



Prefettura di Macerata
Ufficio territoriale del Governo

Ufficio contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuale e servizi generali

FASC.1402/2024

AVVISO ESPLORATIVO – CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

Individuazione di operatori economici per l'affidamento dei servizi di gestione di centri di accoglienza di cui all'art. 11 del d.lgs. 142/2015, al relativo schema di capitolato di appalto approvato con DM 29 gennaio 2021 e la successiva determina n.40963 del 23/06/2023 con le quali vengono indicate le nuove voci di costo procapite/prodie da applicare ai servizi di gestione, costituiti da singole unità abitative situate nel territorio della Provincia di Macerata

1. AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

Prefettura – U.T.G. di Macerata – Piazza Libertà 15 62100 Macerata

PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it

Indirizzo web: <http://www.prefettura.it/Macerata>

RUP: Dott. Emanuele D'Amico

2. FINALITÀ DELL'AVVISO

In ossequio alle indicazioni impartite dal Ministero dell'Interno, la Prefettura di Macerata, con determina pubblicata sul proprio sito istituzionale, ha stabilito di procedere ad una consultazione di mercato in ragione dell'urgenza di assicurare la disponibilità di soluzioni di accoglienza dei cittadini stranieri richiedenti la protezione internazionale in ingresso sul territorio nazionale, in conformità a quanto previsto dalla disciplina recata dall'articolo 11 del decreto legislativo n.142/2015 e dal relativo schema di capitolato di appalto approvato con

D.M. del 29 gennaio 2021, mediante: 1) affidamenti in via di urgenza ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. n.142/2015, qualora le circostanze di provvedere alla sistemazione lo rendessero necessario; 2) procedura negoziata ai sensi dell'art. 48 e seguenti del d.lgs. n. 36/2023;

3) procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c, del D.Lgs. n. 36/2023;

Il presente avviso, pertanto, ha lo scopo di individuare gli operatori economici da consultare, non escludendo – come richiamato anche dal Ministero dell'Interno nelle istruzioni impartite – la possibilità di fare ricorso alle procedure di affidamento diretto in via urgenza, qualora se ne ravvisi la necessità.

L'avviso ha carattere di mero invito a manifestare interesse, non costituisce invito ad offrire né offerta al pubblico ex art.1336 c.c. e dalla sua pubblicazione e dalla ricezione delle manifestazioni di interesse non deriva l'insorgenza, in capo all'Amministrazione, di alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione, che si riserva la potestà in qualsiasi momento di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte, il procedimento.

3. OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

Con il presente avviso questa Prefettura intende verificare la presenza in ambito provinciale di operatori economici del settore dell'accoglienza in possesso dei sotto indicati requisiti, per l'affidamento del servizio di accoglienza di n. 50 cittadini stranieri richiedenti la protezione internazionale e per la gestione dei servizi connessi in singole unità abitative messe a disposizione dall'operatore economico. Ai beneficiari dovranno



Prefettura di Macerata

Ufficio territoriale del Governo

Ufficio contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuale e servizi generali

essere erogati i servizi previsti dall'allegato nuovo schema di capitolato adottato con decreto del Ministro dell'Interno in data 29 gennaio 2021, registrato alla Corte dei Conti in data 16 febbraio 2021 con relativi allegati e dalla determina n.40963 del 23/06/2023.

Il servizio oggetto del presente avviso avrà durata presunta dalla data di affidamento **fino al 31/12/2024** e, comunque, nelle more della conclusione delle procedure di gare aperte indette dalla Prefettura, tenendo conto della concreta urgenza di provvedere e dell'evolversi degli ingressi nella Provincia.

La Prefettura procederà all'affidamento dei singoli appalti sulla base dei posti offerti e in relazione alle esigenze di ordine e sicurezza, equa distribuzione dei posti sul territorio provinciale, diversità di genere, di etnie e di religioni nonché situazioni di vulnerabilità al fine di evitare criticità di convivenza. Si precisa che i parametri connessi a tali esigenze non sono predeterminabili in base all'esperienza pregressa, dipendendo la loro applicazione dall'effettiva constatazione delle caratteristiche degli ospiti. La Prefettura si riserva di avvalersi delle offerte pervenute nel caso di fabbisogno di ulteriori posti rispetto a quelli oggetto del presente avviso.

4. CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

I corrispettivi sono stabiliti in ragione della stima dei costi di riferimento ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 29 gennaio 2021 e dalla successiva determina n.40963 del 23/06/2023 come segue:

- per il servizio l'importo di € **23,71** oltre IVA se dovuta, pro-capite pro-die. Nel caso in cui non si registri, nel centro, la presenza di minori sino a 30 mesi nel periodo di riferimento della fattura, il prezzo pro capite pro die praticato all'appaltatore all'atto del pagamento delle presenze sarà decurtato della componente relativa al costo dei pannolini (0,16).
- pocket money di € **2,50** pro-die/ pro-capite;
- spese sostenute per la fornitura dei kit di ingresso per singolo migrante pari ad € **158,77** per il Kit (con ricambio del kit d'ingresso al passaggio dalla stagione invernale a quella estiva o viceversa);
- scheda telefonica € **5,00** per da erogare una sola volta ove già non erogata;
- rimborso delle prestazioni mediche ove rese (4 ore per migrante per un massimo di 200 ore annue a chiamata per 50 posti).

La decorrenza sarà quella della effettiva assegnazione presso la struttura.

Il calcolo del corrispettivo sarà effettuato sulla base del numero delle giornate di effettiva presenza degli ospiti risultanti dal registro delle presenze, esclusi gli importi dovuti a titolo di kit ingresso, scheda telefonica e pocket money che saranno riconosciuti nei limiti della effettiva erogazione. Si evidenzia che la Prefettura corrisponderà compensi agli operatori contraenti solo se effettivamente verranno inviati nuclei familiari presso le strutture di accoglienza messe a disposizione dai medesimi operatori ed esclusivamente in base al numero realmente ospitato. Qualora gli operatori economici non dovessero ospitare migranti nel periodo di validità delle convenzioni, l'Amministrazione non corrisponderà alcun importo, a qualsiasi titolo. Ogni onere connesso alla gestione della/e struttura/e per utenze e attività manutentive di qualsiasi natura resterà a carico del gestore.



Prefettura di Macerata
Ufficio territoriale del Governo

Ufficio contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuale e servizi generali

5. DESTINATARI DELL'AVVISO

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti indicati all'art. 65 del d.lgs. n.36/2023, le associazioni, le fondazioni, gli enti ecclesiastici, gli enti pubblici e del privato sociale. Tali soggetti devono avere, tra i propri fini istituzionali, quello di operare nel settore d'intervento relativo ai servizi di assistenza e possedere i seguenti requisiti.

4.1 Requisiti di carattere generale:

- a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023;
- b) non essere incorsi nei provvedimenti previsti dall'art. 44 D.Lgs. n. 286/1998 (TU sull'immigrazione) a seguito di gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- c) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165/2001, nonché, ai sensi della normativa vigente, di altre cause di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione.

4.2 Requisiti di idoneità professionale

- a) Per le imprese: iscrizione nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- b) Per le cooperative: iscrizione all'Albo nazionale delle società cooperative per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- c) Per le cooperative sociali ex l. 381/1991 e i relativi consorzi: iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara
- d) Per le associazioni/organizzazioni di volontariato: iscrizione in uno degli Albi previsti dalla legge unitamente alla previsione, nello Statuto e/o nell'atto costitutivo, della possibilità di svolgere le attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- e) Per gli enti e le associazioni di promozione sociale: iscrizione in uno degli registri previsti dalla l. 383/2000 unitamente alla previsione, nello Statuto e/o nell'atto costitutivo, della possibilità di svolgere le attività oggetto della presente procedura di gara.
- f) Per gli altri soggetti senza scopo di lucro: compatibilità della forma giuridica e dello scopo sociale riportati nello statuto e/o nell'atto costitutivo con le attività oggetto della presente procedura di gara.

5.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale

- a) Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio un elenco di servizi analoghi all'oggetto del presente avviso (servizi di accoglienza di richiedenti protezione internazionale oppure in ambito di progetti SPRAR/SIPROIMI) di valore almeno pari al 20% dell'importo che deriva dal prezzo massimo a base di gara pro capite pro die (**€ 23,71**), moltiplicato **per il numero dei posti offerti, per n. 180 giorni**;
- b) disporre delle risorse umane adeguate alla gestione del servizio almeno nella misura indicata nelle allegate tabelle recanti la stima del personale;
- a) disporre di una o più strutture ricettive, ubicate nella Provincia di Macerata, in luoghi facilmente raggiungibili e comunque tali da garantire l'accesso ai servizi e alla vita sociale del territorio; le strutture devono altresì essere in possesso dei prescritti requisiti



Prefettura di Macerata
Ufficio territoriale del Governo

Ufficio contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuale e servizi generali

sotto il profilo urbanistico ed edilizio, di conformità alla destinazione d'uso, di rispondenza alla vigente normativa in materia di impiantistica, di sicurezza e di prevenzione incendi, nonché delle autorizzazioni sanitarie previste dalla vigenti disposizioni.

Le strutture proposte **devono essere nella immediata disponibilità del partecipante, dotate dei requisiti previsti dal capitolato, agibili, con idonea destinazione d'uso, in possesso delle prescritte certificazioni igienico-sanitarie, conformi alla vigente normativa in materia residenziale, urbanistica ed edilizia, nonché a quella in materia di impiantistica.** In particolare, gli operatori interessati devono produrre:

- A. titolo di disponibilità;
- B. certificazioni di agibilità e conformità urbanistica rilasciate dal comune di riferimento;
- C. dichiarazione asseverata, sottoscritta in originale da parte di un professionista abilitato, iscritto al rispettivo ordine professionale, rilasciata in data successiva al 18 gennaio 2017, corredata dalle necessarie certificazioni impiantistiche, ed attestante:
 1. che la struttura proposta è in buono stato di manutenzione, conforme alle vigenti normative comunitarie, nazionali e regionali, in materia residenziale, sanitaria, impiantistica, di sicurezza antincendio e antinfortunistica ed idonea sotto il profilo statico e che la stessa si presenta conforme anche in rapporto al numero di persone che si intende ospitare;
 2. che la struttura proposta non presenta danni o criticità strutturali, anche con riferimento ad eventi sismici;
 3. che tutti gli impianti sono conformi alle prescrizioni di legge;
- D. ogni altra documentazione a comprova dei requisiti delle strutture in base alla vigente normativa (a titolo esemplificativo e non esaustivo, certificazioni sul rispetto normativa antincendio).

La Prefettura si riserva la facoltà di verificare in ogni tempo la corrispondenza delle strutture che verranno messe a disposizione per l'accoglienza ai requisiti richiesti, anche mediante apposito sopralluogo ed anche al fine di accertare l'effettiva capienza ricettiva e l'idoneità delle strutture proposte. Considerata la peculiare finalità del presente avviso, la Prefettura si riserva ampia facoltà di valutazione in merito all'adeguatezza delle strutture proposte, anche alla luce di considerazioni di ordine e sicurezza pubblica. La Prefettura richiederà la presentazione delle dichiarazioni sostitutive - ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 - da parte degli enti gestori nonché dei titolari/proprietari degli immobili e dei soggetti facenti parte dell'assetto proprietario degli stessi, con le quali ciascuno dei predetti soggetti attesta che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 o tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 87, comma 4, del medesimo decreto. Tali dichiarazioni devono riportare i dati identificativi e luogo di residenza dei dichiaranti, nonché i dati identificativi dei familiari conviventi di maggiore età, ai fini delle successive verifiche.

6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, redatta **secondo il modello allegato**, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante, dovrà pervenire alla Prefettura di Macerata, **con la massima urgenza**, esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo:

protocollo.prefmc@pec.interno.it indicando nell'oggetto la seguente dicitura:
"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - SERVIZI DI GESTIONE DI CENTRI DI ACCOGLIENZA"



Prefettura di Macerata
Ufficio territoriale del Governo

Ufficio contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuale e servizi generali

7 PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Coloro i quali manifesteranno interesse ad essere invitati potranno essere invitati a formulare un'offerta tecnico – economica, tenendo conto della ristrettezza dei tempi necessari per eseguire le prestazioni secondo le indicazioni impartite dal Ministero dell'Interno. Si ribadisce che, qualora se ne ravvisi la necessità, si potrà fare ricorso ad affidamenti diretti in conformità al disposto di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto Legislativo n.142/2015.

La graduatoria non è vincolante per l'Amministrazione, che può non procedere all'aggiudicazione a causa di motivate ragioni di interesse pubblico. La Prefettura si riserva la facoltà di aggiudicare anche in caso di presentazione di una sola offerta valida. Nei casi e con i limiti di cui all'art 17 del d.lgs. n. 36/2023, la Prefettura si riserva, altresì, di procedere all'esecuzione d'urgenza del servizio.

Ove venga espletata una procedura negoziata, la stessa si svolgerà attraverso l'utilizzo del sistema in modalità ASP conforme all'art. 40 del Codice dei contratti, messo a disposizione da CONSIP. Per poter presentare l'offerta in modalità ASP è **necessaria la registrazione**. L'eventuale procedura negoziata potrà altresì essere finalizzata alla sottoscrizione di un accordo quadro mediante offerta economicamente più vantaggiosa al fine di consentire la formazione di una graduatoria. Nella suddetta graduatoria potranno essere ammessi gli operatori anche a concorrenza di un numero di posti superiore a quello oggetto del presente avviso (cento).

8 ALTRE INFORMAZIONI

La Prefettura si riserva, a suo insindacabile giudizio e senza che ciò comporti alcun indennizzo o risarcimento, a qualsivoglia titolo, nei confronti degli interessati, il diritto di non selezionare alcuna proposta, di procedere alla valutazione anche di una sola manifestazione di interesse, di riaprire i termini di scadenza dell'avviso, nonché la facoltà di recedere dalle trattative senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il grado di avanzamento delle stesse. La Prefettura si riserva di richiedere i documenti necessari alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse.

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase esplorativa avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

I dati personali raccolti con la manifestazione di interesse saranno trattati, in conformità alla vigente normativa, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della fase esplorativa.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale della Prefettura di Macerata.

Allegati:

- Allegato 1 Capitolato
- Allegato 2 Patto di integrità



Prefettura di Macerata
Ufficio territoriale del Governo

Ufficio contabilità, gestione finanziaria, attività contrattuale e servizi generali

- Allegato 1 bis Specifiche tecniche singole unità abitative
- Allegato 3 Modello manifestazione interesse
- Allegato A Tabella del personale
- Determina n.40963 del 23/06/2023
- Allegato C Tabella frequenza pulizie

IL VICEPREFETTO VICARIO
Dott. Emanuele D'Amico