



*Prefettura - Ufficio territoriale del Governo  
di Crotone*

**DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ALBERGHIERI IN FAVORE DEL PERSONALE DELLE FF.OO. IN SERVIZIO DI OO.PP. FUORI SEDE – PERIODO 1° MAGGIO 2024 SINO AL 30 APRILE 2025 O PER IL PERIODO DI UN ANNO DALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE.**

**PREMESSO** che questa Prefettura ha l’esigenza di assicurare il pernottamento al personale aggregato in servizio di ordine pubblico fuori sede, in strutture alberghiere in possesso di determinate caratteristiche strutturali, site nei Comuni di Crotone e Isola di Capo Rizzuto, che siano in grado di garantire la sicura, regolare e pronta operatività alle FF.OO.;

**DATO ATTO:**

- della particolare natura di tali servizi, disposti in immediata prossimità o contestualmente a verificarsi di specifiche circostanze, non prevedibili, ad eccezione delle tornate elettorali;
- dell’esito infruttuoso della preliminare indagine effettuata sul Mercato Elettronico della P. A.;
- che la tipologia del servizio è ricompresa nell'allegato XIV (Direttiva 2014/24 UE) art. 14, lett. d) del D. Lgs. 36/2023 (CPV 55100000-4 Servizi di sistemazione alberghiera);
- che, in ragione della particolare natura del servizio, di carattere eventuale e non prevedibile, non risulta possibile stimare un’entità minima dei servizi che dovranno essere assicurati nei Comuni di Crotone e di Isola di Capo Rizzuto;
- che una singola struttura alberghiera non sarebbe in grado di soddisfare, in termini di capienza, le esigenze di tutto il personale aggregato in servizio di ordine pubblico fuori sede, di talché occorre provvedere alla conclusione di un accordo quadro con più operatori economici ai sensi dell’art. 59 del D. Lgs. n. 36/2023, assicurando il servizio attraverso la graduatoria che risulterà all’esito della procedura negoziata;

**RILEVATO** che tali specifici servizi non rientrano tra le categorie merceologiche di cui all’art. 1 del D.P.C.M. 24/12/2015, per le quali sussiste l’obbligo di ricorso alle centrali uniche di committenza;

**RITENUTO**, pertanto:

- di dover avviare una preliminare indagine di mercato *ex art.* 50 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di individuare, nei citati Comuni di Crotone e di Isola di Capo Rizzuto, gli operatori cui affidare l’eventuale prestazione del servizio di alloggiamento del personale delle Forze dell’Ordine impiegato in servizi di ordine pubblico fuori sede, il cui valore è stato stimato in € 740.000,00, oltre IVA, sentiti anche gli Organismi interessati;
- di dover, poi, comunicare gli esiti di tale indagine alle Forze dell’Ordine, per consentire l’avvio degli accertamenti necessari a verificare nei confronti dei potenziali appaltatori l’assenza di controindicazioni, nonché l’idoneità delle strutture eventualmente proposte alle esigenze logistiche, di sicurezza, di funzionamento e di pronta operatività degli Organismi interessati;
- di procedere all’individuazione delle migliori offerte attraverso il criterio del prezzo più basso, *ex art.* 108, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, stante la natura del servizio richiesto, di carattere standardizzato, che mira a garantire al personale interessato un servizio di carattere essenziale, limitato ed obbligatorio, relativo al solo alloggiamento, senza ulteriori servizi aggiuntivi, i cui oneri graverebbero eventualmente sul personale che ne facesse richiesta;

---

Prefettura di Crotone Via G. Palatucci, 11 - 88900 - Tel 0962.6636111 – Fax 0962.6636666

---

P.E.C.: [ammincontabile.prefkr@pec.interno.it](mailto:ammincontabile.prefkr@pec.interno.it)



*Prefettura - Ufficio territoriale del Governo  
di Crotona*

- di doversi riservare la facoltà di demandare alle FF.PP. l'espletamento di eventuali, ulteriori indagini di mercato, qualora si rendesse necessario, anche a causa della ridotta partecipazione all'avviso pubblico, registrata sui in precedenza;

**RILEVATO** che sul portale "Acquistinrete", gestito da CONSIP S.p.A., risulta possibile espletare la procedura finalizzata all'affidamento di detto servizio facendo ricorso ad apposito applicativo, che consente la gestione a sistema delle fasi della pubblicazione degli inviti, presentazione offerte, analisi delle stesse e aggiudicazione, oltre alle comunicazioni e agli scambi di informazioni, agevolando ed ottimizzando così l'espletamento delle attività d'ufficio, in conformità alle vigenti disposizioni in materia;

**RITENUTO** di determinare, tenuto conto del prezzo medio delle offerte relative alla camera singola ed a quella doppia pervenute nel decorso esercizio per ognuno dei Comuni di Crotona e di Isola di Capo Rizzuto, la base d'asta dell'appalto in € 45,00, oltre IVA, per la camera singola, ed in € 70,00, oltre IVA, per la camera doppia, importi sui quali dovrà essere applicata la percentuale unica di ribasso dai concorrenti;

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023, ed in particolare l'art. 45, che disciplina l'erogazione degli incentivi tecnici;

**DECRETA**

per i motivi indicati in premessa, che qui si intendono riportati:

- di dover autorizzare l'Ufficio Contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuali e servizi generali ad avviare una preliminare indagine di mercato *ex art. 50* del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di individuare, nei Comuni di Crotona e di Isola di Capo Rizzuto, in precedenza segnalati dalla Questura, gli operatori economici cui affidare, presso idonee strutture ricettive messe a disposizione, l'eventuale prestazione del servizio di alloggiamento del personale delle Forze dell'Ordine impiegato in servizi di ordine pubblico fuori sede, in modo da garantirne la sicura, regolare e pronta operatività;
- di autorizzare lo stesso Ufficio, in esito a detta indagine ed ai necessari accertamenti che dovranno essere effettuati dalle FF.PP. per verificare l'insussistenza di controindicazioni nei confronti dei potenziali appaltatori, ad implementare la procedura negoziata sulla piattaforma resa disponibile sul portale "Acquistinrete", gestita da CONSIP S.p.A., finalizzata alla conclusione di un accordo quadro *ex art. 59* del D. Lgs. n. 36/2023 con più operatori economici, attraverso la graduatoria che verrà formata all'esito della procedura negoziata;
- di riservarsi la facoltà di demandare alle FF.PP. l'eventuale effettuazione di ulteriori indagini di mercato e dei connessi accertamenti di polizia, qualora si rendesse necessario;
- di individuare, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, *ex art. 108*, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;
- di prevedere la prestazione del servizio di alloggiamento per il periodo stimato, dal 1° maggio 2024 fino al 30 aprile 2025, o per il periodo di un anno dalla data di sottoscrizione della Convenzione, per un valore stimato di € 740.000,00, oltre IVA, fatta salva l'opzione di proroga tecnica, *ex art. 120*, del D. Lgs. n. 36/2023, e quella al comma 11 dello stesso articolo;
- di designare quale Responsabile Unico di Progetto, *ex art. 15* del D. Lgs. n. 36/2023, il Dott. Simone Flotta, Funzionario amministrativo, e la Dott.ssa Teresa Buffa come Responsabile di

---

Prefettura di Crotona Via G. Palatucci, 11 - 88900 - Tel 0962.6636111 – Fax 0962.6636666

---



*Prefettura - Ufficio territoriale del Governo  
di Crotona*

Fase, che avrà cura di assicurare anche regolare custodia degli atti in formato digitale, nonché l'espletamento degli obblighi in materia di trasparenza e pubblicità legale, ai sensi degli artt. 20, 23, 27 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D. Lgs. n. 33/2013, ed il rispetto dei termini prescritti dal Codice dei Contratti Pubblici (v. art. 17, comma 3) in ordine ai termini di conclusione delle procedure, la cui inosservanza potrebbe determinare la responsabilità precontrattuale e contrattuale dell'Amministrazione;

- di designare Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.M. 7/3/2018, i competenti Dirigenti delle Forze di Polizia fruitrici del servizio di alloggio;
- di stimare, in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, in € 14.800,00, l'entità dell'accantonamento previsto per la corresponsione degli incentivi tecnici, il cui accreditamento verrà richiesto in esito alla procedura di gara.

La spesa correlata all'erogazione del servizio in questione, al momento non determinabile atteso il carattere eventuale dello stesso servizio, verrà finanziata con i fondi che saranno messi a disposizione dal Ministero dell'Interno - Dipartimento della PS in base alle esigenze che effettivamente si manifesteranno.

Il presente provvedimento viene pubblicato sul sito internet istituzionale della Prefettura di Crotona, nella sezione "Amministrazione trasparente" – "Bandi di gara e contratti".

Crotona, data protocollo

Il Vice Prefetto Vicario  
(D'Alessio)