



Legione Carabinieri Emilia Romagna

Comando Provinciale di Ferrara

N. 123/39-2/2023 di prot.llo
CC-TFE24860-0010413-18/04/2023

Ferrara, 18.04.2023

Alla Prefettura – U.T.G
C.so Ercole D'Este, 16 FERRARA

PROPOSTA DI INDIZIONE DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DELLE MANUTENZIONI OBBLIGATORIE AGLI IMPIANTI PER L'ANNO 2023.

(Art. 36 D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50)

IL COMANDANTE PROVINCIALE DI FERRARA

Premesso che, in data 08.03.2023, ha richiesto alle seguenti ditte:

- **F.lli Lombardi s.r.l.**, con sede in Portomaggiore, loc. Ripapersico (Fe), via provinciale per Consandolo nr. 5/b (P.I.00106970387);
- **Marani Manuele Impianti**, con sede in Ostellato, Loc. Dogato (Fe), via G. Pascoli nr. 29 (P.I.01286100381);
- **Ponci Termoclima**, con sede in Ferrara, via Toscanini n. 49/1 (P.I.01297170381),

di fornire la loro migliore offerta per il servizio, da rendere per l'anno 2023 presso le dipendenti Stazioni Carabinieri di Portomaggiore, Voghiera, Ostellato, Argenta, Longastrino e Santa Maria Codifiume, delle manutenzioni obbligatorie degli impianti di riscaldamento e termosanitari, della verifica dell'efficienza e della sanificazione degli impianti di condizionamento, della verifica degli impianti elettrici con prove differenziali, delle lampade d'emergenza e delle prove di terra, nonché dell'assunzione dell'incarico di "terzo responsabile" per gli impianti le cui caratteristiche di potenza lo prevedano e della eventuale manutenzione straordinaria che, nel corso dell'anno termico, dovesse rilevarsi necessaria presso gli impianti assunti in carico, fino ad un importo massimo di 244,00 euro (iva compresa) per ciascun impianto;

Considerato che:

- la ditta **F.lli Lombardi s.r.l.** ha fatto pervenire un preventivo per un importo complessivo di euro **5.200,00 (iva inclusa)**, precisando che:
sono escluse dal preventivo le spese per eventuali manutenzioni straordinarie nei termini sopra descritti;
è **inclusa l'eventuale assunzione dell'incarico di "terzo responsabile"** per gli impianti termici;
- la ditta **Marani Manuele Impianti** ha fatto pervenire un preventivo per un importo complessivo di euro **5.209,40 (iva inclusa)**, precisando che:
sono incluse nel preventivo le spese per eventuali manutenzioni straordinarie nei termini sopra descritti;
è **esclusa l'eventuale assunzione dell'incarico di "terzo responsabile"** per gli impianti termici;
- la ditta **Ponci Termoclima** non ha fatto pervenire alcuna offerta.

Ravvisata la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire il servizio di cui sopra;

Dato atto che non sono attive convenzioni nel MEPA di CONSIP aventi ad oggetto una fornitura compatibile con quella relativa alla presente procedura di approvvigionamento;

Ritenuto, pertanto, di procedere al conseguimento della fornitura attraverso il libero mercato, acquisendo i preventivi di spesa sopra indicati;

Rilevato che, per quel che è dato sapere, i prezzi proposti appaiono congrui e che il **preventivo fornito dalla ditta "F.lli Lombardi S.r.l."**, appare più confacente alle esigenze prospettate, garantendo l'eventuale assunzione dell'incarico di "terzo responsabile";

Precisato che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, le condizioni essenziali del contratto sono desunte dal preventivo di spesa;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della Legge 241/90 s.m.i., informa che il responsabile del procedimento è il Comandante del Nucleo Comando della Compagnia Carabinieri di Portomaggiore (Fe), Luogotenente Fabio Gottardi (tel. 0532/325700).

PROPONE

All'Ill.mo Sig. Prefetto di Ferrara, nella sua qualità di legale rappresentante della Stazione Appaltante, l'adozione del decreto a contrarre di cui all'art. 32, comma 2, del D. Lgs 18 aprile, n. 50 per la fornitura di cui sopra.

Allega alla presente i preventivi di spesa forniti dalle ditte "F.lli Lombardi" e "Marani Manuele Impianti", corredati della necessaria documentazione amministrativa.

Ferrara, 18.04.2023

IL COMANDANTE
(Col. Alessandro Di Stefano)

Originale firmato agli atti

PREFETTURA DI FERRARA –UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

MANUTENZIONE OBBLIGATORIA IMPIANTI PER L'ANNO 2023 NELLE CASERME CARABINIERI DI PORTOMAGGIORE, VOGHIERA, OSTELLATO, ARGENTA LONGASTRINO E SANTA MARIA CODIFIUME (Rif. prot. n. 123/39-2/2023 del 18/4/2023).
Prot. n. 28411

Il Prefetto di Ferrara, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, decreta di approvare la presente proposta di affidamento ed esecuzione di fornitura, e pertanto autorizza a contrarre, stabilendo di:

- attivare il procedimento di cui all'art. 36 del D.lgs 50/2016;
- individuare le condizioni contenute nella proposta quali elementi essenziali del contratto;
- stabilire che i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte siano quelli indicati nel citato art. 36 del D.Lgs 50/2016 e meglio specificati nella proposta.

Nomina quale R.U.P. per la presente procedura di affidamento il Dirigente dell'Ufficio Contabilità e Gestione Finanziaria della Prefettura – U.T.G. di Ferrara dr. Daniele Canazza.

Stabilisce che il R.U.P., prima dell'adozione del provvedimento di affidamento o aggiudicazione, acquisirà la necessaria attestazione di copertura finanziaria.

Ferrara, 22/4/2022

p. IL PREFETTO
IL VICE PREFETTO VICARIO
Montesi

cc
originale firmato agli atti

.....
Il sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Contabilità e Gestione Finanziaria della Prefettura U.T.G. di Ferrara attesta che la spesa di cui alla presente proposta trova copertura finanziaria al cap. 2562 Pg 01 Esercizio 2023.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della Legge 241/90 s.m. e i. si informa che il responsabile del procedimento è Cinzia Cavallini (tel.0532 294441 e-mail cinzia.cavallini@interno.it).

Ferrara, 26/4/2023

IL DIRIGENTE
Canazza

Originale firmato agli atti

PREFETTURA DI FERRARA –UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

Prot. n. 28426

**DECRETO DI AGGIUDICAZIONE - AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DELLA
MANUTENZIONE OBBLIGATORIA IMPIANTI ANNO 2023 CASERME CARABINIERI DI
PORTOMAGGIORE, VOGHIERA, OSTELLATO, ARGENTA, LONGASTRINO, S.M.
CODIFIUME**

CIG ZA73AD809F

(Art. 36 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- che con decreto prot. n. 28411 in data 26/4/2023, il Prefetto di Ferrara ha ritenuto necessario procedere all'acquisizione del servizio di manutenzione obbligatoria degli impianti di riscaldamento e termosanitari, sanificazione e verifica impianti di condizionamento impianti elettrici con prove differenziali, delle lampade di emergenza e delle prove di terra nonché assunzione dell'incarico di "Terzo Responsabile" per gli impianti le cui caratteristiche di potenza lo prevedano presso le Caserme Carabinieri di Portomaggiore, Voghiera, Ostellato, Argenta, Longastrino e S. M. Codifume, per l'anno 2023/2022/2023, per una spesa complessiva di € 5.200,00, IVA inclusa;
- che con il suddetto decreto è stato disposto di procedere all'acquisizione del servizio attraverso il libero mercato, come previsto dal comma 6 dell'art. 36 (contratti sotto soglia) del D.lgs.18/4/2016, n. 50;
- che con lo stesso decreto è stato individuato lo scrivente quale R.U.P. ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 per la presente procedura di affidamento;

Rilevato che con nota n. 123/39-2/2023 del 18/4/2023, il locale Comando Provinciale dei Carabinieri ha trasmesso il seguente preventivo del 21/3/2023 della s.n.c. F.lli Lombardi di Giorgio & Alessandro, con sede in Portomaggiore -Via Provinciale, 5/B – P.IVA 00106970387, ritenuto congruo :

Verifica annuale impianto termosanitario	€ 1.320,00
Verifica efficienza sanificazione annuale impianto condizionamento	€ 1.430,00

Verifica impianto elettrico, prove differenziali, lampade emergenza e prova di terra € 1.210,00

presso le Caserme Carabinieri di Portomaggiore, Voghiera, Ostellato, Argenta, Longastrino e S. M. Codifume per un costo di € 3.960,000 IVA esclusa.

Considerato che il Comandante Provinciale dei Carabinieri di Ferrara ha ritenuto di non ricorrere all'acquisizione del servizio attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA) in quanto non sono attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto la fornitura compatibile con quella relativa alla presente procedura di approvvigionamento;

Considerato inoltre che trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 5.000,00 euro, IVA esclusa come disposto dall'art. 1, comma 450, della L. 27/12/2006, n° 296, non vige l'obbligo di ricorso al ME.PA;

Evidenziato che con il presente atto si provvede, quindi, ad aggiudicare il servizio di cui trattasi alla suddetta ditta e di impegnare conseguentemente l'importo occorrente di complessivi € 4.831,20, IVA inclusa di cui al citato preventivo;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

DECRETA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa alla Ditta Marani Manuele Impianti, con sede in Dogato di Ostellato –Via Ferrara, 79 - P.I. 01286100381 il servizio di manutenzione obbligatoria degli impianti termici, elettrici e di condizionamento presso le Caserme Carabinieri di Portomaggiore, Voghiera, Ostellato, Argenta, Longastrino e S. M. Codifume, accettando il prezzo offerto di € 3.960,00 (I.V.A. esclusa);
2. di impegnare la somma di € 4.831,20, IVA al 22% di € 871,20, inclusa sul Cap. 2557 p.g. 01 della contabilità speciale di questa Prefettura - Esercizio 2022;
3. che il Codice CIG relativo alla fornitura corrisponde al n. Z2B35E893B;
4. che si è ricorso all'acquisto attraverso il libero mercato di cui al sopracitato preventivo della Ditta Marani Manuele Impianti, con sede in Dogato di Ostellato, di € 4.831,20 IVA inclusa;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della Legge 241/90 s.m. e i. si informa che il responsabile del procedimento amministrativo-contabile è Cinzia Cavallini (tel.0532 294441 - e-mail cinzia.cavallini@interno.it).

Ferrara, 22/4/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DIRIGENTE S.C.G.F.
Canazza

Originale firmato agli atti