



Questura di Firenze

Ufficio Tecnico Logistico

VERBALE DI URGENZA FUNZIONALE

In data 19.01.2024 presso la Caserma Fadini, sita in Via Fausto Dionisi 2, è stata rilevata una perdita d'acqua dal controsoffitto al piano primo dove sono collocati gli uffici della Divisione PAS, l'ufficio Immigrazione e l'ufficio Personale, che si riversa sul pavimento galleggiante infiltrandosi nella parte sottostante ove sono presenti cavi elettrici passanti e altre tipologie di impianti.

Nonostante un primo intervento della ditta che svolge la manutenzione, la perdita non è stata arginata a causa dell'usura di alcune valvole a sfera dalle quali fuoriesce l'acqua dell'impianto di riscaldamento.

C O N S I D E R A T O

- che appare urgente e improcrastinabile provvedere alla riparazione del suddetto guasto al fine di evitare anomali consumi e i relativi addebiti;
- che l'intervento di ripristino appare necessario anche al fine di garantire le normali condizioni di vivibilità degli ambienti di lavoro;
- che nell'area della perdita sono presenti cavi elettrici, impianti di condizionamento e di rete;
- che l'Amministrazione non dispone di risorse umane e strumentali idonee e qualificate abilitate all'esecuzione di lavori predetti;
- che l'istruttoria per l'esecuzione dei lavori, prevista dal D.M. 29/04/2002, richiederebbe tempi lunghi, non compatibili con l'attività lavorativa;

questo Ufficio ha affidato in data odierna alla ditta CPL Concordia, con sede in Modena, Via Grandi 39, i lavori di riparazione del guasto presso la Caserma Fadini come sopra descritto.

Firenze, 23.01.2024

IL QUESTORE
Maurizio AURTEMMA