



# Il Prefetto della Provincia di Latina

## **DECISIONE DI CONTRARRE** ex art. 17, comma 1. del D.lgs. n.36/2023

**OGGETTO:** Manutenzione ordinaria per il cambio utenza dell'alloggio di servizio devoluto sinotticamente a "Comandante" presso la Stazione Carabinieri di Norma (LT).

VISTO l'articolo 17, comma 1 del Codice dei contratti pubblici che recita: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

VISTO l'articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti pubblici secondo il quale "*in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";

VISTO l'articolo 50, comma 1, lettera b) del Codice dei contratti pubblici in ragione del quale le stazioni appaltanti procedono: "*all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

CONSIDERATO che dal 01 gennaio 2024 hanno acquistato efficacia le norme di cui al Libro I Parte II del Codice dei contratti pubblici, concernenti la *digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti*;

VISTA la Ministeriale n. 42 dell'08.01.2024 (prot. 920 dell'08.01.2024) concernente "*Nuovo codice dei contratti pubblici – Digitalizzazione degli appalti pubblici – Nuovi obblighi di trasparenza*";

CONSIDERATO che le prestazioni oggetto della presente decisione non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice dei contratti pubblici in particolare per il modesto valore particolarmente distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO che il Comando Provinciale Carabinieri di Latina con nota n. 125/1-5-2024 di prot. del 16/02/2024, ha segnalato gli interventi manutentivi da eseguire per cambio utenza dell'alloggio di servizio indicato in oggetto, finalizzati al ripristino delle essenziali condizioni di funzionalità e decoro;

PRESO ATTO che, dall'esito dell'indagine di mercato svolta dal Comando Provinciale Carabinieri, quale Organismo istruttore, è emerso che tra i preventivi acquisiti sul MEPA è stata ritenuta congrua l'offerta della ditta EDIL CASTELLI DI CUOCO ANTONIO, secondo il criterio del minor prezzo;

VALUTATO, pertanto, che si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Codice dei contratti pubblici;



# Il Prefetto della Provincia di Latina

DATO ATTO che:

- ai sensi del citato articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, la presente procedura è rivolta all'affidamento diretto della suddetta manutenzione ordinaria;
- l'importo del contratto è di € 2.700,00 IVA esclusa;
- l'operatore economico individuato è la ditta EDIL CASTELLI DI CUOCO ANTONIO, con sede legale in Lanuvio (RM), Via Valle Fiara, 14, COD. FISC.: CCUNTN67M03A399R, con esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Tutto ciò premesso e considerato;

## DISPONE

- 1) l'autorizzazione a procedere con Trattativa Diretta sulla piattaforma elettronica del Ministero dell'Economia e delle Finanze, realizzata da Consip S.p.A.- Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con la ditta EDIL CASTELLI DI CUOCO ANTONIO – Cod. Fisc.: CCUNTN67M03A399R - per l'affidamento diretto della manutenzione ordinaria per il cambio utenza dell'alloggio di servizio devoluto sinotticamente a "Comandante" presso la Stazione Carabinieri di Norma (LT);
- 2) in caso di ritardata, irregolare o incompleta prestazione da parte dell'Operatore Economico, si applicano le penali previste dall'art. 126 del Codice dei contratti;
- 3) il contratto si intenderà stipulato in forma scritta ed elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice dei contratti tramite la sottoscrizione della Stipula della Trattativa Diretta sul MEPA, previa positiva verifica dei requisiti di carattere generale e di capacità economico – finanziaria e tecnico professionale;
- 4) di nominare ai sensi dell'art. 15 del codice dei contratti Responsabile Unico del Progetto (RUP) la Dott.ssa Sandra Sparvoli, Funzionario Economico Finanziario, per il quale non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse;
- 5) di autorizzare il R.U.P. all'acquisizione del CIG (Codice Identificativo di Gara) sulla piattaforma MEPA;
- 6) il Responsabile dell'Organismo istruttore, ultimate le prestazioni, provvederà ad attestare la corretta esecuzione dell'intervento manutentivo utile alla liquidazione del dovuto;
- 7) la relativa spesa sarà imputata al competente capitolo di bilancio 2652 p.g. 01 per l'esercizio finanziario 2024;
- 8) la pubblicazione della presente decisione a contrarre nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito della Prefettura.

Latina, data del protocollo

p. Il Prefetto  
Il Viceprefetto Vicario  
Ferna