



# *Prefettura - Ufficio del Governo di Foggia*

Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali  
P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

Servizio di noleggio, per dodici mesi (periodo presunto 1° maggio 2024 – 30 aprile 2025), di n. 5 torri faro da collocare presso il Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo (C.A.R.A.) di Borgo Mezzanone (FG).

C.I.G. \_\_\_\_\_

## **Ulteriori Condizioni Particolari di Contratto.**

Le **Condizioni Particolari** di cui al presente allegato sono le clausole contrattuali predisposte dall'unità Ordinante-Prefettura di Foggia, ad integrazione e/o modifica di quanto riportato nelle "Condizioni generali di contratto relative al bando Servizi - area merceologica: "Servizi di mobilità" CPV 45500000-2 – "Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore" nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. **Tali condizioni particolari devono essere accettate integralmente e senza riserva alcuna, PENA L'ESCLUSIONE dalla procedura di gara, con sottoscrizione con firma digitale e successiva restituzione a questa Prefettura tramite sistema.** Per quanto non espressamente previsto dalle presenti condizioni particolari, si fa rinvio alle citate "Condizioni generali di contratto".

STAZIONE APPALTANTE: Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Foggia  
Corso Garibaldi, 56 – Foggia - Centralino: 0881 799111  
Indirizzo P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

Responsabile del Procedimento: dott. Antonio Tricarico, funzionario – Ufficio Contratti  
Tel. 0881 799568 e-mail: [antonio.tricarico@interno.it](mailto:antonio.tricarico@interno.it) PEC [personale.preffg@pec.interno.it](mailto:personale.preffg@pec.interno.it)

Responsabile dell'Esecuzione: Dirigente -tempore, in posizione di staff, dell'Area IV Bis -Diritti Civili, Cittadinanza, Immigrazione ed Asilo, che potrebbe avvalersi dei nuclei ispettivi appositamente costituiti.

Determina a contrarre n. **14898 del 28/02/2024.**

**OGGETTO R.d.O.:** servizio di noleggio, per il periodo stimato dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2025, di n. 5 torri faro da collocare presso il Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo (C.A.R.A.) di Borgo Mezzanone (FG).

### **Caratteristiche dell'oggetto del servizio.**

Il servizio di noleggio delle 5 torri faro dovrà avere le seguenti caratteristiche principali:

- N. 5 torri faro, aventi singolarmente le seguenti caratteristiche tecniche minime:
  - o Motore a gasolio 2 cilindri a 1.500 giri/minuto;
  - o Carrello traino;
  - o Altezza braccio illuminante telescopico 9 metri;
  - o N. 4 proiettori, orientabili, in grado di illuminare una superficie di circa 5.000 mq;
  - o Vasca raccolta liquidi, conforme alla vigente normativa;
- Servizio di posizionamento, accensione, conduzione, rimessa a dimora dopo l'uso, con le seguenti caratteristiche minime:



# *Prefettura - Ufficio del Governo di Foggia*

Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali  
P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

- Tempi di intervento: 30 minuti da richiesta;
- Reperibilità 24 ore su 24, tutti i giorni;
- Dotazione di un proprio mezzo in grado di posizionare le torri-faro sul luogo ove vi è necessità di illuminazione;
- Carburante per generatori torri faro;
- Rimessa a dimora dopo ogni utilizzo;
- Smaltimento materiali esausti e liquidi di funzionamento, secondo la vigente normativa di settore.

A titolo puramente informativo, al fine di fornire all'operatore elementi utili per formulare l'offerta, si segnala che durante l'anno 2023, gli interventi di attivazione delle torri faro sono stati 15. **Tale dato storico non costituisce alcun limite all'utilizzo ed attivazione delle torri-faro, che dovranno comunque essere attivate ogni qual volta sia ritenuto necessario.**

## **CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO**

### **Condizioni, termini ed esecuzione del servizio:**

- 1) Il servizio dovrà essere prestato nel pieno e rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento a quelle concernenti le misure di prevenzione, protezione e sicurezza sui luoghi di lavoro ex D. Lgs. 81/2008;
- 2) Il noleggio dovrà essere assicurato per 12 mesi, presumibilmente nel periodo dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2025; la **consegna delle torri-faro dovrà avvenire entro e non oltre 10 giorni dalla stipulazione;**
- 3) La Prefettura si riserva la facoltà di recedere, a proprio insindacabile avviso, dal contratto, prima della scadenza, in caso di cessate esigenze e/o delle determinazioni che dovessero essere assunte in tal senso dagli organismi tecnici interessati e dalla Questura, nonché in caso di trasferimento del compendio alla Regione Puglia in attuazione del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 24/5/2021. In tal caso, nessun ulteriore onere o spesa graverà sulla Prefettura di Foggia, che si limiterà a corrispondere le somme dovute in base alla disponibilità effettivamente assicurata, tenuto conto del costo giornaliero;
- 4) La Prefettura di Foggia è sollevata da qualsiasi, eventuale responsabilità per il mancato rispetto delle richiamate disposizioni e per eventuali violazioni dei CCNL di lavoro di riferimento, nonché per violazione delle disposizioni in materia di prevenzione, protezione e sicurezza sui luoghi di lavoro ex D. Lgs. 81/2008;
- 5) Le torri faro carrellabili dovranno essere idonee e perfettamente funzionanti, posizionabili ed attivabili immediatamente in caso di bisogno, **a cura ed onere dell'aggiudicatario,** al fine di assicurare la tempestiva, necessaria illuminazione in alcune aree/settori del Centro di Accoglienza per Richiedenti Asilo di Borgo Mezzanone (Foggia). Lo spostamento, la collocazione e l'attivazione delle torri-faro verranno disposti dalle Forze dell'Ordine;
- 6) L'aggiudicatario dovrà assicurare la **reperibilità, 24 h su 24 h,** di un proprio tecnico, qualificato ed istruito, che, qualora si rendesse necessario, dovrà intervenire, **ENTRO E NON OLTRE 30 MINUTI DALLA RICHIESTA** che verrà formulata da questa Prefettura, dall'Ente Gestore del CARA o dalle Forze dell'Ordine, per lo spostamento, la collocazione e l'attivazione delle torri-faro;
- 7) Il criterio di aggiudicazione della R.d.O. è quello del **prezzo più basso, ex art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, rispetto al prezzo a base d'asta pari ad euro 50.000,00, oltre IVA.**



# Prefettura - Ufficio del Governo di Foggia

Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali  
P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

L'importo a base d'asta, fissato in Euro 50.000,00, oltre IVA, è così composto:

- Importo sul quale applicare il ribasso proposto dall'operatore economico Euro 36.740,72 (importo comprendente l'ammortamento, l'usura e la manutenzione dei macchinari a noleggio, il mezzo per spostare i macchinari all'interno del centro e lungo il suo ampio perimetro – oltre 3 km -);
- Costi della manodopera in Euro 12.749,28; oneri aziendali per la sicurezza Euro 510,00, su entrambe le predette componenti non si applica il ribasso offerto dal concorrente, a meno che l'operatore economico dimostri che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, ai sensi dell'art. 41, comma 14, d.lgs. 36/2023;

Dovranno essere distintamente indicati i costi relativi alla manodopera ed i costi aziendali relativi alla sicurezza, che dovranno essere comunque ricompresi nel prezzo offerto.

Con riferimento al personale impiegato nel servizio, dovrà applicarsi il CCNL metalmeccanico addetti all'industria privata ed all'installazione di impianti, in considerazione dell'affinità del settore di intervento del presente affidamento, facendo comunque salva la possibilità, per i concorrenti, di indicare un differente CCNL, purchè garantisca almeno equivalenti condizioni retributive e contrattuali di quello individuato dalla Stazione Appaltante.

I costi sui rischi da interferenza sono da intendersi ricompresi all'interno degli oneri aziendali per la sicurezza.

Ad ogni modo, l'aggiudicatario dovrà assumere tutte le iniziative e le misure ritenute necessarie ad evitare, in caso di movimentazione delle torri, i rischi da interferenza con gli altri operatori e mezzi presenti all'interno del Centro di Accoglienza (personale e mezzi P.S. e E.I., VV.F., ente gestore, manutentore CONSIP, appaltatori servizi di pulizia, somministrazione pasti e fornitura beni vari).

Il concorrente dovrà assumere precisi obblighi al fine di conformare la propria condotta ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, c. 17, della legge 6 novembre 2012, n.190, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica Amministrazione", dal Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione 2022 - 2024 del Ministero dell'Interno, adottato con decreto del Ministro in data 29 aprile 2022, dal Piano Nazionale Anticorruzione 2022 approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 7 del 16/1/2023, e dal Codice. Tali obblighi dovranno essere assunti sottoscrivendo e restituendo, tramite sistema, a questa Prefettura, debitamente sottoscritto con firma digitale, l'allegato "Patto d'integrità".

I concorrenti dovranno essere iscritti – o richiedere l'iscrizione - nella cd. *White list*, Sezione V – noli a caldo, tenuta dalle rispettive Prefetture di competenza, ai sensi dell'art. 1, commi 52 e ss., l. 190/2012;

- 8) L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti del concorrente che avrà offerto la percentuale di ribasso più alta sulla componente del prezzo a base d'asta ribassabile, per l'esecuzione del servizio oggetto della presente R.d.O.;
- 9) Saranno in ogni caso sottoposti a verifica, a prescindere dal ricorrere dei criteri caratterizzanti le offerte anormalmente basse, i costi indicati per la manodopera ed i costi aziendali relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- 10) Ai sensi dell'art. 108, c. 10, del Codice, la Prefettura si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione



## *Prefettura - Ufficio del Governo di Foggia*

Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali  
P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

- all'oggetto dell'appalto;
- 11) Il servizio in argomento potrà essere aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta ritenuta valida;
  - 12) **Il prezzo di aggiudicazione sarà omnicomprendivo**, e non potranno essere richiesti alla stazione appaltante rimborsi e/o indennizzi per eventuali, maggiori oneri e/o spese sostenute a qualsiasi titolo per l'erogazione del servizio ovvero per eventuali infortuni o incidenti (danneggiamenti, furti, incendi, ecc.) che potrebbero verificarsi, nonché per eventuali danni alle torri faro durante la loro movimentazione, collocazione, attivazione ed uso, ecc. In particolare, il prezzo di aggiudicazione sarà comprensivo:
    - a) del trasporto delle torri-faro sino al CARA di Borgo Mezzanone (Foggia), della loro collocazione, della loro movimentazione ed attivazione, in caso di bisogno, e del loro ritiro;
    - b) di ogni spesa connessa alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle torri-faro (pulizia, ingrassaggio, controllo liquidi, ecc., con cadenza settimanale, mensile), in conformità a quanto previsto nel manuale d'uso, manutenzioni che dovranno garantire, in via continuativa, l'immediato utilizzo e la perfetta efficienza delle torri-faro;
    - c) del consumo e del rifornimento di carburante;
    - d) del costo di chiamata e del costo del personale tecnico chiamato ad intervenire per lo spostamento, la collocazione e l'attivazione delle torri-faro in caso di necessità;
    - e) del costo del mezzo che dovrà essere utilizzato, in caso di richiesta di intervento, per lo spostamento, la collocazione ed il riposizionamento delle torri-faro;
  - 13) La Prefettura si riserva la facoltà di richiedere, prima della stipulazione, la presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023. Si riserva, altresì, l'esecuzione in via d'urgenza dell'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 9, del D. Lgs. n. 36/2023;
  - 14) È prevista l'opzione di proroga tecnica di cui all'art. 120, comma 11, del D. Lgs. n. 36/2023 per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente;
  - 15) L'aggiudicatario valuterà l'opportunità/necessità di attivare apposita polizza assicurativa, con oneri a proprio carico, per il rischio di eventuali danneggiamenti, incidenti, furto ed incendio delle torri-faro;
  - 16) L'aggiudicatario valuterà, altresì, l'opportunità/necessità di stipulare, con oneri a proprio esclusivo carico, una polizza assicurativa di responsabilità civile per la copertura dei rischi conseguenti al risarcimento dei danni prodotti alle strutture ovvero a terzi o a cose di terzi da propri dipendenti nell'espletamento dell'attività di appalto, nonché dei danni causati in ragione di eventuali ritardi, interruzioni, disfunzioni o omissioni commessi nella gestione del servizio, oltre che per violazione delle norme di settore. Di tali danni, ad ogni modo, l'aggiudicatario risponderà in via diretta ed esclusiva;
  - 17) In caso di incompleta, irregolare o mancata prestazione del servizio – in relazione al quale l'aggiudicatario è obbligato ad uniformarsi alla vigente normativa di settore - viene prevista l'applicazione di una penale non inferiore al 10% del corrispettivo mensile dovuto, previa formale contestazione, tenuto conto della natura, dell'entità e della frequenza delle irregolarità/inadempienze. In caso di inadempienza per fatti imputabili all'aggiudicatario, questa Prefettura potrà disporre l'esecuzione in danno di tutto o parte del servizio, con



## *Prefettura - Ufficio del Governo di Foggia*

Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali  
P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

- accollo delle relative spese, salvo l'esercizio dell'azione per il risarcimento del danno derivante dall'inadempienza, con riserva comunque di procedere alla risoluzione contrattuale;
- 18)** la Prefettura si riserva la risoluzione di diritto del contratto dopo tre contestazioni di irregolarità/inadempienza agli obblighi contrattuali.

Il pagamento del corrispettivo contrattuale - dedotte le penalità e le somme eventualmente non dovute per irregolarità/inadempimenti, determinate sulla base di quanto previsto dalle:

1. Condizioni generali di contratto relative al bando Servizi - area merceologica: "Servizi di mobilità" CPV 45500000-2 - "Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
2. delle presenti Ulteriori Condizioni Particolari di contratto;

verrà effettuato dalla Prefettura di Foggia previa presentazione di fattura in formato elettronico, e verifica in ordine al regolare assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi (regolarità DURC) e di quelli tributari e fiscali (verifica Equitalia). Nella fattura elettronica dovranno essere indicati il Codice Identificativo Gara (CIG. \_\_\_\_\_) il Codice Univoco NR18BB, e l'annotazione "scissione dei pagamenti, ex art. 17-ter del D.P.R. 633/1972".

Il pagamento verrà disposto in seguito all'accredito delle necessarie risorse finanziarie da parte del Ministero dell'Interno.

L'offerta da produrre a sistema dovrà contenere, a pena di esclusione:

**a) la documentazione amministrativa** di seguito indicata:

1. copia del presente capitolato, firmato digitalmente dal rappresentante legale della ditta concorrente, nel caso di raggruppamenti e consorzi, la firma dovrà essere apposta dai rappresentanti legali di ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda e consorziata/consorziana;
2. Patto d'integrità, da rendere avvalendosi dell'allegato modello che dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico;
3. ESPD (ex DGUE - documento unico di gara europeo), da compilarsi attraverso apposita procedura informatica in sede di R.d.O.;
4. dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n. 136/2010;
5. dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000 dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, concernente l'applicazione del CCNL metalmeccanico addetti all'industria privata ed all'installazione di impianti, in considerazione dell'affinità del settore di intervento del presente affidamento o, in caso di applicazione di altro CCNL, riguardante le informazioni funzionali a vagliare l'equivalenza del trattamento economico e normativo ai sensi dell'art. 11, co. 3 e dell'art. 110 del D. Lgs. n.36/2023 (in particolare, le informazioni necessarie la disciplina concernente il lavoro supplementare e le clausole elastiche nel part-time; la disciplina del lavoro straordinario, con particolare riferimento ai suoi limiti massimi, con l'avvertenza che solo il CCNL leader può individuare ore annuali di straordinario superiori alle 250. Lo stesso non possono fare i CCNL sottoscritti da soggetti privi del requisito della maggiore rappresentatività; la disciplina compensativa delle ex festività soppresse, che normalmente avviene attraverso il riconoscimento di permessi individuali; la durata del periodo di prova; la durata del periodo



## *Prefettura - Ufficio del Governo di Foggia*

Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali  
P.E.C.: [protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

di preavviso; la durata del periodo di comporta in caso di malattia e infortunio; malattia e infortunio, con particolare riferimento al riconoscimento di un'eventuale integrazione delle relative indennità; maternità ed eventuale riconoscimento di un'integrazione della relativa indennità per astensione obbligatoria e facoltativa; monte ore di permessi retribuiti; bilateralità; previdenza integrativa; sanità integrativa);

6. in caso di RTI e consorzi andrà prodotta la prescritta documentazione (v. artt. 65, 67 e 68 del D. Lgs. n. 36/2023).

La documentazione sopra citata veste carattere di essenzialità, ai sensi dell'art. 101, del D.lgs. n.36/2023 al quale questa Prefettura si riserva di ricorrere ove si configurasse la prescritta fattispecie.

Inoltre, il concorrente dovrà acconsentire all'accesso al proprio fascicolo virtuale di operatore economico (F.V.O.E.) al fine di permettere alla Stazione Appaltante di procedere alle necessarie verifiche.

Qualora fosse accertata la non veridicità dei contenuti delle autodichiarazioni rese a sistema, il concorrente verrà escluso dalla selezione e, qualora risultasse aggiudicatario, decadrà dalla stessa aggiudicazione, che verrà revocata. Qualora, invece, la non veridicità delle autocertificazioni venisse accertata dopo la sottoscrizione del contratto, questo si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Per quanto non espressamente previsto dalle presenti condizioni particolari, comprensive del capitolato tecnico, si fa rinvio alle "Condizioni generali del contratto".

**Il presente documento dovrà essere restituito, sottoscritto, per accettazione, con firma digitale, dal rappresentante legale della ditta concorrente, A PENA DI ESCLUSIONE.**