



*Prefettura di Oristano*  
*Ufficio territoriale del Governo*  
*Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuali"*

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: [contratti.prefor@pec.interno.it](mailto:contratti.prefor@pec.interno.it)

**PROT.35629/2024 SAAGGAC**

**DECISIONE A CONTRARRE**

**VISTO** il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n.36 concernente "Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** l'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 che prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di servizi per un importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VISTO** l'articolo 225, commi 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 in materia di digitalizzazione e l'art 25 "Piattaforme di approvvigionamento digitale";

**VISTA** la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente oggetto "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione"

**CONSIDERATO** che dal 1° gennaio 2024 è obbligatorio ricorrere esclusivamente a piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, quali il MEPA;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere all'affidamento diretto del servizio, in assenza di convenzioni Consip a cui aderire, attraverso la piattaforma MEPA;

**CONSIDERATA** la necessità di assicurare il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede degli organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia, quali: Questura di Oristano, Comando Sezione della Polizia Stradale di Oristano, Posto della Polizia Ferroviaria di Oristano, 7° Reparto Volo di Fenosu – Oristano e Centro di Addestramento e Istruzione Professionale della Polizia di Stato (CAIP) di Abbasanta per il periodo 1 marzo – 31 dicembre 2024;



*Prefettura di Oristano*  
*Ufficio territoriale del Governo*  
*Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"*

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: [contratti.prefor@pec.interno.it](mailto:contratti.prefor@pec.interno.it)

**VISTA** la determina a contrarre prot. 4734 del 03/02/2021 per l'avvio della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi degli Organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia per l'anno 2021;

**VISTA** l'aggiudicazione della gara, prot. 7566 del 24/02/2021 in favore della ditta "Multiservizi G.A.L. Società Cooperativa Sociale" con RDO su Mepa n. 2740563/2021;

**CONSIDERATO** che dal mese di gennaio 2022 fino al 28 febbraio 2024, l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi degli Organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia è stato oggetto di ripetute proroghe;

**VISTE** le autorizzazioni alla spesa Ministeriali pervenute a questa Prefettura con le note prot. 14008 dell'11.04.2024, prot. 16230 del 26.04.2024, prot. 21586 del 31.05.2024 e prot. 31418 del 09.08.2024;

**RITENUTO** necessario assicurare la continuità del servizio di pulizia per le esigenze degli Organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia;

**CONSIDERATO** che la Ditta "Multiservizi G.A.L. Società Cooperativa" con sede a Capoterra in via Cagliari 1D, P.IVA 03525710921, era affidataria del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede degli organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia, quali: Questura di Oristano, Comando Sezione della Polizia Stradale di Oristano, Posto della Polizia Ferroviaria di Oristano, 7° Reparto Volo di Fenosu – Oristano e Centro di Addestramento e Istruzione Professionale della Polizia di Stato (CAIP) di Abbasanta fino al mese di marzo 2024;

**ACCERTATA** la disponibilità a continuare il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede degli organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia, quali: Questura di Oristano, Comando Sezione della Polizia Stradale di Oristano, Posto della Polizia Ferroviaria di Oristano, 7° Reparto Volo di Fenosu – Oristano e Centro di Addestramento e Istruzione Professionale della Polizia di Stato (CAIP) di Abbasanta, da parte della Ditta "Multiservizi G.A.L. Società Cooperativa";

**CONSIDERATO** che i servizi di pulizia sono stati effettivamente e regolarmente eseguiti dalla summenzionata Ditta fino a data odierna;

**RITENUTO** di individuare come responsabile unico del progetto di cui si tratta il Dirigente dott. Gianmaria Lai, in servizio presso questa Prefettura;



*Prefettura di Oristano*  
*Ufficio territoriale del Governo*  
*Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"*

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: [contratti.prefor@pec.interno.it](mailto:contratti.prefor@pec.interno.it)

**DETERMINA**

Per le motivazioni citate in premessa di procedere:

- all'affidamento a ratifica e alla liquidazione delle prestazioni in oggetto, già eseguite **dal 1 marzo 2024 fino alla data di sottoscrizione del "documento di stipula"** tramite affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del nuovo Codice dei Contratti in favore della Ditta "Multiservizi G.A.L. Società Cooperativa" con sede a Capoterra in via Cagliari 1D, P.IVA 03525710921:

- per i locali adibiti a sede della **Questura, Comando Sezione della Polizia Stradale, Posto della Polizia Ferroviaria di Oristano** per un importo mensile di euro **3.343,72 iva esclusa**;
- per locali adibiti a sede del **7° Reparto Volo di Fenosu** – Oristano per un importo mensile di euro **663,12 iva esclusa**;
- per locali adibiti a sede **Centro di Addestramento e Istruzione Professionale della Polizia di Stato (CAIP) di Abbasanta** per un importo mensile di euro **6.040,41 iva esclusa**;

- all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del nuovo Codice dei Contratti a partire **dalla data di sottoscrizione del "documento di stipula" fino al 31.12.2024** del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede degli organismi della Polizia di Stato di Oristano e Provincia, quali: Questura di Oristano, Comando Sezione della Polizia Stradale di Oristano, Posto della Polizia Ferroviaria di Oristano, 7° Reparto Volo di Fenosu – Oristano e Centro di Addestramento e Istruzione Professionale della Polizia di Stato (CAIP) di Abbasanta in favore della Ditta "Multiservizi G.A.L. Società Cooperativa" con sede a Capoterra in via Cagliari 1D, P.IVA 03525710921:

- per i locali adibiti a sede della **Questura, Comando Sezione della Polizia Stradale, Posto della Polizia Ferroviaria di Oristano** per un importo mensile di euro **3.343,72 iva esclusa**;
- per locali adibiti a sede del **7° Reparto Volo di Fenosu** – Oristano per un importo mensile di euro **663,12 iva esclusa**;
- per locali adibiti a sede **Centro di Addestramento e Istruzione Professionale della Polizia di Stato (CAIP) di Abbasanta** per un importo mensile di euro **6.040,41 iva esclusa**;

per un importo complessivo di euro 122.576,45 (di cui euro 100.472,50 di imponibile ed euro 22.103,95 di IVA);

- di utilizzare per il pagamento della spesa i fondi disponibili sui capitoli di spesa: 2645 PG 7 es. 2024; 2624 PG 19 es. 2024; 2646 PG 6 es. 2024;



*Prefettura di Oristano*  
*Ufficio territoriale del Governo*  
*Servizio "Affari Generali ed Attività Contrattuale"*

Tel.: +39 0783/2142436

P.E.C.: [contratti.prefor@pec.interno.it](mailto:contratti.prefor@pec.interno.it)

- di nominare responsabile unico del progetto di cui si tratta, il Dirigente dott. Gianmaria Lai, in servizio presso la Prefettura di Oristano, che garantirà, tra l'altro, l'esecuzione della presente decisione e si occuperà di richiedere il previsto codice CIG.

Oristano, data protocollo

Il Dirigente  
Gianmaria Lai