



Al Prefetto della Provincia di Pisa

Fasc. n.81/2024

Decisione a contrarre per l'affidamento del ripristino soffitto locali di rappresentanza

PREMESSO che il 3 aprile u.s. si è verificata un' ingente perdita di acqua dal radiatore ubicato nell'ufficio del Capo di Gabinetto, che si è propagata anche nell'adiacente ufficio del Prefetto, dando luogo ad una infiltrazione con interessamento del soffitto del salone di rappresentanza e di due locali attigui, ubicati al piano inferiore - di pertinenza dell'alloggio di rappresentanza -, con grave danno all'intonaco;

CONSIDERATO che è stata individuata, tramite ricerca di mercato informale, la ditta CEMES Spa - P.I. 00213950504 - con sede a Pisa, la quale ha concordato, in ordine all'intervento finalizzato al recupero degli ambienti in argomento, un'offerta di € 5.409,00 IVA esclusa, come da documentazione agli atti;

VISTO che il Ministero ha provveduto nel corrente esercizio alla relativa assegnazione fondi;

RICHIAMATO l'articolo 50, comma 1, lett. b), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito Codice dei contratti), secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 17, comma 2, Codice dei contratti secondo cui, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VERIFICATO che non è sottoscrivibile una convenzione per la tipologia della fornitura di interesse stipulata da Consip ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;



Al Prefetto della Provincia di Pisa

PRESO ATTO che l'operatore ha:

- 1) attestato il possesso dei requisiti generali e speciali mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'articolo 52, comma 1 del Codice dei contratti;
- 2) assunto gli obblighi di tracciabilità di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 3) sottoscritto il patto di integrità del Ministero dell'Interno;

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'articolo 49 del Codice, in quanto l'operatore individuato non è il contraente uscente del precedente affidamento avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

RILEVATO ai sensi dell'articolo 53 del Codice dei contratti, che in relazione alla alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'affidamento dell'intervento in questione;

VISTO, l'art. 25 del Codice dei Contratti, in merito alla digitalizzazione delle procedure di affidamento ed esecuzione degli appalti, nonché la delibera ANAC 582 del 13 dicembre 2023 ed il Comunicato del presidente ANAC in data 10 gennaio 2024;

DISPONE

1. di procedere all'affidamento diretto della prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti, mediante trattativa diretta sul Mepa, alla Ditta CEMES Spa – P.I. 00213950504 - con sede a Pisa - per una spesa pari a euro 5.409,00 oltre iva 22%;
2. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Viceprefetto Vicario, d.ssa Laura Maria Motolese e che il Responsabile per la fase di Affidamento di cui all'art. 15 c. 4 del citato Codice dei contratti è la Rag. Riva Andolfi, Funzionario Economico-finanziario;
3. di stabilire che il rapporto negoziale sarà sottoscritto secondo le modalità del Bando Mepa e della corrispondente categoria merceologica e alle ulteriori condizioni del preventivo acquisito agli atti e dell'eventuale capitolato prestazionale trasmesso tramite la piattaforma Mepa;



Al Prefetto della Provincia di Pisa

4. di dare atto che la spesa trova copertura nell'ambito degli accreditamenti disposti dal Ministero dell'Interno sul capitolo 2964 pg 1 dell'esercizio finanziario 2024;
5. di disporre la pubblicazione della presente decisione di contrarre nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente.

IL PREFETTO

D'Alessandro

Firmato originale agli atti