



*Prefettura di Forlì – Cesena*

*Ufficio Territoriale del Governo*

## **AVVISO PUBBLICO**

**DIRETTO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI DEL SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ALLOGGIAMENTO E DI SOMMINISTRAZIONE DEI PASTI AL PERSONALE DELLE FORZE DI POLIZIA IMPIEGATO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CESENATICO E NEI COMUNI LIMITROFI RIVIERASCHI IN SERVIZI DI VIGILANZA ESTIVA.**

### **PREMESSE**

Con determina a contrarre prot.nr.44355 del 29.05.2024 la Prefettura – U.t.G. di Forlì-Cesena ha disposto di procedere alla pubblicazione sul proprio sito istituzionale del presente avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse, da parte di Operatori economici del settore turistico alberghiero, all'affidamento dei servizi di alloggio e di somministrazione dei pasti al personale delle Forze di Polizia che, come di consueto, nella prossima stagione estiva 2024 saranno impiegati nel territorio del Comune di Cesenatico e dei comuni limitrofi della riviera in servizi di potenziamento di vigilanza estiva.

Gli operatori economici che presenteranno istanza di manifestazione d'interesse, ai fini del successivo affidamento dei suindicati servizi, saranno invitati a partecipare alle procedure negoziate che si svolgeranno secondo le modalità ed i criteri, così come dettagliati al punto 4 del presente avviso.

**Stazione appaltante:** Prefettura – U.t.G di Forlì-Cesena – P.zza degli Ordelauffi, nr. 2 Forlì – tel. 0543 719111 pec: [protocollo.preffc@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffc@pec.interno.it)

**Luogo di esecuzione del contratto:** Comune di Cesenatico

**Responsabile del progetto:** Funzionario economico finanziario D.ssa A. Borghesi

### **1. OGGETTO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D' INTERESSE**

Oggetto del presente avviso pubblico è, come anticipato in premessa, l'acquisizione di manifestazione d'interesse da parte di operatori economici del settore turistico alberghiero all'affidamento dei servizi di alloggio e di somministrazione dei pasti al personale delle Forze di Polizia che durante la prossima stagione estiva 2024 saranno impiegati nel territorio del Comune di Cesenatico e dei comuni limitrofi della riviera in servizi di potenziamento di vigilanza estiva.



# *Prefettura di Forlì — Cesena*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

I soggetti interessati potranno partecipare alla manifestazione di interesse mediante presentazione del **modello A**.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire tramite PEC al seguente indirizzo: [protocollo.preffc@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffc@pec.interno.it) entro e non oltre le ore **18:00 del giorno 15 giugno 2023** e dovrà riportare l'oggetto del presente avviso di manifestazione d'interesse.

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo; nessun diritto o interesse giuridicamente tutelabile potrà essere *vantato*, ad alcun titolo, nei confronti della Prefettura- UTG da chi manifesti il proprio interesse.

In particolare, sulla scorta di quanto sopra, la Prefettura si riserva, a suo insindacabile giudizio e senza che ciò comporti alcun indennizzo o risarcimento, a qualsivoglia *titolo*, nei confronti degli interessati, al diritto di non selezionare alcuna proposta, di procedere alla valutazione anche di una sola manifestazione di interesse, di riaprire i termini di scadenza dell'avviso, nonché la facoltà di recedere dalle trattative senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il grado di avanzamento delle stesse.

## **2. OGGETTO DEGLI AFFIDAMENTI**

Oggetto degli affidamenti è il servizio di alloggio e di somministrazione dei pasti per il personale della Polizia di Stato e/o dell'Arma dei Carabinieri che nel periodo, presumibilmente dall'ultima settimana di giugno 2024 alla prima settimana del mese di settembre 2024 per un contingente presunto di circa 30 unità, sarà aggregato rispettivamente al Posto estivo di Polizia di stato ubicato nel Comune di Cesenatico, Via Leonardo da Vinci, nr.38 e alla Compagnia dei Carabinieri di Cesenatico sita nel medesimo Comune di Cesenatico, località Valverde.

Il servizio oggetto dell'affidamento è comprensivo di:

- pernottamento, con sistema prevalente in camera doppia, e all'occorrenza per particolari esigenze, in camera singola;
- servizio di ristorazione per pranzo e cena, comprendente primo, secondo, contorno e acqua;

Si specificano gli ulteriori dati richiesti inerenti all'esecuzione di svolgimento del servizio:

- trattamento alberghiero di categoria tre stelle;
- servizio di ricevimento nell'arco delle 24 ore;
- servizio di pulizia delle camere una volta al giorno;



## *Prefettura di Forlì — Cesena*

### *Ufficio Territoriale del Governo*

- servizi igienici in camera;
- aria condizionata in camera;
- dotazione di una cassetta di sicurezza;
- flessibilità di consumazione dei pasti, confacenti ai turni d'impiego delle Forze di Polizia e, comunque, dalla fascia oraria dalle ore 12:00 alle ore 14:00 e dalle ore 18:00 alle ore 20:00.

Il contingente del personale che, per la Polizia di Stato e per l'Arma dei Carabinieri, dovrà essere alloggiato, il cui numero effettivo sarà noto soltanto al momento dell'assegnazione ministeriale, si stima in una media di circa 30 unità, variabili nel periodo di aggregazione, anche quest'ultimo dato da definirsi in sede della predetta assegnazione.

Riguardo all'ubicazione delle strutture alberghiere si forniscono i seguenti elementi:

- per l'alloggiamento del personale della Polizia di Stato si richiede che la struttura alberghiera sia localizzata ad una distanza massima di 1 Km dal Posto estivo di Polizia stagionale di Cesenatico sito in Viale Leonardo da Vinci, nr. 38;
- per l'alloggiamento del personale dell'Arma dei Carabinieri si richiede che la struttura alberghiera si trovi in prossimità della sede del Comando Compagnia dei Carabinieri di Cesenatico.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici del settore turistico alberghiero in possesso dei seguenti requisiti:

#### **Requisiti di carattere generale:**

Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt.94-98 del D.Lgs 36/2023.

#### **Requisiti di idoneità professionale:**

- iscrizione, per l'attività oggetto dell'affidamento, al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui l'operatore economico ha sede. Nel caso di soggetto non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., dovrà essere prodotta la dichiarazione del legale rappresentante, resa in forma di autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si attesta l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'eventuale iscrizione in albi o registri in base alla propria natura giuridica, allegando copia dell'atto costitutivo e dello statuto.

### **4. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE NEGOZiate E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.**



## *Prefettura di Forlì — Cesena*

### *Ufficio Territoriale del Governo*

Gli operatori economici che avranno riscontrato la presente manifestazione d'interesse, ai fini di un confronto concorrenziale, saranno invitati a partecipare, a seconda dell'opzione prescelta nella compilazione del suindicato **modello A** alla/e seguenti procedure negoziate:

- procedura negoziata per l'affidamento del servizio di alloggio e di somministrazione dei pasti per il personale della Polizia di Stato;
- procedura negoziata per l'affidamento del servizio di alloggio e di somministrazione dei pasti per il personale dell'Arma dei Carabinieri.

Le procedure negoziate si svolgeranno sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, sul sito internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), sul quale è disponibile la categoria merceologica "Servizi turistici, ricettivi e organizzazione viaggi", all'interno della quale sono associate diversi CPV attinente all'oggetto dei servizi da affidare.

Ai fini della partecipazione alla/e procedura/e negoziate sarà, pertanto, indispensabile essere abilitati alla suindicata categoria di servizi.

L'aggiudicazione del servizio oggetto della presente manifestazione di interesse avverrà sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.108, c.3 del D.Lgs 36/2023.

I corrispettivi pro-capite/pro-die, comprensivi di tutti i servizi di cui al precedente punto 2, sui quali dovrà essere presentata una percentuale di ribasso sono i seguenti:

- **per la zona denominata "Centro" in prossimità dell'ubicazione del Posto estivo di Polizia:**

€ 83,00 IVA compresa – **prezzo per persona** al giorno con sistemazione in camera doppia;

€ 113,00 IVA compresa – **prezzo per persona** al giorno con sistemazione in camera DUS – doppia uso singolo;

- **per la zona denominata "Valverde" in prossimità dell'ubicazione della Compagnia di Carabinieri di Cesenatico:**

€ 73,00 IVA compresa – **prezzo per persona** al giorno con sistemazione in camera doppia;

€ 93,00 IVA compresa – **prezzo per persona** al giorno con sistemazione in camera DUS – doppia uso singolo.

Ai partecipanti alla/e procedura negoziata sarà richiesto di indicare un'unica percentuale di ribasso riferita alla diversa sistemazione alloggiativa (camera doppi e camera doppia ad uso singolo).

Al riguardo si fa presente che la sistemazione alloggiativa prevalente è quella della



*Prefettura di Forlì — Cesena*

*Ufficio Territoriale del Governo*

sistemazione in camera doppia.

## **5. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l'Amministrazione procedente che, comunque, si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte il procedimento senza che nulla sia dovuto, a qualsivoglia titolo, ai partecipanti alla manifestazione di interesse.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

I dati personali raccolti con la manifestazione di interesse saranno trattati, in conformità alla vigente normativa, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della fase esplorativa.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet della Prefettura – U.t.G. di Forlì-Cesena.

Forlì 29 maggio 2024

Il Viceprefetto Vicario  
(Longhi)