**AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE DA ACQUISIRE A LOCAZIONE PASSIVA PER LA STAZIONE DEI CARABINIERI DI CASTEL SAN VINCENZO.**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il sottoscritto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , n.\_\_\_\_, C.F.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Email/PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con riferimento all’avviso di indagine di mercato per la ricerca in locazione di un immobile da adibire a sede della Stazione dei Carabinieri di Castel San Vincenzo, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche, consapevole delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

di partecipare per:

* per proprio conto;
* per conto di altre persone fisiche (a tal fine oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);
* per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con sede legale in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e domicilio fiscale in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, C.F./P.IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare all’indagine di mercato).

1. di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all’indagine di mercato di ricerca in locazione di immobile da adibire a sede della Stazione dei Carabinieri di Castel San Vincenzo;
2. di proporre, per le finalità dell’avviso di indagine di cui alla precedente lett. a), l’immobile sito in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_ identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. di essere proprietario dell’immobile indicato alla precedente lettera b) e che lo stesso **è/non è** gravato da pesi, diritti attivi o passivi, ipoteche o ulteriori vincoli di natura economica o giuridica anche con riferimento al D.Lgs. 42/04 (indicare gli eventuali gravami \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);
4. l’inesistenza a proprio carico, o se trattasi di persona giuridica a carico dei rappresentanti legali della società, delle condizioni che determinano la preclusione all’accesso alle procedure di contrattazione con la pubblica amministrazione di cui all’art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.4.2016;
5. l’insussistenza nei propri confronti, o se trattasi di persona giuridica dei rappresentanti legali e dei soci della società, delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all’art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 (disposizioni antimafia);
6. l’insussistenza di relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto a dipendenti e dirigenti dell’amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo;
7. l’assenza dello stato fallimentare, concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure (a carico della persona giuridica o della persona fisica o suo coniuge, per l’impresa) né di altre condizioni che possano inficiare il perfezionamento della locazione;
8. l’assenza delle condizioni di applicazione della sanzione interdittiva di cui all’art. 9, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo dell’8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
9. l’assenza di condanne penali o misure di prevenzione o sicurezza per reati contro il patrimonio, la Pubblica Amministrazione (a carico del legale rappresentante e dei soggetti amministratori nel caso di persona giuridica);
10. la regolarità con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale).

DICHIARA, altresì,

1. di offrire in locazione l’immobile indicato alla lettera b);
2. di accettare espressamente la vincolatività dell’offerta per non meno di 12 (dodici) mesi dalla scadenza del termine di ricezione;
3. di assumere l’onere, qualora sia necessario, di adeguare i locali sulla base delle specifiche esigenze della Stazione dei Carabinieri di Castel San Vincenzo e in applicazione delle normative vigenti in materia e di eseguire ed ultimare le opere occorrenti e produrre le relative certificazioni, a proprie cura e spese e senza alcun onere aggiuntivo per l’Amministrazione richiedente. Ciò entro un termine che non potrà essere superiore a 12 mesi decorrenti dalla ricezione della comunicazione dell’avvenuto rilascio dell’autorizzazione dal Ministero dell’Interno alla stipula del contratto di locazione.
4. di assumere l'impegno, qualora necessario, di produrre, alla luce della peculiare situazione logistica della Caserma, su richiesta di questa Prefettura, un Documento di Analisi della Vulnerabilità Sismica da cui si evinca che l’immobile possiede un indice di sicurezza non inferiore a quello previsto per legge per la tipologia di classe in cui rientrerebbe il tipo di utilizzazione del bene (immobile sede di una Caserma dei Carabinieri – presidio di pubblica sicurezza) a cui verrebbe destinato da quest’Amministrazione.

Tale documento dovrà essere prodotto, a proprie cura e spese e senza alcun onere aggiuntivo per la Prefettura, entro il termine perentorio che verrà assegnato con atto successivo da questo Ufficio.

1. di essere consapevole che la stipula del contratto definitivo sarà subordinata al giudizio di congruità della locazione da parte dell’Agenzia del Demanio, nonché all’acquisizione dell’autorizzazione del Ministero dell’Interno.

## Si allega la seguente documentazione:

* copia fotostatica del documento di identità del dichiarante e specificazione del soggetto proprietario dell’immobile interessato dalla potenziale locazione;
* certificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. nelle forme di legge in carta semplice (solo nel caso di società);
* planimetria in scala adeguata dell’immobile (terreno e edificio), con indicazione degli accessi, parcheggi di pertinenza e/o parcheggi pubblici, piante, sezioni e prospetti in scala e documentazione fotografica.

La proprietà dell’immobile si riserva di produrre la documentazione richiesta con l’avviso nella fase di attivazione della procedura di stipula del contratto entro un periodo di tempo congruo e certo.

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_