



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo  
di Ancona*

Protocollo /2024/Contratti

Ancona, data del protocollo

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023:  
SERVIZIO AGGIUNTIVO DI PULIZIA LOCALI DI RAPPRESENTANZA TERZO PIANO SEDE  
PREFETTURA DI ANCONA DI PIAZZA DEL PLEBISCITO N. 13 - anno 2024  
Decisione di contrarre ex art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023.**

**PREMESSO CHE**

- la Prefettura di Ancona a seguito probabile utilizzo straordinario dei locali di rappresentanza della sede di Piazza del Plebiscito n.13 deve procedere a far effettuare pulizie con maggiore periodicità rispetto a quello indicato nel contratto già stipulato con la società L'OPEROSA S.P.A. affidataria del servizio ordinario di pulizia uffici, eseguito con adesione a convenzione CONSIP;
- l'economista della Prefettura di Ancona, Rag. Stefano Santini ha richiesto alla ditta L'OPEROSA S.P.A., con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) – P.IVA 04269490266 di inviare una offerta per il servizio di cui sopra, che è stata ricevuta per un importo di euro 440,00 + IVA;

**CONSIDERATO** che per gli approvvigionamenti di servizi e forniture di valore inferiore ad € 140.000,00, trova applicazione quanto disposto dall'art. 50, c. 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 (*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*);

**VISTO** l'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 in base al quale:

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo  
di Ancona*

necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dell'affidatario;

**RILEVATO** che l'istruttoria informale svolta dal Rag. Stefano Santini, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali è stata svolta attraverso una ricerca negli elenchi di operatori del MEPA ed ha consentito di individuare quale soggetto affidatario la ditta L'OPEROSA S.P.A., con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) – P.IVA 04269490266 ;

**VISTA** la Trattativa diretta MePA nr 4719178 avviata con l'operatore sopra citato a cura del punto istruttore Rag. Stefano Santini per l'importo di € 440,00 + IVA 22%;

**RITENUTO** adeguato in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023 l'esito dell'istruttoria svolta, in quanto la citata ditta risulta iscritta al Mepa e si è resa disponibile ad eseguire la prestazione richiesta, secondo le modalità e le condizioni che meglio soddisfano le esigenze dell'Ufficio che ha richiesto il servizio;

**DATO ATTO** che ai fini della presente procedura di affidamento:

- ai sensi dell'art 49 del D.Lgs 36/2023 *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.”*
- dalla documentazione trasmessa in data 10.10.2024 risulta che l'operatore economico ha reso le dichiarazioni in data 10 ottobre 2024 circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui gli articoli da 94 a 98 del D.lgs 36/2023 e dei requisiti professionali minimi richiesti per l'affidamento di cui trattasi ed ha assunto gli obblighi di tracciabilità;
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo  
di Ancona*

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico del contratto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**RITENUTO** di affidare alla ditta, il servizio innanzi descritto in quanto l'offerta presentata è pienamente rispondente alle esigenze che l'acquisizione è diretta a soddisfare;

**ATTESTATO** che il sottoscrittore del presente atto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che è stato acquisito il **CIG B3E9905559** tramite la Piattaforma MEPA - ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

**ACCERTATA** la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento sul competente capitolo 2947 p.g.221 esercizio 2024 di questa Contabilità Ordinaria;

**DETERMINA**

per quanto in narrativa che integralmente si richiama:

**DI AFFIDARE** il servizio in oggetto della presente procedura all'operatore idoneo alla ditta L'OPEROSA S.P.A., con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) – P.IVA 04269490266 per un importo di euro 440,00 + IVA mediante la stipula della Trattativa Diretta nr 4719178;



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo  
di Ancona*

**DI PRECISARE** che il valore economico dell'affidamento è di € 440,00 + IVA;  
e che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17,  
comma 2, d.lgs. 36/2023;

**DI ATTRIBUIRE**, altresì, alla presente determinazione, valore contrattuale, con efficacia  
decorrente dalla data di invio dell'ordine tramite MEPA;

**DI INDIVIDUARE**, quale Responsabile Unico del Progetto, il Rag. Stefano Santini  
funzionario economico finanziario in servizio presso questa  
Prefettura;

**DI DARE ATTO** che il codice CIG attribuito al presente affidamento è quello generato  
attraverso il portale MEPA;

**DI AUTORIZZARE** la Dott.ssa Raffaella Minardi Dirigente in servizio presso questa Prefettura  
alla sottoscrizione del relativo contratto attraverso il portale Acquistinrete PA;

**DI PRECISARE** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro,  
l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso  
dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

**DI PRECISARE** altresì che, in caso di non conferma dei requisiti stessi, si procederà alla  
risoluzione del contratto, ove non ancora eseguito, ed alla comunicazione all'ANAC e alla  
sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento  
indette da questa stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti  
dall'adozione del provvedimento;

**DI PRECISARE** che il servizio in parola dovrà essere eseguito, a regola d'arte, dalla data di  
affidamento tramite MEPA e che la mancata esecuzione entro il predetto termine fa sorgere il  
diritto, in capo all'amministrazione affidataria, alla risoluzione del contratto, oltre al  
risarcimento dell'eventuale danno derivante da un maggior costo per l'esecuzione da altro  
soggetto individuato dall'Amministrazione;



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo  
di Ancona*

**DI DARE ATTO** che si procederà alla liquidazione della spesa previo accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate risultante da attestazione rilasciata dal funzionario responsabile della Questura di Ancona e successiva presentazione di regolare fattura elettronica IVA SPLI PAYMENT riportante il cig assegnato ed il seguente codice univoco per la fatturazione: K78NH7;

**DI DARE ATTO** che il pagamento avverrà sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, entro 30 giorni dalla verifica della regolarità della prestazione;

**DI DISPORRE** la pubblicazione della presente decisione di contrarre sul sito della Prefettura UTG di Ancona, nella sezione "amministrazione trasparente".

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, avverso il presente atto può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) di Ancona, al quale è possibile presentare ricorso entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

IL VICEPREFETTO VICARIO  
GARRA

(documento firmato digitalmente)

DG/ss