



*Prefettura di Livorno*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

PROT. n.

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA E ASSISTENZA DI CITTADINI STRANIERI RICHIEDENTI PROTEZIONE INTERNAZIONALE PRESSO I CENTRI DI ACCOGLIENZA STRAORDINARI UBICATI NELLA PROVINCIA DI LIVORNO DI CUI ALL’ART. 11 DEL D.LGS. 142/2015 PER IL TRIENNIO 2024-2027. **CENTRI COSTITUITI DA CENTRI COLLETTIVI CON CAPACITA’ FINO A 50 POSTI - C.I.G. B222367D46**

**Verbale di apertura buste tecnica – economica e proposta di aggiudicazione.**

**PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. n.27491 del 04/04/2024 sono state indette quattro procedure di gara telematiche ai sensi degli art. 128 del D.Lgs. 36/2023, per l'individuazione di strutture per l'accoglienza di cittadini stranieri extracomunitari richiedenti protezione internazionale, per il periodo 1.10.2024 - 30.9.2027, per le diverse tipologie di struttura:  
“centri costituiti da singole unità abitative con capacità ricettiva fino ad un massimo di 50 posti complessivi” di cui all’art. 1, comma 2, lett. a) del capitolato;  
“centri collettivi con capacità ricettiva fino ad un massimo di 50 posti complessivi”  
“centri collettivi con capacità ricettiva da 51 a 100 posti complessivi”  
“centri collettivi con capacità ricettiva da 101 a 300 posti complessivi”
- con il medesimo provvedimento è stato individuato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 108, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 e nominato il Dr. Enrico Cioffi quale Responsabile Unico del Progetto’;
- che alle ore **ore 12.00 del giorno 30 luglio 2024**, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte come prescritto nel Disciplinare di gara;
- che con decreto prefettizio Prot. N.0062005 del 07/08/2024, è stata nominata la Commissione tecnica esaminatrice per la valutazione delle offerte tecniche – economiche, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;
- che, con comunicazione su Portale Mepa del 08/08/2024 ha informato l’operatore economico della data di apertura della seduta pubblica per l’apertura della Busta amministrativa , prevista per il 9 agosto, alle ore 11,30;
- che in tale data il RUP ha proceduto tramite portale ASP alla verifica della documentazione amministrativa constatando il ricevimento di una sola offerta per la gara in esame pervenuta dalla Ospita S.r.l. con sede legale in 20124 MILANO (MI), via SAN GREGORIO 55,



# *Prefettura di Livorno*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

C.F. 01592480535 P.Iva 01592480535, per 90 posti individuati complessivi nelle seguenti strutture immobiliari, destinate a CAS per richiedenti asilo:

- struttura in Sassetta ( Li) – loc. Le Fornaci 32 per complessivi 50 posti;
- struttura in Piombino ( Li) - Via San Francesco 43, per complessivi 40 posti.
  
- che, a seguito di soccorso istruttorio, l'operatore con provvedimento del R.U.P. prot. n. 0069079 del 05/09/2024, e' stato ammesso alle fasi successive della procedura di gara, limitatamente al solo immobile sito in Sassetta ( Li) – loc. Le Fornaci 32 per complessivi 50 posti;
- che, come da comunicazione su Portale Mepa del giorno 5 settembre 2024, il RUP ha informato l'operatore economico dell'ammissione dalle fasi successive della procedura di gara e fissato nel giorno 06 settembre, alle ore 11.00, ai fini del collegamento informatico in remoto dei concorrenti, la data della seduta pubblica, per l'apertura della busta tecnica e successiva apertura della busta economica;
- che, in tale data, a seguito della seduta pubblica, la documentazione dell'offerta tecnica e' stata prelevata e resa disponibile, su apposita cartella di cartella della Rete di questa Prefettura, per l'esame da parte della Commissione e la relativa attribuzione dei punteggi;
- 

Tutto ciò premesso

alle ore 11.00 del giorno 6 settembre c.a., la Commissione, alla presenza del R.U.P., procede all'esame della documentazione contenuta nella busta tecnica telematica pervenuta dall'unico offerente, riscontrando che l'offerta tecnica è da ritenersi validamente presentata e conforme ai requisiti previsti dal Disciplinare.

Tenuto conto che si tratta di un'unica offerta, la Commissione determina di non assegnare un punteggio specifico per i punti costituenti la proposta tecnica, ma di attribuire il punteggio massimo convenzionale pari a 70 e procedere all'analisi del progetto al fine di valutare solo i servizi che l'operatore si impegna a rendere in aggiunta a quelli previsti dal capitolato di gara, che formeranno oggetto della eventuale successiva convenzione.

Al riguardo, si prende atto che l'operatore si impegna a migliorare la qualità del servizio attraverso maggiori risorse di personale ed efficientamento dei servizi così ripartito:

### **D.1.1- MAGGIORI RISORSE DI PERSONALE:**

- **D.1.1.d - Impiegare 6 unità di personale con specifica conoscenza linguistica** diverso dal mediatore linguistico, nella lingua inglese, arabo e francese, con livello di conoscenza certificato almeno C1, per tutto il complesso.D.1.1.d);

### **D.1.2- QUALITÀ DEL SERVIZIO:**



*Prefettura di Livorno*  
*Ufficio Territoriale del Governo*

- **D.1.2.a,b,c,d, e** - **Adottare l'utilizzo di una piattaforma informatica** gestionale denominata "Immigreer" con alert e report dati su consegna dei beni, gestione dei dati personali, contabilizzazione e rendicontazione, rilevazione automatica delle presenze, servizio di sanitaria degli ospiti, gestione del magazzino, gestione amministrativa, con un account dedicato alla Prefettura, per il controllo delle attività e della erogazione dei servizi;
- **D.1.2.f** - **Garantire il controllo dei servizi affidati in gestione** tramite apposito programma di elaborazione;
- **D.1.2.g** - **Predisposizione di un piano alimentare** indicante le modalità di approvvigionamento, la selezione e l'accreditamento dei fornitori, nonché l'elenco dei fornitori di materie prime con eventuali attestazioni riguardanti: il possesso della certificazione di qualità, le metodologie di verifica certificazioni, le scadenze, le provenienze e le etichettature, la gestione della non conformità di prodotto e di processo;
- **D.1.2.h** - **Garantire la qualità del servizio di preparazione e fornitura pasti nonché la relativa conformità ai criteri ambientali minimi** alle specifiche tecniche di cui all'allegato 2-bis;
- **D.1.2.I** - **Garantire la fornitura del servizio di pulizia** attraverso una propria unità organizzativa in possesso della licenza Ecolabel (Ue);  
l'utilizzo di prodotti con marcatura Ecolabel nelle pulizie effettuate dal proprio personale;
- **D.1.2.J** - **Garantire l'utilizzo di prodotti (tovaglioli e carta igienica)** in carta e carta tessuto con marcatura Ecolabel.

**D.2 - DI ASSICURARE INOLTRE LE SEGUENTI PROPOSTE MIGLIORATIVE:**

- **D.2.a** - **Attuare le seguenti iniziative come descritte nei progetti presentati:**

**Informazione normativa - Convenzione con lo Studio Scopetani -**  
**Corso informatica base - Convenzione con Formazione e Professione - 40 ore**  
**Percorso Giochiamo in cucina - Convenzione con Freddo d'autore - 10 moduli da 3 ore**  
**Educazione civica - Convenzione con Formazione e Professione - 10 ore**  
**Educazione stradale - Convenzione con Formazione e Professione - 5 ore**  
**Percorso italiano per stranieri - Convenzione con Formazione e Professione - 60 ore**  
**Percorso sicurezza - Convenzione con Progetto Adeia -**  
**Assistenza psicologica - Convenzione con cooperativa Arnera -**  
**Economia Circolare - Convenzione con Associazione "Recuperiamoci" -**  
**Inserimento sociale - Protocollo con Associazione Vestigo -**

- **D.2.b.** - Utilizzare, nel limite dei costi riportati nell'Allegato B, di almeno uno o più operatori sociali, con qualifica professionale corrispondente al livello di inquadramento D2 del settore socio-sanitario-assistenziale e di educativo e di inserimento lavorativo;



# *Prefettura di Livorno*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

- **D.2.d** - Garantire l'accompagnamento di migranti presso il servizio di trasporto pubblico più vicino o presso il centro abitato più vicino.
- **D.2.e** - Garantire la disponibilità delle Rete WiFi per i beneficiari dell'accoglienza.

Ciò detto, la Commissione a conclusione delle operazioni, vista la correttezza e la regolarità formale dell'offerta e preso atto dei servizi proposti, ne determina la validità con il punteggio di 70 punti per la proposta tecnica.

Contestualmente, acquisito il punteggio tecnico, il RUP procede all'inserimento sul portale Asp del risultato tecnico e all'apertura della Busta Economica, rilevando la correttezza della documentazione allegata e ottenuto i punteggi economici attribuiti dal portale in ottemperanza alla formula prevista in automatico dal disciplinare, comunica i seguenti risultati complessivi di gara:

Operatore	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	Ribasso offerto	%
Ospita S.r.l.	70	25,50	95,50	2.8	

Preso atto dei punteggi, e del ribasso, si rileva che il prezzo proposto risulta essere ribassato da **euro 31,38 a euro 30,83**, escludendo le voci non soggette a ribasso come indicato nell'allegato B, per un prezzo complessivo comprese le prestazioni aggiuntive oggetto di separata rendicontazione che passa da **41.02 euro a 40.40 euro**, escludendo le voci non soggette a ribasso come indicato nell'allegato B

La commissione alle ore 14.30 chiude la seduta pubblica.

Nell'occasione il RUP si riserva di effettuare la aggiudicazione provvisoria sulla piattaforma telematica CONSIP in modalità ASP di cui alla gara codice ID 4431677 alla unica offerta ricevuta a favore dell'operatore economico:

**Ospita S.r.l.** sede legale in 20124 MILANO (MI), via SAN GREGORIO 55 ; C.F. 01592480535 - P.Iva 01592480535, per 50 posti individuati nella struttura in Sassetta ( Li) – loc. Le Fornaci 32

e, successivamente di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Prefettura di Livorno, nella sezione "amministrazione trasparente", in ottemperanza agli obblighi del d.lgs. 33/2013.



# *Prefettura di Livorno*

## *Ufficio Territoriale del Governo*

Di quanto sopra si redige il presente verbale che dopo attenta lettura viene sottoscritto in modalita' digitale con successiva pubblicazione sul sito Istituzionale della Prefettura di Livorno.

Dr.ssa Edoardo Lombardi – Presidente

---

Dr. Salvatore Parascandola – Componente

---

Dr. Enrico Cioffi – R.U.P.

---

Sig.ra Michela D'Alessandro – Verbalizzante

---