



# Ministero dell'Interno

## DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE  
SERVIZIO INFRASTRUTTURE

Roma, (data del protocollo)

OGGETTO: Individuazione di immobile da adibire a sede del Commissariato di P.S. di Genova "Prè".  
Avvio procedura ai sensi dell'art. 2, comma 222 della legge 23 dicembre 2009 n. 191.  
Documento di vulnerabilità sismica - Indicazioni.

ALLA PREFETTURA

GENOVA

e, per conoscenza,

ALLA DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI DI RAGIONERIA

Ufficio V – Servizi per l'Accasermamento ed il Casermaggio della Polizia di Stato e dell'Arma dei Carabinieri e per le esigenze del Dipartimento della Pubblica Sicurezza.

ROMA

ALLA QUESTURA

GENOVA

AL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIALE  
"PIEMONTE – VALLE D'AOSTA - LIGURIA"

TORINO

Si fa riferimento a precorsa corrispondenza relativa all'avvio dell'indagine di mercato per l'immobile sede del Commissariato di P.S. in oggetto e, nello specifico alla richiesta, pervenuta da codesta Prefettura, di chiarimenti in ordine all'acquisizione del documento di vulnerabilità sismica.

A tal riguardo, si rappresenta che, con nota prot. 156815 del 08/10/2024, la Questura di Genova ha chiarito che la sede in oggetto non è da considerarsi strategica ai fini di un evento sismico.

Pertanto, anche in ragione degli affollamenti indicati nella richiamata nota, si ritiene di poter attribuire all'immobile da destinare al Commissariato in argomento, la Classe d'Uso II.

Tanto premesso, ai fini della individuazione dei livelli di sicurezza minimi che la sede del Commissariato di P.S. Prè dovrà possedere al momento in cui sarà consegnato, e della documentazione che dovrà essere prodotta dalla Proprietà, si potrà utilmente far riferimento alle indicazioni di cui all'Allegato n.1.

Si resta a disposizione per il prosieguo dell'iniziativa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
Goretti



# Ministero dell'Interno

## DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE  
SERVIZIO INFRASTRUTTURE

**Allegato 1:** *indicazione livelli di sicurezza sismica minimi per future Sedi della Polizia di Stato non strategiche ai fini di un evento sismico, né rilevanti in caso di collasso – ricerche di mercato.*

Ai fini della ricerca di mercato di una nuova sede da destinare ad un Organismo della Polizia di Stato, al quale non sono attribuite né la strategicità ai fini di un evento sismico, né la rilevanza in caso di collasso, si potranno ritenere accettabili i seguenti requisiti sulle strutture.

### CLASSIFICAZIONE SISMICA

All'edificio che ospiterà l'Organismo della Polizia di Stato dovrà intendersi attribuita almeno la **Classe d'Uso II**.

### LIVELLI MINIMI DI SICUREZZA

Il livello di sicurezza minimo della costruzione, valutato per la Classe d'Uso definita al punto precedente, dovrà essere almeno pari a:

- A) il 100%, qualora ricorra l'obbligo di adeguamento, ai sensi del Cap. 8.4.3, lettere a), b), d) del D.M. 17/01/2018;
- B) l'80%, qualora ricorra l'obbligo di adeguamento, ai sensi del Cap. 8.4.3, lettere c) ed e) del D.M. 17/01/2018;
- C) il 60% qualora non ricorra l'obbligo di adeguamento.

### DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

1. Dichiarazione asseverata di un tecnico incaricato dalla Proprietà e regolarmente iscritto all'Albo Professionale, attestante:
  - A. che l'immobile offerto possiede una capacità portante ai carichi verticali adeguata all'uso a cui sarà destinato;
  - B. se per la struttura ricorre l'obbligo di adeguamento ai sensi delle lettere da a) ad e) del Cap. 8.4.3 del D.M. 17/01/2018;
  - C. che la struttura ha comunque un livello di sicurezza conforme a quello richiesto dalla normativa vigente all'epoca della costruzione;



# *Ministero dell'Interno*

## **DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA**

### **DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE SERVIZIO INFRASTRUTTURE**

- D. se, in epoca successiva alla costruzione, siano stati eseguiti interventi impattanti sulle prestazioni strutturali;
2. Documentazione attestante la rispondenza dell'edificio ai requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente alla data della costruzione, nonché alla data di eventuali successivi interventi impattanti sulle prestazioni strutturali (es. certificati di collaudo statico e depositi sismici ove previsti, eventuali relazioni di calcolo delle strutture).
  3. Documento di Analisi della Vulnerabilità Sismica della Sede, redatto ai sensi della normativa vigente
  4. Dichiarazione di impegno ad eseguire, entro una data certa, gli interventi di necessari a raggiungere i livelli minimi di sicurezza richiesti, qualora superiori alle prestazioni ottenute dall'analisi della vulnerabilità sismica dell'edificio.