



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Ascoli Piceno,

OGGETTO: Esercizio finanziario 2024/2025 - Servizio di pulizia degli Uffici e locali di rappresentanza in uso alla Prefettura di Ascoli Piceno. RICERCA DI MERCATO–ACQUISIZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

OGGETTO DELL'AVVISO ESPLORATIVO

Ai sensi dell'art. 36, del d.lgs. 50/2016, al fine di corrispondere alle disposizioni impartite dal Ministero dell'Interno ed in relazione alla necessità di provvedere alla programmazione della spesa gravante negli esercizi finanziari 2024-2025, si rende noto che questa Prefettura intende esperire una indagine di mercato per individuare operatori interessati ad essere invitati alle eventuali successive procedure, tramite ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA, per l'affidamento dei servizi di pulizia degli Uffici e locali di rappresentanza in uso alla PREFETTURA di Ascoli Piceno, di seguito indicati per un totale di mq. **3.242,68 così suddivisi :**

A) PIAZZA SIMONETTI N. 36 - METRI QUADRATI 2.334,68

- a) corridoi, androni e scala di accesso;
- b) Corpo di guardia (pianoterra);
- c) Uffici pianoterra (ex Ufficio Elettorale Provinciale) e terzo piano(economato);
- d) Uffici (primo piano);
- e) archivi deposito;
- f) locali di rappresentanza (secondo piano);
- g) stazione radio e telescrivente (terzo piano)



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

h) garages (pianoterra).

B) VIA MARINI, N.15 –

METRI QUADRATI 908,00 di cui mq. **145** destinati allo **Sportello Unico Immigrazione**.

_di fissare l'importo a base della gara che sarà esperita in euro €. 32.039,41 - IVA esclusa - annui e, pertanto, in euro 64.078,82 iva esclusa per il biennio 2024-2025;

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza delle cause ostative alla partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti, indicate dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- b) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.;
- c) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999 e non essere incorso nei due anni precedenti alla presente procedura, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del d.lgs. 286 del 25.7.1998 in relazione all'art. 43 dello stesso Testo Unico per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- d) non incorrere nei divieti di cui all'art. 48, comma 7 del d.lgs. 50/2016;
- e) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2 lettera c) del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i..
- f) iscrizione, al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'operatore economico ha sede, **per attività di pulizia, con le modalità di cui alla Legge n. 82/ 1994 ed al D.M. n.**



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

274/1997, da cui risulti l'inserimento dell'Impresa nella fascia di classificazione A), o superiore, di cui all'art. 3 del citato D.M. n. 274/ 1997; per le Imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, attestante l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza. La fascia di classificazione è richiesta in ragione della complessità dell'appalto che richiede un'adeguata esperienza nel settore;

- g) Iscrizione al MEPA, alla data presumibile di avvio della procedura di richiesta di offerta (indicativamente 1 settembre p.v.) nell'ambito della categoria di appalto da affidare, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, così come modificato, secondo cui, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e/o al di sotto della soglia di rilievo comunitario le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.
- h) Aver prestato, senza demerito, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data del presente Avviso (2020-2021-2022), servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura nei confronti dei soggetti pubblici individuati dall'art. 3, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 50/2016, nonché di soggetti privati. Per ogni servizio, dovrà essere indicato il committente, l'oggetto, il periodo di esecuzione e l'importo.

In caso di successivo invito alla fase di gara, sarà altresì richiesto di attestare la solidità economica e finanziaria mediante un'idonea dichiarazione bancaria, da parte di un istituto di credito o intermediario autorizzato ai sensi della legge 1 settembre 1993 n. 385, fatta salva l'applicazione dell'articolo 86, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016.

L'amministrazione si riserva la facoltà di richiedere ulteriori requisiti tecnici o economici di partecipazione.



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati potranno presentare specifica manifestazione di interesse mediante comunicazione da inoltrare al seguente indirizzo protocollo.prefap@pec.interno.it con il seguente oggetto "AVVISO ESPLORATIVO PER SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E LOCALI DI RAPPRESENTANZA DELLA PREFETTURA DI ASCOLI PICENO- BIENNIO 2024/2025".

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, inderogabilmente, **entro la data del 15/07/2023, ore 14:00**. Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza o con modalità diverse da quelle indicate.

La manifestazione di interesse, redatta **secondo il modello allegato (all. A)**, dovrà essere sottoscritta **con firma digitale dal legale** rappresentante del concorrente, oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata apposita procura.

NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI A PRESENTARE UN' OFFERTA

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2106, la Prefettura procederà ad inviare alla procedura di gara un numero non inferiore a cinque operatori economici operanti nei rami oggetto dell'appalto, ove esistenti.

Si precisa sin d'ora che:

- qualora il numero dei richiedenti risultasse superiore a **5**, l'amministrazione si riserva la facoltà di ridurre il numero degli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico, il cui luogo e la data verranno comunicati tempestivamente agli interessati. Nella eventuale procedura di sorteggio, a cura del Responsabile del procedimento, verrà data comunicazione del numero complessivo delle richieste pervenute nei termini di cui sopra, e dei relativi



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

numeri di protocollo. Si procederà, quindi, al sorteggio di cinque numeri di protocollo dei quali verrà data pubblica lettura. I candidati esclusi per sorteggio non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura;

- qualora il numero dei richiedenti dovesse risultare inferiore a 5, l'amministrazione si riserva la facoltà di integrare l'elenco, attingendo autonomamente dagli elenchi di operatori, ove esistenti, iscritti al MEPA in relazione alla tipologia di servizio richiesto;
- qualora pervenga un'unica manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non effettuare la successiva fase d'invito e proseguire con una procedura negoziata diretta con il soggetto ammesso oppure di avviare eventualmente altra procedura ovvero di integrare il numero dei soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato.

L'amministrazione si riserva la facoltà di indire distinte procedure per le strutture in uso all'Arma dei Carabinieri e alla Polizia di Stato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La lettera di invito e i documenti necessari per la partecipazione alla fase di gara saranno inviati tramite MEPA. La presente procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice. del d.lgs. 50/2016.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Prefettura nella home page tra gli avvisi e nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti" per un periodo di almeno 10 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse o tramite MEPA.



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse operatori del settore, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Prefettura. Lo stesso non ingenera nei soggetti interessati alcun affidamento in ordine al successivo invito alla procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun obbligo di affidamento per la Prefettura, non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alle procedure di affidamento.

Non saranno tenute in considerazione eventuali istanze per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute precedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso o in costanza della decorrenza dei termini della presente procedura o richieste presentate in maniera difforme da quanto specificato nel presente avviso. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati - ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del d.lgs. 196/2003, come modificato dal d.lgs.101/2018, - esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

Punto di contatto per la procedura di selezione : Dott. Costantino Francesco Senesi – protocollo.prefap@pec.interno.it



Prefettura di Ascoli Piceno

Ufficio Territoriale del Governo

Servizio contabilità e gestione finanziaria

funzionario

Dott.ssa Sabatini- 0736 291639

IL DIRIGENTE

SENESE

Allegato:

Modello A – Manifestazione di interesse e dichiarazione di possesso dei requisiti