

<b>Responsabile unico del progetto</b>	Tiziana Toniutti – Atto di nomina prot. n. 431/2024/RI
<b>Oggetto della gara</b>	Selezione di operatori economici a cui affidare, per l'ambito territoriale della Provincia di Arezzo, il servizio di recupero, custodia e acquisto dei veicoli oggetto dei provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D.lgs. 30.04.1992 n. 285
<b>Tipo di procedura</b>	Procedura aperta

**DETERMINA A CONTRARRE**

**Protocollo 2024/432/RI  
del 25/03/2024**

IL PREFETTO DI AREZZO E IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTI	gli artt. 11 e 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999;
VISTO	l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03.07.2003;
VISTO	il Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023
VISTO	lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19 dicembre 2003, come da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
VISTO	l'art. 214 bis del D.lgs. n. 285 del 30 aprile 1992;
VISTO	il Protocollo d'Intesa tra Ministero dell'Interno e Agenzia del Demanio, sottoscritto il 6 ottobre 2014;
VISTA	la circolare n. 13071 del 6 dicembre 2023 del Dipartimento per l'Amministrazione Generale, per le Politiche del Personale dell'Amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie - Direzione Centrale per l'Amministrazione Generale e le Prefetture-Uffici Territoriali del Governo e i relativi allegati (disciplinare di gara e annessa modulistica, capitolato tecnico e schema di contratto);
VISTO	il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente";
VISTO	il Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità dello Stato approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827;

- 
- VISTE la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023 e della Comunicazione Organizzativa n. 54 del 14/07/2023;
- VISTO l'art. 17, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### PREMESSO

- che in data 02/05/2024 scadrà il contratto rep. 1268 del 22/12/2020 con il quale è stato affidato il servizio in oggetto nell'ambito provinciale di Arezzo e si rende necessario quindi dare avvio ad una nuova procedura di gara;
- che con il Protocollo d'Intesa tra Ministero dell'Interno e Agenzia del Demanio, sottoscritto il 6 ottobre 2014, sono state disciplinate le modalità operative finalizzate ad individuare i nuovi contraenti tramite procedure di gara da gestire a livello territoriale anziché centrale;
- che, con circolare prot. 13071 del 06/12/2023, il Ministero dell'Interno Dipartimento per l'Amministrazione Generale, per le Politiche del Personale dell'Amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie - Direzione Centrale per l'Amministrazione Generale e le Prefetture-Uffici Territoriali del Governo ha trasmesso la documentazione di gara concordata tra il Dipartimento stesso e l'Agenzia del Demanio per consentire alle Prefetture e alle Direzioni Regionali dell'Agenzia del Demanio di espletare le attività amministrative finalizzate ad individuare il custode - acquirente negli ambiti provinciali con contratti, riferiti alle precedenti gare, già scaduti o in corso di scadenza, così come allineati al nuovo codice degli appalti;
- che, in considerazione del flusso medio di veicoli oggetto di custodia nel quinquennio antecedente a quello di indizione della procedura di gara per l'ambito provinciale di Arezzo, si prevede che il costo quinquennale del contratto sia pari ad **€ 375.000,00 oltre IVA** per un totale complessivo di **€ 457.500,00**;
- che, con ministeriale prot. N.0010580 del 16/02/2024, il Ministero dell'Interno, Dipartimento per l'Amministrazione Generale, per le Politiche del Personale dell'Amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie - Direzione Centrale per le Risorse Finanziarie e Strumentali, nel validare il piano economico presentato dalla Prefettura di Arezzo con la quantificazione degli importi di cui al punto precedente, ha comunicato di avere ricevuto dall'Ufficio Centrale del Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento R.G.S. l'autorizzazione ad assumere il relativo impegno di spesa;
- che con nota prot. n. 431/RI del 25/03/2024 sono stati nominati Responsabile Unico del Progetto per la predetta selezione la dott.ssa Tiziana Toniutti, in servizio presso la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del

---

Demanio, e Direttore dell'Esecuzione la dott.ssa Lourdes Concetta Cavaccini,  
Dirigente pro tempore dell'Area III della Prefettura di Arezzo;

tutto ciò premesso e considerato,

### **DETERMINANO**

- di indire una nuova procedura di gara aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art.71 del D.lgs. 36/2023, per la selezione di operatori qualificati a cui affidare, per l'ambito territoriale della Provincia di Arezzo, il servizio di recupero, custodia e acquisto dei veicoli oggetto dei provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D.lgs. 30 aprile 1992 n. 285 per la durata di 60 mesi, per un importo base d'asta pari a **€ 375.000,00 oltre IVA;**
- che il servizio venga espletato sulla base di quanto previsto nel Capitolato tecnico, allegato alla circolare prot. 13071 del 06/12/2023 del Dipartimento per l'Amministrazione Generale, per le Politiche del Personale, dell'Amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie - Direzione Centrale per l'Amministrazione Generale e le Prefetture-Uffici Territoriali del Governo, nel quale sono indicate anche le tariffe per la custodia dei veicoli e le modalità e le condizioni di acquisto dei veicoli;
- di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per le stazioni appaltanti, di cui all'art. 108 del D.lgs. 36/2023, sulla base dei criteri di valutazione, dei fattori ponderali e della formula indicata nel disciplinare di gara allegato alla sopra citata circolare prot. 13071 del 06/12/2023;
- di ammettere alla gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti indicati nel disciplinare di gara predetto.

#### **Il Prefetto**

Dott.ssa Maddalena De Luca

#### **Il Direttore**

**della Direzione Regionale Toscana e Umbria  
dell'Agenzia del Demanio**

Dott.ssa Raffaella Narni