



Prefettura di Oristano
Ufficio territoriale del Governo
Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: contratti.prefor@pec.interno.it

PROT.37147/2024 SAAGGAC

DECISIONE A CONTRARRE

VISTO il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n.36 concernente "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 che prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di servizi per un importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 225, commi 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 in materia di digitalizzazione e l'art 25 "Piattaforme di approvvigionamento digitale";

VISTA la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente oggetto "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione"

CONSIDERATO che dal 1° gennaio 2024 è obbligatorio ricorrere esclusivamente a piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, quali il MEPA;

VISTA la determina a contrarre prot. 46898 del 29/12/2021 relativa all'affidamento del servizio di pulizia delle sedi delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia alla ditta La Nuova Vedetta Srl, per il periodo 01/01/2022-28/02/2022, dal momento che la Ditta SDP servizi, affidataria fino al 31/12/2021, aveva deciso di non voler proseguire il servizio;

VISTA la nota prot. n. 142/9 di prot. del 03.05.2023 con la quale il Comando Provinciale dei Carabinieri di Oristano comunicava che la Società Cooperativa Il Quadrifoglio Servizi dal 1° maggio 2023 aveva smesso di svolgere il servizio di pulizia presso la Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri



Prefettura di Oristano
Ufficio territoriale del Governo
Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: contratti.prefor@pec.interno.it

Eliportato Cacciatori "Sardegna", declinando ogni possibilità di proroga e richiedendo di affidare le medesime prestazioni ad altro operatore con urgenza in quanto necessarie alla ripresa di tutti i servizi;

CONSIDERATO che con determina n. 17415 del 04.05.2023 il servizio in oggetto è stato affidato per il mese di maggio 2023, alla Società "La Nuova Vedetta S.r.l." con sede legale in Tortolì (OG) via Baccasara s.n., p. IVA 01179860919 per l'importo mensile di euro 2.180,25 (Iva esclusa);

CONSIDERATO che dal mese di febbraio 2022 fino a marzo 2024, l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Oristano è stato oggetto di ripetute proroghe;

VISTA la ratifica prot n. 17667 del 07/05/2024 per regolarizzare l'erogazione del servizio di pulizie dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia per il periodo 01/01/2024 – 31/03/2024;

CONSIDERATO che dal mese di maggio 2023 fino a marzo 2024, l'affidamento del servizio di pulizia presso la Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna" è stato oggetto di ripetute proroghe;

VISTE le ratifiche prot n. 13653 del 09/04/2024 per regolarizzare l'erogazione del servizio di pulizie del periodo 01/01/2024 – 28/02/2024 e prot. n. 13836 del 11/04/2024 per il periodo 01/03/2024 – 31/03/2024 relativamente ai locali della Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna";

CONSIDERATO che la Società La Nuova Vedetta S.r.l. con sede legale in Tortolì (OG) via Baccasara s.n., p.IVA 01179860919, era affidataria del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia e della Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna", fino al mese di marzo 2024;

ACCERTATA la disponibilità a continuare il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia, da parte della Società La Nuova Vedetta S.r.l. con sede legale in Tortolì (OG) via Baccasara s.n., p. IVA 01179860919;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma Carabinieri è indispensabile per garantire l'igiene e il decoro degli immobili stessi;



Prefettura di Oristano
Ufficio territoriale del Governo
Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: contratti.prefor@pec.interno.it

CONSIDERATO che i servizi sono stati effettivamente e regolarmente eseguiti dalla summenzionata Ditta fino a data odierna;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'affidamento diretto del servizio, dal momento che non è stato possibile aderire alla convenzione Consip, attraverso la piattaforma MEPA, perché il Ministero dell'Interno non ha dato l'autorizzazione all'adesione ritenendo l'offerta troppo elevata. Il Ministero afferma che l'importo annuale da porre a base d'asta è di euro 125.864,34 (note prot. n. 43346 del 08.11.2023 e prot. n. 47107 del 07.12.2023), in seguito alla comunicazione di questa Prefettura prot. 41755 del 25.10.2024, in cui si trasmetteva l'offerta della ditta C.M. Service SRL, titolare della convenzione CONSIP – Lotto 14, per un importo annuale pari a €221.883,20;

CONSIDERATA la necessità di assicurare il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia, compresa la Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna", per il periodo dal 1 aprile al 31 dicembre 2024;

RITENUTO di individuare come responsabile unico del progetto di cui si tratta il Dirigente dott. Gianmaria Lai, in servizio presso questa Prefettura;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa di procedere:

- all'affidamento a ratifica e alla liquidazione delle prestazioni in oggetto, già eseguite **dal 1 aprile 2024 fino alla data di sottoscrizione del "documento di stipula"** tramite affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del nuovo Codice dei Contratti in favore della **Società La Nuova Vedetta S.r.l.** con sede legale in Tortolì (OG) via Baccasara s.n., p.IVA 01179860919 del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia, compresa la Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna" per un importo mensile di euro **11.330,25 iva esclusa** (2.180,25 euro per il servizio presso a Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna", euro 9.150,00 per le altre Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia);

- all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del nuovo Codice dei Contratti a partire **dalla data di sottoscrizione del "documento di stipula" fino al 31.12.2024** del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia, compresa la Caserma



Prefettura di Oristano
Ufficio territoriale del Governo
Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: contratti.prefor@pec.interno.it

"D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna" per un importo mensile di euro **11.330,25 iva esclusa** (2.180,25 euro per il servizio presso a Caserma "D. Sini" di Abbasanta, sede dello Squadrone Carabinieri Eliportato Cacciatori "Sardegna", euro 9.150,00 per le altre Caserme dell'Arma dei Carabinieri di Oristano e Provincia in favore della **Società La Nuova Vedetta S.r.l.** con sede legale in Tortolì (OG) via Baccasara s.n., p. IVA 01179860919;

per un importo complessivo di €. 124.406,36 (€. 101.972,43 di imponibile + €. 22.433,93 di IVA 22%);

- di utilizzare per il pagamento della spesa i fondi che saranno accreditati dal Ministero sui capitoli:
2535 PG 5 - 2542 PG 4 dell'esercizio 2024;

- di nominare responsabile unico del progetto di cui si tratta, il Dirigente dott. Gianmaria Lai, in servizio presso la Prefettura di Oristano, che garantirà, tra l'altro, l'esecuzione della presente decisione e si occuperà di richiedere il previsto codice CIG.

Oristano, data protocollo

Il Dirigente
Gianmaria Lai