



Il Prefetto di Udine

OGGETTO: pulizia e messa in sicurezza zone verdi e cinte di recinzione presso le ex caserme Cavarzerani di via Cividale e Osoppo di via Brigata Re in Udine

- VISTI:**
- il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 in materia di “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE;
 - l'art. 17, comma 2, del citato decreto legislativo n. 36 del 2023 che dispone che in caso di affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), l'atto iniziale della procedura deve contenere l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
 - l'art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto decreto legislativo;
 - il decreto del Ministero dell'Interno 24 maggio 2024 che ha disposto lo stanziamento di fondi destinati ad assicurare il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, anche speciali nei comuni interessati da arrivi consistenti e ravvicinati di migranti sul proprio territorio (nello specifico Cividale del Friuli, Tarvisio, Udine);

DATO ATTO che a tal fine è necessario affidare il servizio di pulizia e messa in sicurezza zone verdi e cinte di recinzione presso la ex caserma Cavarzerani di via Cividale e ex deposito Caserma Osoppo adibiti a CAS oggetto di rilevante flusso migratorio; le predette Caserme sono situate nel Comune di Udine, interessato da flussi migratori consistenti, e risulta evidente e necessaria una importante attività di smaltimento dei rifiuti e risanamento dei luoghi;

VISTA l'offerta della società Area Più srl che ha presentato un preventivo in data 29 ottobre 2024 per €. 19.930,00 (IVA esclusa);

RILEVATO che si è proceduto sul MEPA, TD n. 4779740, alla formalizzazione del preventivo richiedendo ulteriori dati in merito al costo del personale, del contratto applicato e gli oneri della sicurezza con riduzione del prezzo ad €. 19.900,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO che l'offerta sopra indicata è da considerarsi congrua ed in linea con i prezzi di mercato tenuto conto del costo del personale e dei noli di attrezzatura e macchinari richiesti per il servizio; il Ministero dell'Interno ha provveduto all'accreditamento della somma di €. 173.206,60 sul cap. 1331 art. 31 per le esigenze di smaltimento dei rifiuti come da DM del 24 maggio 2024;

ACQUISITI:

- CIG: B41A1022FE;
- il patto di integrità;
- la prescritta dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di cui all'art. 52 c. 1 del già citato D.Lgs. 36/2023, comprensiva dei dati per la tracciabilità dei flussi finanziari ex art. art. 3 della Legge 136/2010;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 52 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici vengono verificate successivamente previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;



Il Prefetto di Udine

CONSIDERATO che è stato applicato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
TENUTO CONTO che l'atto di stipula è esente da imposta di bollo in quanto di importo inferiore a €. 40.000,00 (Allegato I.4 D.Lgs. 36/2023);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono riportate ad ogni effetto:

- ✓ di procedere all'affidamento diretto mediante TD ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 del servizio di pulizia e messa in sicurezza zone verdi e cinte di recinzione presso le ex caserme Cavarzerani di via Cividale e Osoppo di via Brigata Re in Udine alla società Area Più srl con sede in Codroipo (UD) P. IVA **01688310307**, sulla base dell'offerta presentata;
- ✓ di dare atto che il valore presunto viene indicato in €. 24.278,00 (IVA di legge inclusa);
- ✓ di imputare il suddetto importo sui fondi assegnati sul capitolo 1331 pg. 31 esercizio 2024;
- ✓ in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 non vengono richieste le garanzie provvisorie; con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs.36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico del contratto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ✓ di nominare quale:
 - R.U.P. per la presente procedura di affidamento la dott.ssa Elisabetta Tessitori dirigente del S.C.G.F. di questa Prefettura;
 - Responsabile esecuzione il dott. Tommaso Taverriti funzionario del S.C.G.F. di questa Prefettura;
- ✓ per la ritardata, irregolare o incompleta prestazione si applicano le penali previste dall'art. 126 c. 1 del Codice dei contratti, fermo restando che, in caso di inadempienza per fatti imputabili all'appaltatore, l'Amministrazione potrà disporre l'esecuzione in danno di tutto o parte del servizio e/o della fornitura, con accollo delle relative spese, salvo l'esercizio, da parte dell'Amministrazione, dell'azione di rivalsa per il risarcimento del danno derivante;
- ✓ l'affidatario, al termine del servizio/fornitura, dovrà tramite il sistema di interscambio – intestata a questa Prefettura utilizzando il codice univoco BGOKXX e l'IVA dovrà essere in regime di split payment (art. 17-ter del DPR 633/72) - Si raccomanda di indicare in fattura il numero di CIG assegnato che riveste carattere di obbligatorietà per il pagamento;
- ✓ in ogni caso, l'affidatario, non potrà pretendere il pagamento di prestazioni o materiali non effettivamente forniti;
- ✓ l'affidatario si impegna alla scrupolosa osservanza del disposto di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136, come modificato dal decreto legge n. 187 del 12.11.2010, convertito, con modificazioni ed integrazioni, nella legge n. 217 del 17.12.2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ a tal fine si impegna a comunicare al committente gli estremi dei conti correnti bancari su cui effettuare i pagamenti con le generalità anagrafiche complete ed il codice fiscale, delle persone fisiche abilitate ad operare sul suddetto conto;
- ✓ l'affidamento deve essere eseguito con l'osservanza di tutti i patti, oneri e condizioni previsti:
 1. dal presente atto;



Il Prefetto di Udine

2. dalla legge e dal regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato e successive modifiche ed integrazioni - "R.D. 23 maggio 1924 n. 827";
 3. dal D.L.vo 36/2023 (nuovo codice appalti);
 4. dalle regole di accesso al MEPA;
 5. dal codice civile e dalle altre disposizioni normative già emanate o che saranno emanate in materia fiscale, assicurativa, contributiva e di contratti di diritto privato per i dipendenti, nonché afferenti l'igiene, la sicurezza e la prevenzione sui luoghi di lavoro, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni degli atti soprarichiamati;
- ✓ l'amministrazione si riserva la facoltà di provvedere all'esecuzione del servizio/fornitura previsto dal presente contratto in danno dell'affidatario e di rescindere il contratto stessa o mediante semplice denuncia in caso riscontrate e comprovate gravi inadempienze imputabili a codesta società;
 - ✓ per qualsiasi, eventuale, controversia, le parti accettano l'esclusiva competenza del Foro di Udine;
 - ✓ per ogni effetto di legge le parti eleggono domicilio come di seguito indicato:
 - l'affidatario presso la propria sede;
 - l'Amministrazione presso la Prefettura di Udine - Ufficio Territoriale del Governo;
 - ✓ di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 28 del decreto legislativo n. 36 del 2023 e dell'art. 37 del decreto legislativo n. 33 del 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale della Prefettura di Udine nella sezione Amministrazione Trasparente;
 - ✓ il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale.

IL PREFETTO
(LIONE)