



Udine, data del protocollo

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER LA DEFINIZIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ALLOGGIAMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 50 C. 1 LETT. E), 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 IN STRUTTURE ALBERGHIERE SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI UDINE PER LE ESIGENZE CONNESSE ALL'ALLOGGIAMENTO DEL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO IN ORDINE PUBBLICO NEL PERIODO ORIENTATIVO 1 GENNAIO – 31 DICEMBRE 2024. CIG_A035FA762F- AGGIUDICAZIONE

RICHIAMATI:

- la determina a contrarre n. 99623 del 13 novembre 2023 con la quale si definiva la procedura negoziata senza bando previa manifestazione d'interesse sul MEPA – ASP n. **3883647** con il criterio del minor prezzo per la definizione di un accordo quadro per l'alloggiamento del personale della Polizia di Stato in ordine pubblico fuori sede nella provincia di Udine per l'anno 2024;
- la lettera invito/disciplinare di gara con l'indicazione delle disposizioni normative regolanti la procedura;

CONSIDERATO che la gara riguarda il servizio di alloggio in stanza doppia e, in modo marginale, per il personale femminile della Polizia di Stato in stanza singola, come richiesto dalla Questura di Udine;

DATO ATTO che alla data del 16.12.2023 ore 12:00 sono pervenute n. 4 offerte:

- 1 DOIMO srl singolo operatore economico;
- 2 HOTEL RISTORANTE CRISTALLO srl singolo operatore economico;
- 3 HOTEL SAN GIORGIO srl singolo operatore economico;
- 4 OVI Hotels srl singolo operatore economico;

VISTI:

- i verbali n. 110442 e n. 110806 rispettivamente del 19.12.2022 del RUP e del 20.12.2022 del seggio di gara, nominato con provvedimento prefettizio prot. 110170 del 20.12.2022;
- il verbale n. 111962 del 27.12.2023 del RUP con il quale viene avviato il procedimento di esclusione dell'offerta presentata dalla Soc. DOIMO srl per errore insanabile nella formulazione del valore offerto (prezzo pro capite pro die in stanza doppia);

CONSIDERATO che la graduatoria di merito risulta la seguente:

CANDIDATI	STANZA DOPPIA A PERSONA	STANZA SINGOLA	PERCENTUALE DI RIBASSO STANZA DOPPIA
OVI Hotels Srl	€. 37,20	€. 65,00	38,00%



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Udine

Hotel San Giorgio Srl	€. 39,00	€. 55,00	35,00%
HOTEL RISTORANTE CRITALLO SRL	€. 40,00	€. 60,00	33,35%

DATO ATTO che i prezzi si possono ritenere congrui in relazione alla situazione del mercato locale;

VISTA l'autocertificazione DGUE di assenza di cause ostative di cui agli articoli da 94 a 98 e ss, del D.Lgs 36/2023 nonché DURC e ANAC, penali ed Agenzia delle entrate (salvo la certificazione entrate di OVI Hotels srl ancora in itinere sul sistema FVOE in quanto società di Milano);

RAVVISATA l'assenza di conflitto di interesse anche potenziale;

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i;

VISTO le disposizioni di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO che dal mese di ottobre alle ordinarie esigenze di alloggio si aggiungono quelle legate al ripristino del controllo dei valichi con la Slovenia;

RITENUTO necessario procedere all'aggiudicazione del servizio di alloggio del personale della Polizia di Stato in ordine pubblico nel territorio della provincia di Udine;

SI AGGIUDICA

la gara per accordo quadro relativa all'alloggio del personale della Polizia di Stato in ordine pubblico fuori sede nel territorio della provincia di Udine alle seguenti Società:

- OVI Hotels srl per Meditur Hotel Udine Nord di Tavagnacco Udine per una spesa a persona in camera doppia di €. 37,20 (IVA esclusa); camera singola di €. 65,00 (IVA 10% esclusa) per il personale femminile della Polizia di Stato;
- Hotel San Giorgio srl di Udine per una spesa a persona in camera doppia al prezzo di €. 39,00 (IVA 10% esclusa) ed €. 55,00 /IVA 10% esclusa) in stanza singola per il personale femminile della Polizia di Stato;
- Hotel Ristorante Cristallo di Udine per una spesa a persona in camera doppia di €. 40,00 (IVA esclusa); camera singola di €. 60,00 (IVA 10% esclusa) per il personale femminile della Polizia di Stato.

L'aggiudicazione rimarrà caducata in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti in corso d'esecuzione; la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Il pagamento verrà effettuato entro i termini pattuiti, dopo la presentazione di idonea fattura elettronica che dovrà essere prodotta tramite S.D.I.- Sicoge (cod. BGOKXX) a questa Prefettura.



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Udine

Si dà atto della mancata copertura del territorio del Tarvisiano, Cividale del Friuli e Lignano Sabbiadoro (per il Posto Stagionale) per i quali dovrà procedersi con ulteriore procedura.

Per l'affidamento/convenzione si rimanda ad altro atto da stipulare previo versamento della cauzione definitiva di cui al co. 4 art. 53 del D.Lgs. 36/2023.

IL PREFETTO
(Lione)