



Il Prefetto di Belluno

CONSIDERATO che si rende necessario affidare la gestione, la manutenzione ordinaria e la funzione di terzo responsabile dell'impianto di riscaldamento di Palazzo dei Rettori, sede della Prefettura per la stagione invernale 2023/2024;

VISTA la ministeriale n. 37380 del 13/7/2023, con la quale sono stati autorizzati gli interventi di manutenzione degli impianti e delle attrezzature nonché l'adeguamento della sicurezza nei luoghi di lavoro per l'anno in corso e disposto il finanziamento sul pertinente capitolo di spesa 2964/1;

VISTA la prefettizia in data odierna con la quale questa Prefettura ha comunicato al superiore Ministero l'intenzione di procedere all'affidamento del servizio in argomento per la prossima stagione invernale, al fine di ottemperare a precisi obblighi di legge;

RICHIAMATA la relazione tecnica del Nucleo Operativo del Magistrato alle Acque – Provveditorato Interregionale OO.PP. di cui alla nota n. 675 in data 19/9/2013, relativa alla “determinazione dei costi per la manutenzione dell'impianto di riscaldamento e nomina del terzo responsabile ubicato presso il Palazzo dei Rettori” con la quale l'Organo Tecnico ha stabilito le modalità e condizioni tecniche, nonché il prezzo del servizio in euro 1.500,00, I.V.A esclusa, per stagione invernale di riscaldamento;

VISTA la mail del 27 settembre 2023 con la quale la ditta Acaia Lavio S.r.l., attuale affidataria del servizio, ha dato la propria disponibilità a proseguire l'incarico anche per la stagione invernale 2023/2024, allo stesso prezzo degli scorsi anni, pari ad euro 1.465,00, IVA esclusa, più euro 322,30 per I.V.A. 22%, per complessivi euro 1.787,30, I.V.A. compresa;

CONSIDERATO che la ricerca di mercato effettuata lo scorso anno per l'affidamento del servizio in argomento non ha visto pervenire a questo Ufficio alcuna offerta al riguardo;

PRESO ATTO della vetustà dell'impianto di riscaldamento di Palazzo dei Rettori e di come la ditta Acaia Lavio sia a conoscenza delle varie peculiarità e criticità dell'impianto stesso, svolgendo da anni interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione sullo stesso;

RITENUTO, infine, che la suddetta ditta abbia sempre garantito la massima affidabilità nel rispetto dei tempi e della qualità del servizio richiesti, nonché tempestività di intervento in caso di urgenza, e considerata, altresì, l'esiguità della spesa;

VISTA l'autocertificazione in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. lgs. n. 36/2023 prodotta dalla Ditta Acaia Lavio S.r.l.;

EVIDENZIATO che la consultazione del Casellario ANAC e la verifica del Documento unico di regolarità contributiva in capo alla suddetta Ditta hanno dato esito positivo;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296;

VISTI gli articoli 17, comma 2, 48, 49, comma 6, e 50, comma 1, lett. b, del d. lgs 36/2023;

DECRETA

- 1) di AFFIDARE il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici con delega di terzo responsabile di Palazzo dei Rettori, per il periodo 1°/10/2023 – 31/5/2024, alla Ditta Acaia Lavio S.r.l. di Limana per un corrispettivo di euro 1.465,00, IVA esclusa, più euro 322,30 per I.V.A. 22%, per complessivi euro 1.787,30, I.V.A. compresa;

- 2) di DARE ATTO che la relativa spesa sarà imputata al capitolo 2964/1 degli esercizi finanziari 2023 e 2024 per i rispettivi importi di competenza, come da programma di spesa inserito sul Portale SICOGÉ.

Belluno, data firma

Il Vice Prefetto Vicario
Dott. Alessandro Sallusto
Firmato digitalmente