



Il Prefetto della Provincia di Cosenza

PREMESSO CHE:

- con proprio provvedimento n. 78413 del 21 luglio 2023 è stata disposta, ai sensi dell'art. 94-bis, D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, per la durata di mesi sei, l'applicazione della misura amministrativa di prevenzione collaborativa prevista al comma 1 lettera b) nei confronti dell'impresa "COSTA JONICA Group s.r.l.s", con sede legale in Cassano all'Ionio (CS), P. IVA: 03030000784;
- col medesimo provvedimento è stata disposta, ai sensi del comma 2 del predetto art. 94-bis, la nomina della d.ssa Vittoria IAQUINTA, nata a San Giovanni in Fiore (CS) il 26/07/1968, iscritta al n. 197 dell'Albo Amministratori Giudiziari –Sezione Esperti in Gestione Aziendale, quale Esperto con il compito di svolgere funzioni di supporto finalizzate all'attuazione delle misure di prevenzione collaborativa, insediatasi il 26/07/2023;

VISTI:

- l'art. 94-bis, comma 2, D. Lgs. n. 159/2011, in forza del quale il compenso dovuto per il disimpegno del predetto incarico deve essere quantificato in misura "non superiore al 50 per cento di quello liquidabile sulla base dei criteri stabiliti dal decreto di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 4 febbraio 2010, n. 14. Gli oneri relativi al pagamento di tale compenso sono a carico dell'impresa, società o associazione.";
- il D. Lgs. 4 febbraio 2010, n. 14 e, in particolare, l'art. 8, che demanda a un Decreto del Presidente della Repubblica, le modalità di calcolo e liquidazione dei compensi degli amministratori giudiziari, indicando i criteri di massima per la loro definizione;
- il D.P.R. 7 ottobre 2015, n. 177 con il quale, in conformità all'art. 8, D. Lgs. 14/ 2010, è stato emanato il "Regolamento recante disposizioni in materia di modalità di calcolo e liquidazione dei compensi degli amministratori giudiziari iscritti nell'albo di cui al decreto legislativo 4 febbraio 2010, n.14;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 3, D.P.R. n. 177/2015, ai fini della liquidazione dei compensi dovuti agli amministratori giudiziari, ha previsto tre diverse fattispecie, cui corrispondono altrettanti, specifici criteri:
 - a) beni costituiti in azienda, quando sono oggetto di diretta gestione da parte dell'amministratore giudiziario, in riferimento ai quali i compensi devono consistere in una percentuale, calcolata sul valore del complesso aziendale;
 - b) beni costituiti in azienda, quando sono concessi in godimento a terzi, con riferimento ai quali i compensi devono consistere in una percentuale, calcolata sul valore del complesso aziendale;
 - c) beni immobili, per i quali i compensi devono consistere in una percentuale, calcolata sul valore dei beni;
 - d) per i frutti che si ritraggono dai beni di cui alle lettere a), b) e c) e per i beni diversi da quelli di cui alle predette lettere, i compensi devono consistere in una percentuale calcolata sul valore, non superiore alle misure ivi indicate;



Al Prefetto della Provincia di Cosenza

RITENUTO CHE:

- nel caso di specie trova applicazione l'art. 3, comma 1, *lett. b)*, D.P.R. n. 177/2015;
- ai fini della determinazione del valore del complesso aziendale, il successivo comma 2, *lett. b)* dell'art. 3 fa riferimento al "*valore stimato del perito, ovvero, in mancanza, dell'amministratore giudiziario, per i beni che non hanno costituito oggetto di liquidazione*";
- per quanto riguarda il valore del complesso aziendale, la d.ssa Vittoria IAQUINTA ha prodotto, con nota del 18 dicembre 2023, il prospetto del presumibile valore di mercato dei beni dell'impresa, come previsto dall'art. 36, comma 1, *lett. b)*, D. Lgs. n. 159/2011, stimandolo in € 700.438,00, determinato con riferimento all'ultimo bilancio, depositato al 31 dicembre 2022;

ESAMINATO:

il prospetto di calcolo del compenso minimo prodotto il 18 dicembre 2023 dalla d.ssa Vittoria IAQUINTA, pari a € 7.689,75 oltre oneri fiscali e previdenziali, comprensivo di € 366,18 per rimborso forfettario delle spese generali;

CONSIDERATO CHE:

- il calcolo del compenso debba basarsi sulla stima, prodotta dall'Avv. Vittoria IAQUINTA, del valore di mercato dei beni dell'impresa in parola, pari a € 700.438,00;
- trova applicazione l'art. 3, comma 1, *lett. b)*, nn. da 1 a 6, D.P.R. n. 177/2015 che, per i beni -come nel caso di specie- costituiti in azienda, quando sono concessi in godimento a terzi, i compensi devono consistere in una percentuale, calcolata sul valore del complesso aziendale, non superiore alle seguenti misure:
 - 1) dal 4,8% al 5,6%; quando il valore non superi € 16.227,08;
 - 2) dal 4% al 4,80% sulle somme eccedenti € 16.227,08 fino a € 24.340,62;
 - 3) dal 3,4% al 3,8% sulle somme eccedenti € 24.340,62 fino a € 40.567,68;
 - 4) dal 2,8% al 3,2% sulle somme eccedenti € 40.567,68 fino a € 81.135,38;
 - 5) dal 2,2% al 2,6% sulle somme eccedenti € 81.135,38 fino a € 405.676,89;
 - 6) dall'1,6% al 2% sulle somme eccedenti € 405.676,89 fino a € 811.353,79;
- in applicazione dei predetti parametri il compenso minimo applicabile è pari a € 14.647,15;
- il predetto compenso, ai sensi dell'art. 94-bis, comma 2, non può essere superiore al 50% di quello liquidato sulla base degli anzidetti criteri, di talché il medesimo deve essere stabilito in € 7.323,57;
- ai sensi dell'art. 3, comma 8, D.P.R. n. 177/2015, all'amministratore spetta anche un rimborso forfettario delle spese generali in una misura compresa tra il 5 e il 10 % sull'importo del compenso, determinato in forza del combinato disposto del medesimo art. 3 e dell'art. 94-bis, comma 2, D.lgs. n. 159/2011;
- il 5% del compenso di € 7.323,57 ammonta a € 366,18;
- il compenso complessivo, comprensivo del rimborso forfettario, calcolato secondo gli anzidetti parametri, ammonta effettivamente a € 7.689,75;

RITENUTO

pertanto di dover riconoscere il compenso spettante alla d.ssa Vittoria IAQUINTA in



Al Prefetto della Provincia di Cosenza

complessivi € 7.689,75, di cui € 7.323,57 a titolo di compenso ed € 366,18 per rimborso forfettario delle spese generali pari al 5% del predetto compenso - al lordo degli oneri fiscali e contributivi - come da prospetto reso in data 18 dicembre 2023, che fa parte integrante del presente provvedimento e che riassume schematicamente le risultanze dell'elaborato ad esso allegato, i cui oneri sono a carico dell'impresa "COSTA JONICA Group s.r.l.s.", con sede legale in Cassano all'Ionio (CS);

VISTO l'art. 94 bis, D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

VISTO l'art. 8 del D. Lgs. 4 febbraio 2010 n. 14;

VISTO l'art. 3 del D.P.R. 7 ottobre 2015, n. 177;

D E C R E T A

È riconosciuto alla d.ssa Vittoria IAQUINTA, nata a San Giovanni in Fiore (CS) il 26/07/1968, iscritta al n. 197 dell'Albo Amministratori Giudiziari – Sezione Esperti in Gestione Aziendale - quale Esperto designato con funzioni di supporto finalizzate all'attuazione della misura di prevenzione collaborativa disposta nei confronti dell'impresa "COSTA JONICA Group s.r.l.s.", con sede legale in Cassano all'Ionio (CS) - il compenso determinato in complessivi € 7.689,75, comprensivo di € 366,18 per rimborso forfettario delle spese generali, determinato secondo i criteri meglio specificati in parte motiva, come da prospetto reso in data 18 dicembre 2023 dalla stessa d.ssa IAQUINTA, che forma parte integrante del presente provvedimento.

Il suddetto compenso è da intendersi al lordo degli oneri fiscali e contributivi da applicarsi secondo il relativo regime previsto dalla normativa vigente.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 94-bis, comma 2, D. lgs. n. 159/2011, gli oneri relativi al pagamento del sopra citato compenso sono a carico dell'impresa "COSTA JONICA Group s.r.l.s.", con sede legale in Cassano all'Ionio (CS) c/da S.S. 106 Bruscata Piccola snc - P. IVA: 03030000784.

Il presente decreto verrà notificato all'impresa "COSTA JONICA Group s.r.l.s." ed alla d.ssa Vittoria IAQUINTA.

Il Capo ufficio di staff dell'Area I è incaricato della notifica del presente provvedimento e degli altri incumbenti necessari.

Il presente atto viene pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del portale web della Prefettura di Cosenza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria –Catanzaro, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica.

Cosenza, data protocollo

IL PREFETTO
Ciaramella

2

Calcolo compenso amministratori giudiziari

Art. 3

Valore complessivo azienda (co. 1 lett. a)
 Fatti (vendita azienda o anni sa.)
 Valore (colonna 2.1)

Ricavi 1 Anno:

Anno 1
 Anno 2
 Totale

Utili netti:

Anno 1
 Anno 2
 Totale

Assestamento passivo (ca. 3)

A. Calcolo sul valore del complesso aziendale e dei frutti

comma 1 lett. a) - Valore complesso e frutti
 AZIENDA GESTITE

da	scaglioni	0	scaglione	0,00	% min	minimo	0,00	% max	massimo	0,00	medio
€ 16.277,08	€ 24.340,62	€ 16.277,08	16.277,08	12,00%	0,00	14,00%	906,72	13,00%	389,45	16.096,70	
€ 24.340,63	€ 40.597,48	€ 24.340,63	8.113,53	8,50%	0,00	13,00%	389,45	8,00%	389,45	16.096,70	
€ 40.597,49	€ 81.195,28	€ 40.597,49	16.277,05	1,00%	0,00	8,00%	616,63	5,00%	1.298,17	16.096,70	
€ 81.195,29	€ 405.676,80	€ 81.195,29	324.541,50	4,00%	0,00	5,00%	8.438,08	1,80%	5.895,22	16.096,70	
€ 405.676,81	€ 811.353,60	€ 811.353,60	294.761,10	0,90%	0,00	1,80%	5.895,22	0,90%	0,90%	16.096,70	
€ 2.434.021,18	€ 2.434.021,18	€ 2.434.021,18	Totale 1.a		0,00		17.246,28			16.096,70	

comma 1 lett. b)
AZIENDE IN GESTIONE A TERZI

da	scaglioni	700.438	scaglione	16.277,08 <th>% min</th> <th>minimo</th> <th>774,80 <th>% max</th> <th>massimo</th> <th>906,72 <th>medio</th> </th></th>	% min	minimo	774,80 <th>% max</th> <th>massimo</th> <th>906,72 <th>medio</th> </th>	% max	massimo	906,72 <th>medio</th>	medio
€ 16.277,08	€ 24.340,62	€ 16.277,08	16.277,08	4,80%	0,20%	14,00%	906,72	3,60%	506,72	16.096,70	
€ 24.340,63	€ 40.597,48	€ 24.340,63	8.113,53	4,00%	0,20%	13,00%	389,45	4,80%	389,45	16.096,70	
€ 40.597,49	€ 81.195,28	€ 40.597,49	16.277,05	3,20%	0,20%	8,00%	616,63	3,60%	616,63	16.096,70	
€ 81.195,29	€ 405.676,80	€ 81.195,29	324.541,50	2,80%	0,20%	5,00%	1.298,17	2,60%	1.298,17	16.096,70	
€ 405.676,81	€ 811.353,60	€ 811.353,60	294.761,10	1,80%	0,20%	1,80%	5.895,22	2,00%	5.895,22	16.096,70	
€ 2.434.021,18	€ 2.434.021,18	€ 2.434.021,18	Totale 1.b		0,20%		14.647,15		17.246,28	16.096,70	

A. Totale compenso sul valore del complesso aziendale

14.647,15 17.246,28 16.096,70

B. Calcolo sui ricavi

Totale ricavi lordi (Valore della produzione)

Percentuale
0,50%

Compenso

B. Totale compenso sui ricavi

C. Calcolo sugli utili netti

Totale utili netti (tratti dal bilancio)

Percentuale
5,00%

Compenso

C. Totale compenso sugli utili netti

Totale compenso sull'azienda

Min	Max	Medio
14.647,15	17.246,28	16.096,70

Calcolo compenso amministratori giudiziari - Costa Jonka Group Srls

D. Art.3 co.1 lett.c) IMMOBILI - Calcolo (se non già ricompresi nelle aziende in base all' art.1 co.6)

Valore immobile (co.1 lett.c)
 Valore immobile (tit. art. art.1 co.6)
 Valore (co.2)

Valore
 da

€	18.277,05
€	24.340,83
€	40.577,69
€	81.155,38
€	406.676,90
€	11.155,79
€	24.340,83
€	24.340,83

€	18.277,05
€	24.340,83
€	40.577,69
€	81.155,38
€	406.676,90
€	11.155,79
€	24.340,83
€	24.340,83

% min	6,00%
% max	7,00%
% min	5,00%
% max	6,00%
% min	4,25%
% max	4,75%
% min	3,50%
% max	4,00%
% min	2,75%
% max	3,25%
% min	2,00%
% max	2,50%
% min	0,45%
% max	0,85%
% min	0,25%
% max	0,45%

D. Totale compenso su immobili 0,00

E. Art.3 co.1 lett.d) ALTRI BENI - Calcolo (se non già ricompresi nelle aziende in base all' art.1 co.6)

Valore altri beni (co.1 lett.d)
 Valore altri beni
 Valore (co.1 lett.d)

Valore
 da

€	18.277,05
€	24.340,83
€	40.577,69
€	81.155,38
€	406.676,90
€	11.155,79
€	24.340,83
€	24.340,83

€	18.277,05
€	24.340,83
€	40.577,69
€	81.155,38
€	406.676,90
€	11.155,79
€	24.340,83
€	24.340,83

% min	3,60%
% max	4,20%
% min	3,00%
% max	3,60%
% min	2,50%
% max	3,10%
% min	2,10%
% max	2,60%
% min	1,65%
% max	2,00%
% min	1,20%
% max	1,50%
% min	0,27%
% max	0,54%
% min	0,15%
% max	0,27%

E. Totale compenso su altri beni 0,00

Ripetere il calcolo per ogni altro bene immobile o altro (Copiare con "seleziona tutto" Finestra pagina fino alla riga prima del riepilogo in nuovo screenshot 3.4.etc. e poi rimpilgiare qui sul foglio 2/1 locali seguenti)

Altre note:

A. Competenze e oneri complessivi dovuti
 B. Competenze e oneri (art.1 co.1 lett.c)
 C. Competenze (art.1 co.1 lett.d)
 D. Valore immobiliare
 E. Valore altri beni e titoli
 F. Valore complessivo

1. Totale per ogni azienda/immobile/altro bene
 2. Totale per ogni azienda/immobile/altro bene
 3. Totale per ogni azienda/immobile/altro bene
 4. Totale per ogni azienda/immobile/altro bene

5. Valore complessivo
 6. Valore complessivo
 7. Valore complessivo
 8. Valore complessivo

9. Valore complessivo
 10. Valore complessivo
 11. Valore complessivo
 12. Valore complessivo

13. Valore complessivo
 14. Valore complessivo
 15. Valore complessivo
 16. Valore complessivo

17. Valore complessivo
 18. Valore complessivo
 19. Valore complessivo
 20. Valore complessivo

21. Valore complessivo
 22. Valore complessivo
 23. Valore complessivo
 24. Valore complessivo

25. Valore complessivo
 26. Valore complessivo
 27. Valore complessivo
 28. Valore complessivo

29. Valore complessivo
 30. Valore complessivo
 31. Valore complessivo
 32. Valore complessivo

33. Valore complessivo
 34. Valore complessivo
 35. Valore complessivo
 36. Valore complessivo

37. Valore complessivo
 38. Valore complessivo
 39. Valore complessivo
 40. Valore complessivo

41. Valore complessivo
 42. Valore complessivo
 43. Valore complessivo
 44. Valore complessivo

45. Valore complessivo
 46. Valore complessivo
 47. Valore complessivo
 48. Valore complessivo

49. Valore complessivo
 50. Valore complessivo
 51. Valore complessivo
 52. Valore complessivo

53. Valore complessivo
 54. Valore complessivo
 55. Valore complessivo
 56. Valore complessivo

57. Valore complessivo
 58. Valore complessivo
 59. Valore complessivo
 60. Valore complessivo

61. Valore complessivo
 62. Valore complessivo
 63. Valore complessivo
 64. Valore complessivo

65. Valore complessivo
 66. Valore complessivo
 67. Valore complessivo
 68. Valore complessivo

69. Valore complessivo
 70. Valore complessivo
 71. Valore complessivo
 72. Valore complessivo

73. Valore complessivo
 74. Valore complessivo
 75. Valore complessivo
 76. Valore complessivo

77. Valore complessivo
 78. Valore complessivo
 79. Valore complessivo
 80. Valore complessivo

81. Valore complessivo
 82. Valore complessivo
 83. Valore complessivo
 84. Valore complessivo

85. Valore complessivo
 86. Valore complessivo
 87. Valore complessivo
 88. Valore complessivo

89. Valore complessivo
 90. Valore complessivo
 91. Valore complessivo
 92. Valore complessivo

93. Valore complessivo
 94. Valore complessivo
 95. Valore complessivo
 96. Valore complessivo

97. Valore complessivo
 98. Valore complessivo
 99. Valore complessivo
 100. Valore complessivo

