



Legione Carabinieri Toscana

Stazione di Certaldo

OGGETTO: Verbale di “somma urgenza” – art. 176 D.P.R. 207/10.

Il giorno 8 Febbraio 2024 alle ore 10.00 negli Uffici del Comando Stazione Carabinieri di Certaldo. ---//

Il sottoscritto Lgt.c.s. Leonardo MICHELONI, Comandante della Stazione Carabinieri di Certaldo, dichiara quanto segue:

Nella mattinata del **29 gennaio 2024** veniva constatata l'inefficienza del sistema di riscaldamento al piano Uffici e primo piano camerate, cucina. ---
Da una prima verifica, si accertava che la **caldaia termica marca “Riello”, matricola “PR049004701”,** che serve parte d'impianto interessato, era spenta; il display presentava condensa e veniva individuata una percettibile perdita d'acqua dalla caldaia. ---//

Nell'immediatezza veniva contattata la ditta locale Naos termoidraulica, il cui tecnico a seguito di sopralluogo riferiva che probabilmente era da sostituire la scheda e che occorreva approfondire la diagnosi; che in ogni caso la predetta azienda non si rendeva disponibile all'eventuale intervento di riparazione. ---//

Veniva quindi contattata nella medesima (**giornata 29 gennaio 2024**) la ditta “*Centro Termotecnica di Pasquali Angelo & Massimo*”, che nell'anno 2023 si era aggiudicata la gara MEPA, per eseguire la manutenzione annuale/revisione alle caldaie installate presso questa struttura, con la quale veniva concordato un sopralluogo per la mattinata del **2 febbraio 2024**. ---//

Tale inefficienza veniva segnalata nella mattinata del **30 gennaio 2024** al C.te della Compagnia Ten. Colonello Daniele Riva, con il quale veniva concordato di attendere l'esito del sopralluogo del giorno **2 Febbraio 2024** per inoltrare richiesta di riparazione in somma urgenza.

In data **2 febbraio 2024** il tecnico della ditta *Centro Termotecnica di Pasquali Angelo & Massimo*, rilevava il malfunzionamento dell'impianto che era da attribuirsi, all'usura e rottura dello scambiatore che aveva causato una perdita d'acqua rendendo inefficiente la componentistica elettronica interna della caldaia. Il danno era rilevante e stando a quanto riferito per le vie brevi era più conveniente la sostituzione completa della caldaia.

Pertanto, atteso quanto sopra, e considerato che:

- la risoluzione di tale inefficienza, anche in virtù della stagione invernale ancora in corso, risulta indispensabile in quanto l'apparecchio termico serve per riscaldare i vari ambienti della caserma, tra cui gli Uffici e le camerate.
- A parere di quest'Ufficio l'esigenza di eseguire la sostituzione della caldaia termica in tempi ristretti non consente di poter avviare

un'indagine sul mercato elettronico MEPA ai sensi del D.lgs. nr. 50/16 - Nuovo Codice degli Appalti.

Nell'immediatezza è stata individuata, come unica ditta disponibile ad eseguire i lavori in urgenza, l'impresa "Centro Termotecnica di Pasquali Angelo & Massimo s.n.c." - P.IVA 03848960484, con sede a Vinci (FI) in via Sanzio 61, disponibile ad effettuare l'intervento ad un costo ritenuto dallo scrivente adeguato e conveniente per l'amministrazione, pari a **€1730,00 + Iva escluso (Euro 2.110,60 Iva compresa)**.

Di quanto sopra, nella mattinata del 5 e del 7 febbraio ne è stata data nuovamente comunicazione al sig. Ten. Col. RIVA Daniele, Comandante della Compagnia Carabinieri di Empoli (FI), il quale nella mattinata odierna disponeva l'avvio delle attività connesse alla riparazione della caldaia in somma urgenza

Fatto e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.



IL COMANDANTE
(T. Col. Leonardo Micheloni)

~~IL COMANDANTE
(Ten. Col. Daniele Riva)~~