



## *Prefettura di Pisa — Ufficio Territoriale del Governo*

Fasc. n. 81/2024

### **Decisione di contrarre a RATIFICA per l'affidamento in urgenza intervento sistemazione porzione di tetto presso la sede della Prefettura**

**PREMESSO** che, a seguito delle intense precipitazioni meteoriche verificatesi in data 8 ottobre 2024, si sono registrate copiose infiltrazioni di acqua piovana nella copertura dell'immobile sede della Prefettura, interessando, in particolar modo, il soffitto sovrastante il pianerottolo posto al secondo piano dal quale si accede, tra l'altro, ai locali in uso al TLC;

**PREMESSO** che alla luce delle indicazioni del Comando dei Vigili del Fuoco di Pisa, formulate a seguito di sopralluogo, questa Prefettura, al fine di garantire la necessaria salvaguardia del personale in servizio, ha richiesto l'intervento urgente della ditta qualificata CEMES Spa con sede a Pisa, che sulla base del preventivo acquisito agli atti, pari ad una spesa di € 3.500,00 iva esclusa, ha immediatamente avviato i lavori per la sostituzione di un travetto ammalorato ed il ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura;

**VISTO** che il Ministero ha provveduto nel corrente esercizio alla relativa assegnazione fondi;

**RICHIAMATO** l'articolo 50, comma 1, lett. b), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito Codice dei contratti), secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VISTO** l'articolo 17, comma 2, Codice dei contratti secondo cui, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VERIFICATO** che non è sottoscrivibile una convenzione per la tipologia della fornitura di interesse stipulata da Consip ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

**PRESO ATTO** che l'operatore ha:

- 1) attestato il possesso dei requisiti generali e speciali mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'articolo 52, comma 1 del Codice dei contratti;



*Prefettura di Pisa – Ufficio Territoriale del Governo*

- 2) assunto gli obblighi di tracciabilità di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 3) sottoscritto il patto di integrità del Ministero dell'Interno;

**DATO ATTO** che, per il presente contratto, essendo d'importo inferiore ad € 5.000,00 può derogarsi all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti ai sensi dell'articolo 49, comma 6, del Codice dei contratti;

**RILEVATO** ai sensi dell'articolo 53 del Codice dei contratti, che in relazione alla alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'affidamento dell'intervento in questione;

**VISTO**, l'art. 25 del Codice dei Contratti, in merito alla digitalizzazione delle procedure di affidamento ed esecuzione degli appalti, nonché la delibera ANAC 582 del 13 dicembre 2023 ed il Comunicato del presidente ANAC in data 10 gennaio 2024;

**SI DISPONE**

1. di procedere all'affidamento diretto a ratifica della prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti, alla Ditta CEMES Spa – P.I. 00213950504 - con sede a Pisa - per una spesa pari a euro 3.500,00 oltre iva 22%;
2. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la Rag. Riva Andolfi, Funzionario Economico-finanziario;
3. di dare atto che la spesa trova copertura nell'ambito degli accreditamenti disposti dal Ministero dell'Interno sul capitolo 2964 pg 1 dell'esercizio finanziario 2024;
4. di disporre la pubblicazione della presente decisione di contrarre nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente.

p. Il Prefetto  
Il Viceprefetto Vicario  
Motolese