strutture di accoglienza costituite da centri collettivi, messi a disposizione dal concorrente, con capacità ricettiva da 51 a 100 posti*), all'apertura della documentazione amministrativa relativa all'operatore economico COOPERATIVA SOCIALE SORRISO ed all'esame della Documentazione amministrativa presentata dal medesimo



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento

operatore, all'esito del quale si ritiene opportuno acquisire dall'offerente i chiarimenti su quanto appresso indicato:

- 1) risulta mancante la dichiarazione di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023 (modello 5) relativamente al Vice Presidente e all'altro componente del Consiglio di Amministrazione della Cooperativa Sociale;
- 2) relativamente alla struttura ubicata in Racalmuto, C.da Zaccanello, risultano non essere pervenuti i certificati di abitabilità e agibilità o, in alternativa, autodichiarazione concernente il possesso delle suddette certificazioni che riporti gli estremi dei relativi atti;
- 3) relativamente alla suddetta struttura risulta, inoltre, non essere pervenuta la planimetria.

Ai fini della sanatoria, la Stazione Appaltante assegna quindi al concorrente, Cooperativa Sociale Sorriso, il termine di giorni 5 (cinque) dalla piena conoscenza del presente atto, perché siano rese o regolarizzate le dichiarazioni sopra indicate, a pena degli effetti di cui al bando di gara.

La Commissione procede, quindi, all'apertura della documentazione amministrativa relativa all'operatore economico, partecipante al medesimo Lotto 3, OLTRE IL MARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ed all'esame della Documentazione amministrativa presentata dal medesimo operatore, all'esito del quale, si ritiene opportuno acquisire dall'offerente i chiarimenti su quanto appresso indicato:

- 1) risulta mancante la dichiarazione di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023 (modello 5) relativamente al rappresentante legale e agli altri titolari di cariche dell'operatore economico;
- 2) relativamente alla struttura ubicata in Siculiana, S.S. 115 km. 169,300, risultano non essere pervenuti i certificati di abitabilità e agibilità o, in alternativa, autodichiarazione concernente il possesso delle suddette certificazioni che riporti gli estremi dei relativi atti;
- 3) relativamente alla suddetta struttura risultano, inoltre, non essere pervenute la planimetria e n. 4 fotografie, due che riproducano l'esterno e due l'interno della stessa.



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento

Ai fini della sanatoria, la Stazione Appaltante assegna quindi al concorrente, Oltre il Mare Società Cooperativa Sociale, il termine di giorni 5 (cinque) dalla piena conoscenza del presente atto, perché siano rese o regolarizzate le dichiarazioni sopra indicate, a pena degli effetti di cui al bando di gara.

La Commissione procede, quindi, all'apertura della documentazione amministrativa relativa all'operatore economico, partecipante al medesimo Lotto 3, SANITARIA DELFINO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ed all'esame della Documentazione amministrativa presentata dal medesimo operatore, all'esito del quale, si ritiene opportuno acquisire dall'offerente i chiarimenti su quanto appresso indicato:

- 1) relativamente alla struttura ubicata in Agrigento, C.da Ciavolotta, si chiedono ulteriori elementi di valutazione in ordine al completamento e al collaudo delle opere strutturali connesse, al completamento delle parti comuni e delle opere di urbanizzazione primaria indicate nell'attestazione del Direttore dei lavori datata 22/10/2018 (cfr. pag. 5 della suddetta attestazione) atteso il profilo temporale ivi indicato.

Ai fini della sanatoria, la Stazione Appaltante assegna quindi al concorrente, Sanitaria Delfino Società Cooperativa Sociale, il termine di giorni 5 (cinque) dalla piena conoscenza del presente atto, perché siano rese o regolarizzate le dichiarazioni sopra indicate, a pena degli effetti di cui al bando di gara.

Il Seggio di gara dà atto inoltre che, entro il termine fissato al riguardo, è pervenuto il riscontro dell'operatore Associazione La Mano di Francesco ETS, esaminato precedentemente ed oggetto di soccorso istruttorio con riferimento al lotto 1.

Si procede, dunque, all'analisi della ulteriore Documentazione amministrativa presentata, all'esito della quale l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara relativamente al lotto 1.

Il Seggio di gara dà successivamente atto che, entro il termine fissato al riguardo, è pervenuto il riscontro dell'operatore Sanitaria Delfino Società Cooperativa Sociale, esaminato precedentemente ed oggetto di soccorso istruttorio con riferimento al lotto 1.



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento

Si procede, dunque, all'analisi della ulteriore Documentazione amministrativa presentata, all'esito della quale l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara relativamente al lotto 1.

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, entro il termine fissato al riguardo, è pervenuto il riscontro dell'operatore APS San Giuseppe Maria Tomasi, esaminato precedentemente ed oggetto di soccorso istruttorio con riferimento al lotto 2.

Si procede, dunque, all'analisi della ulteriore Documentazione amministrativa presentata, all'esito della quale l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara relativamente al lotto 2.

Il Seggio di gara dà atto inoltre che, entro il termine fissato al riguardo, è pervenuto il riscontro dell'operatore Associazione Culturale Acuarinto, esaminato precedentemente ed oggetto di soccorso istruttorio con riferimento al lotto 2. Al riguardo si ritiene opportuno acquisire dall'offerente i chiarimenti su quanto appresso indicato:

- 1) risulta mancante la dichiarazione di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023 (modello 5) relativamente al rappresentante legale, poiché non sottoscritta né con firma digitale né con firma autografa, e agli altri titolari di cariche dell'operatore economico;
- 2) relativamente alla struttura ubicata in Racalmuto, C.da Garamoli, il certificato di agibilità risulta non corredato dall'attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato, asseritamente indicata (cfr. pag. 3) nella segnalazione certificata presentata al Comune di Racalmuto in data 06/02/2020 (prot. n. 2261);
- 3) relativamente alla struttura ubicata in Racalmuto, C.da Mangiomini, risultano inoltre non essere pervenute n. 4 fotografie, due che riproducano l'esterno e due l'interno della stessa.

Il Seggio di gara dà atto inoltre che, entro il termine fissato al riguardo, è pervenuto il riscontro dell'operatore San Marco Società Cooperativa Sociale, esaminato precedentemente ed oggetto di soccorso istruttorio con riferimento al lotto 2.

Al riguardo si ritiene opportuno acquisire dall'offerente i chiarimenti su quanto appresso indicato:

- 1) relativamente alla struttura ubicata in Licata, Via Gela, si chiede di produrre copia del certificato di agibilità indicato a pag. 1 della dichiarazione di disponibilità, sottoscritta dalla



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Agrigento

parte proprietaria, allegata alla domanda di partecipazione, ovvero in subordine la documentazione indicata nell'autodichiarazione allegata in sede di soccorso istruttorio (cfr. protocollo del Comune di Licata al n. 8312/17);

- 2) relativamente alla struttura ubicata in Licata, Via Puglisi, la dichiarazione prodotta non contiene esaustivi ed attuali elementi di valutazione in ordine al completamento e al collaudo delle opere strutturali connesse, al completamento delle parti comuni e delle opere di urbanizzazione primaria, in considerazione di quanto indicato nell'attestazione del Direttore dei lavori datata 02/10/2019 (cfr. pag. 1 della suddetta attestazione).

La Commissione dispone, dunque, la trasmissione del presente verbale al R.U.P. per il seguito di competenza.

La Commissione, infine, conclusa la seduta alle ore 13:30, si riaggiorna alle ore 9:30 del giorno 6 novembre 2023, dando atto che i lavori proseguiranno con la definizione circa l'ammissibilità delle domande presentate di cui ai lotti in questione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dott. Massimo Signorelli

Dott. Calogero Ferlisi

Dott. Michelangelo Battaglia

Dott.ssa Rosalia Salli

Rag. Giuseppina Sapia

