



## *Il Prefetto di Udine*

OGGETTO: manutenzione straordinaria: sostituzione caldaia e adeguamento impianto termico ex Ufficio Veterinario di Confine di Pontebba.

- VISTI:
- il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 in materia di “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE;
  - l'art. 17, comma 2, del citato decreto legislativo n. 36 del 2023 che dispone che in caso di affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), l'atto iniziale della procedura deve contenere l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
  - l'art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto decreto legislativo;
- RAVVISATA la necessità di affidare il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto termico-sanitario dell'immobile di proprietà demaniale denominato ex Ufficio veterinario di Confine di Pontebba adibito a Centro Collettivo di accoglienza stranieri;
- CONSIDERATO che l'importo dell'intervento di sostituzione ed adeguamento dell'impianto, non più a norma, è stato valutato in €. 30.000,00 (IVA esclusa) oltre oneri per la sicurezza da interferenza per €. 200,00;
- VISTE le ricerche di mercato svolte e il confronto di alcuni preventivi che hanno fatto propendere per la soluzione prospettata dalla Società ed in particolare l'offerta dell'Impresa Termoidraulica Friuli Srl che ha presentato un preventivo 085-24 del 29 aprile 2024 per €. 29.961,83 (IVA esclusa);
- RILEVATO che si è proceduto tramite trattativa diretta n. **4344394** alla formalizzazione del preventivo richiedendo ulteriori dati in merito al costo del personale, del contratto applicato e gli oneri della sicurezza;
- DATO ATTO CHE l'offerta formalizzata risulta di €. 29.500,00 (oltre a oneri per la sicurezza di €. 200,00) ed è da considerarsi congrua ed in linea con i prezzi di mercato; il Ministero dell'Interno – Dipartimento delle Libertà Civili e l'Immigrazione - con nota in data 21.03.2024 ha espresso parere favorevole all'intervento in argomento;
- ACQUISITI: - CIG: **B1A398F5D2**
- il patto di integrità;
  - la prescritta dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di cui all'art. 52 c. 1 del già citato D.Lgs. 36/2023, comprensiva dei dati per la tracciabilità dei flussi finanziari ex art. art. 3 della Legge 136/2010;
- DATO ATTO che ai sensi dell'art. 52 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici vengono verificate successivamente previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- CONSIDERATO che è stato applicato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- TENUTO CONTO che l'atto di stipula è esente da imposta di bollo in quanto di importo inferiore a €. 40.000,00 (Allegato I.4 D.Lgs. 36/2023);



## *Il Prefetto di Udine*

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono riportate ad ogni effetto:

- ✓ di procedere all'affidamento diretto mediante TD ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 del servizio/lavoro di manutenzione straordinaria con sostituzione caldaia e adeguamento impianto termico ex Ufficio Veterinario di Confine di Pontebba all'Impresa Termoidraulica Friuli Srl con sede in P. IVA 03011940305, sulla base dell'offerta presentata;
- ✓ di dare atto che il valore presunto viene indicato in €. 36.034,00 (IVA di legge e oneri della sicurezza per €. 200,00 inclusi);
- ✓ di imputare il suddetto importo sui fondi assegnati sul capitolo 7351 pg. 02 esercizio 2024 res 2022;
- ✓ in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 non vengono richieste le garanzie provvisorie; con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs.36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico del contratto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ✓ di nominare quale:
  - R.U.P. per la presente procedura di affidamento la dott.ssa Elisabetta Tessitori dirigente del S.C.G.F. di questa Prefettura;
  - Responsabile di fase esecuzione il dott. Tommaso Taverriti funzionario del S.C.G.F.;
- ✓ per la ritardata, irregolare o incompleta prestazione si applicano le penali previste dall'art. 126 c. 1 del Codice dei contratti, fermo restando che, in caso di inadempienza per fatti imputabili all'appaltatore, l'Amministrazione potrà disporre l'esecuzione in danno di tutto o parte del servizio e/o della fornitura, con accollo delle relative spese, salvo l'esercizio, da parte dell'Amministrazione, dell'azione di rivalsa per il risarcimento del danno derivante;
- ✓ l'affidatario, al termine del servizio/fornitura, dovrà tramite il sistema di interscambio – intestata a questa Prefettura utilizzando il codice univoco BGOKXX e l'IVA dovrà essere in regime di split payment (art. 17-ter del DPR 633/72) - Si raccomanda di indicare in fattura il numero di CIG assegnato che riveste carattere di obbligatorietà per il pagamento;
- ✓ in ogni caso, l'affidatario, non potrà pretendere il pagamento di prestazioni o materiali non effettivamente forniti;
- ✓ l'affidatario si impegna alla scrupolosa osservanza del disposto di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136, come modificato dal decreto legge n. 187 del 12.11.2010, convertito, con modificazioni ed integrazioni, nella legge n. 217 del 17.12.2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ a tal fine si impegna a comunicare al committente gli estremi dei conti correnti bancari su cui effettuare i pagamenti con le generalità anagrafiche complete ed il codice fiscale, delle persone fisiche abilitate ad operare sul suddetto conto;
- ✓ l'affidamento deve essere eseguito con l'osservanza di tutti i patti, oneri e condizioni previsti:
  1. dal presente atto;
  2. dalla legge e dal regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità



## *Il Prefetto di Udine*

generale dello Stato e successive modifiche ed integrazioni - “R.D. 23 maggio 1924 n. 827”;

3. dal D.L.vo 36/2023 (nuovo codice appalti);
  4. dalle regole di accesso al MEPA;
  5. dal codice civile e dalle altre disposizioni normative già emanate o che saranno emanate in materia fiscale, assicurativa, contributiva e di contratti di diritto privato per i dipendenti, nonché afferenti l’igiene, la sicurezza e la prevenzione sui luoghi di lavoro, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni degli atti soprarichiamati;
- ✓ l’amministrazione si riserva la facoltà di provvedere all’esecuzione del servizio/fornitura previsto dal presente contratto in danno dell’affidatario e di rescindere il contratto stessa o mediante semplice denuncia in caso riscontrate e comprovate gravi inadempienze imputabili a codesta società;
  - ✓ per qualsiasi, eventuale, controversia, le parti accettano l’esclusiva competenza del Foro di Udine;
  - ✓ per ogni effetto di legge le parti eleggono domicilio come di seguito indicato:
    - l’affidatario presso la propria sede;
    - l’Amministrazione presso la Prefettura di Udine - Ufficio Territoriale del Governo;
  - ✓ di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 28 del decreto legislativo n. 36 del 2023 e dell’art. 37 del decreto legislativo n. 33 del 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale della Prefettura di Udine nella sezione Amministrazione Trasparente;
  - ✓ il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale.

p. IL PREFETTO impedito  
IL VICE PREFETTO VICARIO  
(LEO)