

*Il Prefetto della Provincia di Belluno*

Oggetto: Immobile di proprietà dell'Amministrazione comunale di Agordo adibito a sede della Caserma Carabinieri di Agordo – Contratto di locazione n. 5804 di rep del 30/10/1987 – Atto aggiuntivo n. 6347 di rep del 12/9/1992 - Liquidazione periodo dal 29/9/2023 al 28/3/2024 –

VISTO il contratto di locazione rep. n. 5804 di rep del 30/10/1987 e l'Atto Aggiuntivo n. 6347 di rep del 12/9/1999 stipulati tra il Ministero dell'Interno, Prefettura di Belluno e l'Amministrazione comunale di Agordo, avente ad oggetto l'immobile ubicato in comune di Agordo, Piazzale Roa n. 6 destinato a sede della Caserma Carabinieri di Agordo;

DATO ATTO che il contratto di locazione è scaduto il 28/9/2015 e nella parte “stipulazioni speciali” reca espressamente la clausola del rinnovo cd. “tacito” di sei anni in sei anni, qualora la parte proprietaria non formuli disdetta almeno 12 mesi prima di ciascuna scadenza;

ATTESO che la proprietà non ha formulato disdetta;

VISTO l'art.4, comma 46 della L.183/2011 e l'art.1 del D.M. Economia e Finanze del 31.7.2012, che hanno demandato il pagamento dei fitti alle Amministrazioni utilizzatrici;

VISTA la nota del Dipartimento della Pubblica Sicurezza, Direzione Centrale dei Servizi di Ragioneria – Ufficio 5° - Servizi per l'Accasermamento ed il Casermaggio della Polizia di Stato e dell'Arma dei Carabinieri e per le esigenze del Dipartimento della P.S. prot. n. 17627 del 8/3/2024, con la quale si comunica che con provvedimento a parte è stato disposto l'emissione dell'ordine di accreditamento per complessivi € 142.433,98 per il pagamento dei canoni di locazione degli stabili privati adibiti a sedi di Caserme dell'Arma dei Carabinieri per l'annualità 2024;

CONSIDERATO che, ai sensi della legge 135/2012 e della legge 89/2014, i canoni di locazione sono stati ridotti nella misura del 15%;

VISTA la circolare del Ministero Interno – Direzione Centrale per i Servizi di Ragioneria – Ufficio V prot. 0055933 del 4/11/2022 in materia di rinnovazione tacita dei contratti di locazione degli immobili adibiti a Caserme dell'Arma dei Carabinieri;

VISTO l'O.A. n. 502 in data 12/3/2024 sul capitolo 2535 art. 6 es. 2024;

D E C R E T A

la liquidazione, per le motivazioni di cui al preambolo, al comune di Agordo dell'importo di €. 4.389,89, calcolato in base al canone annuo ridotto del 15% di € 8.779,78, a titolo di pagamento del periodo 29/9/2023 - 28/3/2024, primo semestre 2024, del canone di locazione dell'immobile in oggetto, con imputazione al Cap. 2535 art. 6 Esercizio 2024.

Belluno data firma

Il Dirigente
dott.ssa Graziella Bortot

per il Prefetto
Il Vice Prefetto Vicario
dott. Alessandro Sallusto