



PREFETTURA DI LATINA



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

DECISIONE DI CONTRARRE

PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RECUPERO, CUSTODIA E ACQUISTO DEI VEICOLI OGGETTO DEI PROVVEDIMENTI DI SEQUESTRO AMMINISTRATIVO, FERMO O CONFISCA AI SENSI DELL'ART. 214 BIS DEL D. LGS. N. 285/92 – AMBITO TERRITORIALE PROVINCIALE DI LATINA.CA06

IL PREFETTO di LATINA

e

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
LAZIO DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 214-bis del Codice della strada, approvato con decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, come successivamente modificato, da ultimo con D.L. 4 ottobre 2018, n. 113 convertito con modificazioni dalla legge 1 dicembre 2018, n. 132 che prevede, tra l'altro, che ai fini del trasferimento in proprietà dei veicoli sottoposti a sequestro o a fermo amministrativo, nonché dell'alienazione dei veicoli confiscati l'individuazione del custode-acquirente avvenga nell'ambito dei soggetti che hanno stipulato apposita convenzione con il Ministero dell'Interno e con l'Agenzia del Demanio all'esito dello svolgimento di gare ad evidenza pubblica;

VISTO il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n.58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021; della determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14/07/2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27/01/2023, giusta delega del Direttore regionale prot. n. 8515/2023;



PREFETTURA DI LATINA



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

VISTO il protocollo d'intesa **prot. 14873** stipulato **in data 6 ottobre 2014** tra il Ministero dell'Interno e l'Agencia del Demanio con il quale, nel demandare l'espletamento delle suddette gare, per gli Ambiti territoriali rimasti ancora scoperti, alle Prefetture e alle Direzioni Regionali dell'Agencia del Demanio territorialmente competenti, sono stati individuati gli indirizzi relativi ai criteri oggettivi, alla documentazione di gara, alla nomina del responsabile del procedimento, alla nomina della commissione di gara, nonché per quanto concerne le spese per la pubblicità dei bandi di gara;

VISTA la circolare **prot. n.13071 del 06.12.2023** con la quale il Ministero dell'Interno – Dipartimento per l'Amministrazione Generale, per le Politiche del Personale dell'Amministrazione Civile e per le Risorse Strumentali e Finanziarie - ha trasmesso la nuova documentazione comprendente lo schema di disciplinare di gara e annessa modulistica, di capitolato e tecnico e di modello di contratto, concernente le gare per l'affidamento del servizio in questione, redatta d'intesa con le competenti Strutture Centrali dell'Agencia del Demanio, all'esito degli approfondimenti resisi necessari a seguito delle sopraggiunte modifiche normative nonché del nuovo Codice degli Appalti introdotto con D. Lgs. 36/2023 ed ha chiesto di avviare nuove procedure per l'individuazione del Custode – acquirente negli ambiti provinciali nei quali il contratto vigente giungerà a scadenza nel corso del 2024;

VISTA la Legge Generale sulla Contabilità dello Stato 2440/1923 ed il Regio Decreto n. 827/1924 concernente il Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

CONSIDERATO che per la determinazione del valore della procedura di gara, tenuto conto delle peculiarità del servizio da affidare, è stata effettuata una proiezione del flusso medio di veicoli oggetto di custodia nel quinquennio precedente a quello di indizione della procedura di gara per l'ambito provinciale di Latina, rapportato al costo medio di giacenza stabilito in € 3,00 e parametrato ad un periodo di quaranta giorni, *proiezione che, come specificato nel disciplinare di gara "non costituisce il valore del presente appalto" e "deve intendersi meramente indicativa e non vincolante ai fini del contratto di appalto, soggetto nel suo specifico ammontare a scostamenti sia in aumento che in diminuzione in base all'effettivo ammontare dei servizi prestati e del numero dei veicoli trasferiti in proprietà al custode"*, ed il cui importo è stimato in **€ 775.000,00 (euro settecento settantacinquemila,00)** oltre IVA di legge;

CONSIDERATA la necessità di avviare le prescritte procedure di gara, preordinate all'individuazione del contraente al quale affidare l'esecuzione del servizio sopra indicato per un quinquennio nell'ambito provinciale di Latina, dalla data di rilascio al custode acquirente, da parte delle Stazioni appaltanti, delle credenziali di accesso al sistema



PREFETTURA DI LATINA



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

informatizzato di trasmissione dei dati (SIVES), ferma restando, ai sensi dell'art. 120, comma 11 del citato D.lgs. n.36/2023, l'eventuale proroga del contratto in essere, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente;

VISTO l'art. 17 del richiamato D.lgs. n. 36/2023 in cui è disposto che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 in cui è disposto che: *"Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP)"* al quale spettano poi le funzioni previste nello stesso articolo e che nel caso di specie è stato scelto il dott. Vincenzo Petruccelli, Funzionario Economico Finanziario in servizio presso l'Ufficio Contabilità e Gestione Finanziaria della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Latina con riserva di procedere, ove necessario, alla costituzione, con atto successivo, dell'Ufficio di supporto del Responsabile Unico del Progetto;

VISTA la necessità di prevedere la figura del Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. 36/2023, che si fa riserva di individuare con apposito atto unitamente, qualora ritenuto necessario alla creazione di una struttura di supporto per coadiuvare lo stesso nell'ambito delle funzioni ad esso ricondotte nell'articolo citato;

CONSIDERATO che con nota **prot. 26717 del 03/05/2024** la Prefettura UTG di Latina ha richiesto al Ministero dell'Interno il preventivo assenso sulla copertura finanziaria per la quota di competenza dell'Amministrazione dell'Interno, che ammonta ad **€ 610.000,00 (euroseicentodiecimila,00)**, comprensivo di Iva, per l'indizione della gara in questione, previa compilazione del *"prospetto - scheda gara"* dal quale si evince che per il quinquennio 2024/2029 la copertura finanziaria complessiva risulta determinata in **€ 945.500,00 (novecentoquarantacinquemilacinquecento,00)** al lordo dell'IVA, essendo l'importo residuo, pari ad **€ 335.500,00 (trecentotrentacinquemilacinquecento,00)**, sempre al lordo di Iva, a carico delle altre Amministrazioni ai sensi dell'art. 213 Cds;

CONSIDERATO che il Ministero dell'Interno, con nota **prot. 2001-005957** acquisita al protocollo di questa Prefettura con il **n. 32482 del 14/05/2024** ha richiesto al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dip. R.G.S. di autorizzare l'assunzione di nuovi impegni di spesa a carico di esercizi finanziari futuri (*anni dal 2024 al 2029*) sul capitolo di bilancio 2955 P.G. 02 per la copertura dell'importo di **€ 610.000,00 (euroseicentodiecimila,00)** al lordo dell'IVA e per il periodo di validità previsto dell'appalto (**01.06.2024 al 31.05.2029**) a carico della predetta Amministrazione;

CONSIDERATO che il Ministero dell'Interno, con nota **Fasc. n. 2001-005957** acquisita al protocollo di questa Prefettura con il **n. 30177 del 17/05/2024** ha fornito il proprio assenso alla copertura finanziaria della spesa per il contratto da stipulare, limitatamente alle spese a carico dello stesso, ossia per l'importo di **€ 610.000,00**



PREFETTURA DI LATINA



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

(euroseicentodiecimila,00) al lordo dell'IVA e per il periodo di validità previsto dell'appalto **(01.06.2024 al 31.05.2029)**;

CONSIDERATO che l'importo complessivo a base di gara, pari a **€ 775.000,00 (eurosettecentosettantacinquemila,00)** al netto di IVA e comunicato dalla Prefettura UTG di Latina alla Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio con nota **prot. 26728 del 03/05/2024**, non costituisce il valore dell'appalto ma unicamente una proiezione dei dati rilevati negli anni precedenti con riferimento all'attività di custodia;

VISTO l'articolo 45, comma 2, D. Lgs. 31/03/2023, n. 36;

VISTO l'accordo integrativo del Ministero dell'Interno di approvazione dello schema di regolamento relativo agli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 45 D. Lgs. 36/2023, in base al quale gli stessi verranno ripartiti;

RITENUTO di accantonare per ciascun contratto da stipulare l'importo di cui all'art.45 D. Lgs. 36/2023 in vista del successivo versamento in conto entrate ai fini della riassegnazione a favore dei beneficiari;

CONSIDERATO che l'importo da destinare alla remunerazione dell'incentivo per funzioni tecniche ammonta ad euro **€ 15.500,00 (euroquindicimilacinquecento,00)** e che ai sensi dell'art. 45 D. Lgs. 36/2023, la relativa spesa sarà imputata al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture;

TANTO PREMESSO

PRESO atto della documentazione di gara di cui alla citata nota ministeriale **prot. n. 13071 del 06.12.2023**, costituita tra l'altro da:

- Schema Disciplinare di gara e annessa modulistica;
- Schema di Capitolato tecnico;
- Schema di contratto;

DETERMINANO

- di considerare le premesse in narrativa integralmente approvate;
- di indire una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, tenendo conto di quanto disposto dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 20 e dal decreto 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, per la selezione di operatori qualificati cui affidare, per un quinquennio, nell'ambito territoriale della Provincia di Latina, il servizio di recupero, custodia e acquisto dei veicoli oggetto dei



PREFETTURA DI LATINA



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE LAZIO

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

provvedimenti di Sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D.lgs. n. 285/92;

- di stabilire che gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici sono contenuti nella documentazione (disciplinare di gara, capitolato tecnico e schema di contratto) trasmessa dal Ministero dell'Interno con la circolare n. 13071 del 06.12.2023, nella quale sono indicate anche le tariffe per la custodia dei veicoli e le modalità e le condizioni di acquisto dei veicoli;
- che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è individuato in quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del citato D.lgs. n. 36/2023, secondo i criteri di valutazione, i fattori ponderali e la formula indicata nel Disciplinare di gara allegato alla sopra citata nota n. 13071 del 06.12.2023;
- che le offerte presentate dagli operatori economici saranno sottoposte all'esame di una apposita Commissione giudicatrice composta come previsto dall'art. 3 del Protocollo d'intesa prot. n. 14873 del 6 ottobre 2014 stipulato fra il Ministero dell'Interno e l'Agenzia del Demanio;
- che il valore presuntivo dell'appalto è di **€ 775.000,00 (euro settecento settantacinquemila,00)** oltre all'I.V.A. di legge;
- di nominare Responsabile Unico del Processo (RUP) il *dott. Vincenzo Petruccelli*, Funzionario Economico Finanziario in servizio presso l'Ufficio Contabilità e Gestione Finanziaria della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Latina con riserva di costituire, qualora ritenuto necessario, con apposito atto successivo, l'Ufficio del Responsabile Unico del Progetto;
- di provvedere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto che sarà individuato con apposito atto successivo unitamente alla creazione della relativa struttura di supporto qualora se ne ravvisi la necessità, per coadiuvare il Direttore medesimo nell'ambito delle funzioni ad esso ricondotte, ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. 36/2023;
- di prevedere, ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. 36/2023 l'eventuale costituzione di un gruppo di verifica di supporto al RUP per il controllo dei requisiti tecnico – professionali che accerti le dichiarazioni rilasciate dai partecipanti alla gara e che tale gruppo sia composto da almeno tre membri in possesso di adeguate competenze professionali, da ricercare oltre che nelle due stazioni appaltanti anche nelle pubbliche amministrazioni competenti, fra cui a titolo esemplificativo P.S., Polizia Locale, VV.F.;
- di fare riferimento ai regolamenti delle rispettive Amministrazioni Agenzia del Demanio e Prefettura - UTG di Latina, per quanto attiene agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 e allegato I.10 del codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023);
- di approvare l'allegata documentazione di gara, costituita dai seguenti documenti:



PREFETTURA DI LATINA



DIREZIONE REGIONALE LAZIO

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

- ✓ Bando di gara;
- ✓ Protocollo d'intesa del 6 ottobre 2014;
- ✓ Disciplinare di gara e modulistica annessa (Circolare M.I. la circolare n. 13071 del 06.12.2023);
- ✓ Capitolato tecnico (Circolare M.I. n. la circolare n. 13071 del 06.12.2023);
- ✓ Schema di contratto (Circolare M.I. n. la circolare n. 13071 del 06.12.2023);
- ✓ Domanda di partecipazione (Circolare M.I. la circolare n. 13071 del 06.12.2023);
- ✓ Modello di informativa privacy (Circolare M.I. la circolare n. 13071 del 06.12.2023);
- ✓ Schema di estimo valutativo;
- ✓ Scheda descrittiva dello stato manutentivo del veicolo;
- ✓ Formulario DGUE concorrente/ausiliaria;
- ✓ Dichiarazione integrativa;
- ✓ Modello Patto di Integrità Prefettura;
- ✓ Modello Patto di Integrità Agenzia del Demanio;
- ✓ Modello Relazione Tecnica;
- ✓ Dichiarazione Obblighi di Tracciabilità;
- ✓ Dichiarazione soggetti sottoposti a verifica antimafia;
- ✓ Dichiarazione antimafia conviventi.

Latina, data del protocollo

Il Prefetto
Dr. Maurizio Falco

Il Direttore Regionale
D.ssa Maria Brizzo