



Prefettura di Sassari - Ufficio Territoriale del Governo

DECISIONE A CONTRARRE

PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, MEDIANTE RDO TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA, DI SINGOLI INTERVENTI MANUTENTIVI PRESSO CASERME E ALLOGGI DELL’ARMA DEI CARABINIERI DI SILIGO, ARZACHENA (PORTO CERVO), LURAS, BONORVA, NULVI, OLBIA, SASSARI, OZIERI, BURGOS, PORTO TORRES
(art. 17 co. 2 e art. 50 co. 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023)

VISTO il D. Lgs. 36/2023 concernente “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e in particolare l’art. 50 co. 1 lett. b) ai sensi del quale “le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità: (...) b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l’art. art. 17, co. 2 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure mediante “affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti” e il successivo art. 48 co. 3 ai sensi del quale “restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa”

VISTO il D. Lgs. 81/2008 recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

VISTO il Decreto Prefettizio n. 7811 del 25.01.2024, concernente “Organizzazione della stazione appaltante e individuazione Rup della Prefettura di Sassari per tipologie di affidamenti inferiori a € 5.000,00 iva esclusa”, nonché il successivo decreto prefettizio n. 22673 del 07.03.2024 concernente “Regolamento interno per la verifica dei controlli a campione sui requisiti soggettivi e oggettivi degli operatori economici relativi ad affidamenti diretti di importo non superiore ad euro 40.000,00 iva esclusa”

VISTA la circolare, prot. n. 91114 del 08.02.2024, del Ministero dell’Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza, Direzione Centrale per i Servizi di Ragioneria – Ufficio V - Servizi per l’Accasermamento ed il Casermaggio della Polizia di Stato e dell’Arma dei Carabinieri e per le esigenze del Dipartimento, con la quale è stata comunicata l’assegnazione del budget per “Esercizio Finanziario 2024 - interventi manutentivi di natura ordinaria presso le strutture in uso all’Arma dei Carabinieri – capitoli di spesa n. 2557/01 e 2562/01”;

CONSIDERATO che il Comando Provinciale Carabinieri, con note n. 361/4-2 del 02.10.2024, n. 385/39-2 del 01.10.2024, 385/51-2 del 14.10.2024, 385/48-4 del 14.10.2024, 385/53-2 del 15.10.2024, 385/52-2 del 14.08.2024, 385/36-3 del 12.10.2024, 385/40-2 dell’1.10.2024, 385/46-3 del 7.10.2024, al fine di garantire la piena operatività del personale in servizio presso le caserme sede di Stazioni o Compagnie Carabinieri di questa Provincia, ha rappresentato la necessità dei seguenti interventi manutentivi: a) Manutenzione e ripristino corrimano Caserma Carabinieri Siligo; b) Riparazione e installazione serranda autorimessa Caserma Carabinieri di Porto Cervo c)



Prefettura di Sassari - Ufficio Territoriale del Governo

Manutenzione e messa a norma impianto termico Caserma Carabinieri di Luras; d) Risanamento alloggio di servizio devoluto a Comandante della Compagnia Carabinieri di Bonorva; e) Messa a norma impianto termico della Caserma Carabinieri di Nulvi; f) Riparazione dell'impianto elettrico del Reparto Territoriale Carabinieri di Olbia; g) Risanamento alloggio di servizio del Comandante Reparto Operativo di Sassari; h) Riparazione impianto elettrico della Compagnia Carabinieri di Valledoria; i) Riparazione impianto illuminazione e carraio della Caserma Carabinieri a cavallo di Burgos (Foresta Burgos); l) Implementazione impianto di illuminazione presso le Caserme Carabinieri di Sassari e Porto Torres

DATO ATTO che il punto istruttore nominato presso il Comando Provinciale Carabinieri ha attivato singole e distinte negoziazioni sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, individuando i relativi operatori economici in relazione alla tipologia di intervento, mediante RDO Trattativa Diretta come di seguito specificato: a) RDO n. 4693022, Ditta Montes Paolo, (P. Iva 01920900907); b) RDO n. 4690311, Vetreria Bonannini S.N.C. Di Francesco Alessandro e Maurizio, (P. Iva 02368770901); c) RDO n. 4566529, Termoidraulica Di Muzzu Giovanni & Enrico S.N.C, (P.Iva 02192730907); d) RDO n. 4726655, Ditta Montes Paolo, (P. Iva 01920900907); b) RDO n. 4690311; e) RDO n. 4732086, Termoidraulica Di Muzzu Giovanni & Enrico S.N.C; f) RDO n. 4730480, Elledi Sistemi Tecnologici Srl; g) RDO n. 4726058, S.E.R.F. Costruzioni (P. Iva 02301210908); h) RDO n. 4691220, Schindler s.p.a. (P. Iva 00842990152); i) RDO n. 4706281, R.H. Impianti Di Rahmani Hamidreza (P. Iva 02465690903); l) RDO n. 4741119, Ac Systems s.r.l., (P. Iva 02980050906);

RILEVATO che alcuni servizi manutentivi possono essere affidati al medesimo operatore economico nonché all'operatore economico destinatario di precedenti affidamenti, ai sensi dell'art. 49 co. 6 D. Lgs. 36/2023, in ragione dell'economicità del servizio d'importo inferiore alla soglia di € 6.000,00 e che talune manutenzioni su impianti devono essere effettuate dall'operatore già affidatario del servizio di manutenzione obbligatoria in ragione delle norme antinfortunistiche e di sicurezza degli impianti;

DATO ATTO, inoltre, che gli importi degli interventi manutentivi, come indicati in dispositivo, devono ritenersi congrui in virtù delle ricerche di mercato effettuate dal Comando Provinciale Carabinieri di Sassari, che ha indicato - nelle singole procedure di affidamento RDO - il valore presunto dell'appalto;

RITENUTO di poter esonerare ciascun operatore economico, ai sensi dell'art. 53 co. 4 D. Lgs. 36/2023, dalla prestazione della garanzia definitiva, in ragione dell'entità dell'importo di ciascun affidamento nonché dell'applicazione di un miglioramento dell'offerta pari allo 0,75% del prezzo praticato;

DATO ATTO, infine, che i controlli sui requisiti soggettivi dell'operatore economico possono essere svolti mediante acquisizione della relativa autocertificazione ai sensi dell'art. 52 D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO della copertura economica con i fondi presenti nel Cap. 2557 pg 1 e 2562 pg. 1 anno 2024;

DETERMINA

Art.1 Si autorizza, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D. Lgs. 36/2023, per le motivazioni indicate in premessa, l'affidamento diretto dei singoli interventi manutentivi mediante RDO Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), come di seguito specificato:



Prefettura di Sassari - Ufficio Territoriale del Governo

	Id Rdo Mepa	Tipologia lavoro/fornitura	Operatore economico	Importo presunto d'appalto	CIG
a)	4693022	Ripristino e manutenzione corrimano Caserma Carabinieri di Siligo	Ditta Montes Paolo (P.Iva 01920900907)	€ 1.200,00	B414529772
b)	4690311	Riparazione serranda autorimessa Caserma Carabinieri di Porto Cervo	Vetreteria Bonannini snc Di Francesco Alessandro e Maurizio (P.Iva 02368770901)	€ 250,00	B41470D6DB
c)	4729664	Messa a norma impianto termico della Caserma Carabinieri di Luras	Termoidraulica Di Muzzu Giovanni & Enrico S.N.C (P.Iva 02192730907)	€ 247,50	B4149002A6
d)	4726655	Risanamento alloggio di servizio devoluto a Comandante della Compagnia Carabinieri di Bonorva	Ditta Montes Paolo (P.Iva 01920900907)	€ 3.800,00	B414DEC26F
e)	4732086	Messa a norma impianto termico della Caserma Carabinieri di Nulvi	Termoidraulica Di Muzzu Giovanni & Enrico S.N.C (P.Iva 02192730907)	€ 1.960,20	B414FB1841
f)	4730480	Riparazione dell'impianto elettrico della Caserma Carabinieri Territoriale di Olbia	Elledi Sistemi Tecnologici Srl (P. Iva 02796930903)	€ 1.029,00	B4151B5214
g)	4726058	Risanamento alloggio di servizio devoluto a Comandante del Reparto Operativo di Sassari	S.E.R.F. Costruzioni (P. Iva 02301210908)	€4.700,00	B4154C7AB2
h)	4691220	Riparazione ascensore presso la Caserma Carabinieri di Ozieri	Schindler s.p.a. (P. Iva 00842990152)	€4.897,00	B415771D7F
i)	4706281	Riparazione varco carraio e illuminazione Caserma Carabinieri a cavallo di Burgos (Foresta Burgos)	R.H. Impianti Di Rahmani Hamidreza (P. Iva 02465690903)	€ 3.600,00	B4159D45B8
l)	4741119	Implementazione impianto di illuminazione presso le Caserme Carabinieri di Sassari e Porto Torres	Ac Systems s.r.l. (P. Iva 02980050906)	€ 3.850,00	B415B0C730

Art. 3 La presente determinazione sarà pubblicata sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" di questa Prefettura e nelle forme previste dall'interoperabilità della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale;

IL VICE PREFETTO VICARIO
(Oggianu)