



*Prefettura Ufficio territoriale del Governo
di Arezzo*

DECRETO A CONTRARRE

CIG DERIVATO: B352FAB2D7

OGGETTO: Decreto a contrarre per adesione alla Convenzione Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia ed igiene ambientale nonché degli altri servizi aggiuntivi da eseguirsi in tutti gli immobili adibiti ad uso caserma per le pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58 legge n. 388/2000 - Lotto 7 CIG 6469399CEE Capitolo di spesa 2645 esercizi 2025 – 2028

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 , n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO, in particolare, l'art. 17, comma 1 del predetto decreto legislativo, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che, sulla base dell'autorizzazione ministeriale di cui alla nota di protocollo n. 3038 del 28 gennaio 2022, questa Prefettura ha emesso in data 14 marzo 2022 l'Ordine Diretto di Acquisto n. 6697645 ai fini dell'adesione alla Convenzione Consip Pulizia Caserme, per la durata di tre anni, con decorrenza dal 1° aprile 2022, relativo al servizio di pulizia degli Organismi della Polizia di Stato della provincia di Arezzo;

CONSIDERATO altresì che, in vista della prossima scadenza del rapporto contrattuale, fissata al 31 marzo 2025, sussiste la necessità di individuare soluzioni per garantire la prosecuzione del servizio di pulizia in questione, senza soluzioni di continuità, oltre la citata data di scadenza;

TENUTO CONTO che è ancora attiva la predetta Convenzione, si è ritenuto di acquisire da parte della Ditta L'Operosa spa un nuovo "piano dettagliato delle attività" (PDA), con validità triennale e decorrenza 1° aprile 2025, che prevede un canone mensile di € 5.841,97 oltre IVA;

VISTA la nota di protocollo n. 56804 del 12 settembre 2024, diretta al competente Ufficio del Ministero dell'Interno, con la quale è stato preannunciato l'intendimento di questa Prefettura di emettere il relativo Ordine Diretto di Acquisto, in adesione alla Convenzione Consip specificata in oggetto, sulla base del piano dettagliato delle attività sopra specificato;



*Prefettura Ufficio territoriale del Governo
di Arezzo*

VISTO l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che prescrive l'obbligo generalizzato, in capo alle Amministrazioni dello Stato, di approvvigionarsi facendo ricorso alle convenzioni Consip, per qualunque categoria merceologica, ove tali convenzioni siano disponibili;

CONSIDERATO che l'Impresa aggiudicataria del lotto - L'Operosa spa con sede in Granarolo dell'Emila (BO) via Don Minzoni n. 2 - una volta acquisita la prevista documentazione, ha fatto pervenire il "Piano Dettagliato delle Attività" (PSO), con il quale sono stati tra l'altro indicati i costi mensili ed annuali, al netto di IVA, relativi ai servizi per i quali è stata richiesta l'attivazione;;

VISTA la nota acquisita al protocollo al n. 56118 in data 9 settembre 2024, con la quale è stata trasmessa a questa Prefettura la Rev. 00 del "piano dettagliato delle attività" (PDA);

CONSIDERATO che il predetto piano dettagliato delle attività è stato accettato in data 2 ottobre 2024 ed è stato restituito alla citata Società con nota di protocollo n. 61722 del successivo 3 ottobre;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di procedere alla sottoscrizione del relativo Ordine Diretto d'Acquisto, secondo la procedura informatica presente nella piattaforma Acquistinretepa;

D E C R E T A

1. per le motivazioni indicate in premessa, di procedere all'affidamento dei servizi di pulizia degli Organismi della Polizia di Stato della provincia di Arezzo, mediante adesione alla Convenzione CONSIP " Pulizia Caserme - Lotto 7" ai sensi dell'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006,n. 296, per la durata di tre anni, con decorrenza dal 1°aprile 2025 e scadenza fissata al 31 marzo 2028;
2. Di stimare il valore del contratto in euro 210.311,04 IVA esclusa, oltre all'importo di € 21.031,10, extra canone, destinato alla copertura delle eventuali attività a richiesta da parte dell'Amministrazione;
3. Di stabilire che il rapporto negoziale sarà sottoscritto mediante modalità telematiche, alle condizioni contrattuali di cui alla convenzione Consip Pulizia Caserme -Lotto 7";
4. Di dare atto che trattasi di spesa obbligatoria e che la stessa troverà copertura nell'ambito degli accreditamenti che saranno disposti dal Ministero dell'Interno sui pertinenti capitoli di spesa per gli esercizi 2025 - 2028;



*Prefettura Ufficio territoriale del Governo
di Arezzo*

5. Di nominare RUP, ai fini della presente procedura di affidamento, il Dott. Giuseppe Giannino, Dirigente dell'Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali, delegato altresì alla stipula di tutti gli atti conseguenti al presente decreto a contrarre;
6. Il medesimo Dirigente svolgerà in fase di attivazione del servizio il ruolo di supervisore, funzione che successivamente, in fase di esecuzione del servizio, sarà attribuita alla Dott.ssa Daniela Tofani, Funzionario Economico Finanziario, in servizio presso la Questura di Arezzo, su designazione del Questore, con il compito di monitorare tutti gli adempimenti previsti nel periodo di esecuzione contrattuale, verificando il raggiungimento degli standard qualitativi richiesti tramite il sistema di indicatori stabiliti.
7. Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web della Prefettura di Arezzo nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti".

Arezzo, data del protocollo

p. IL PREFETTO
IL VICE PREFETTO VICARIO
(Dessi)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dessi".

h