



Prefettura di Trapani

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

- UFFICIO CONTABILITA', GESTIONE FINANZIARIA, ATTIVITA' CONTRATTUALE E SERVIZI GENERALI -

(Fasc. 004411/2024)

DECISIONE DI AFFIDAMENTO
(Art. 17 D.Lgs. 31/3/2023, n. 36)

DECISIONE DI AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO AI SENSI DELL' ART. 17 D. LGS. 36/2023, FINALIZZATO ALL'ACQUISTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SUGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO IL CPR SITO A TRAPANI IN C/DA MILO PER MESI 3 SINO AL 31/01/2025 CON POSSIBILITÀ DI PROROGA PER ULTERIORI 3 MESI;

CIG B413728902

IL VICE PREFETTO VICARIO

PREMESSO che si rende necessario ed urgente provvedere all'affidamento del servizio manutenzione ordinaria da eseguire sugli impianti tecnologici presso il C.P.R. sito a Trapani in c/da Milo per mesi 3 sino al 31/01/2025 con possibilità di proroga per ulteriori 3 mesi, al fine di garantirne il mantenimento dello stato funzionale, l'integrità originaria, mantenerne o ripristinarne l'efficienza e contenere il normale degrado d'uso;

CONSIDERATO che è ancora in corso l'iter procedurale per l'eventuale adesione all'Accordo quadro Consip S.p.a. per l'affidamento di servizi di "Facility Management Grandi Immobili" (Servizi di manutenzione impianti, Servizi di igiene ambientale, Altri Servizi operativi) – Lotto 20;

VISTO l'art.17, comma 1 del D.LGS. 36/2023, ove è stabilito che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d), dell'Allegato I.1 al Codice dei Contratti, si intende per «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 con riferimento agli approvvigionamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, nel quale si dispone che le stazioni appaltanti procedono con la modalità di "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

VISTO l'art. 25 del citato nuovo Codice degli Appalti che sancisce l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento a partire dall'01/01/2024;

TENUTO CONTO che l'importo della fornitura stimato è pari o superiore alla soglia di 5.000,00 euro per cui questa Amministrazione è tenuta a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al [decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207](#), ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i.



Prefettura di Trapani

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

- UFFICIO CONTABILITA', GESTIONE FINANZIARIA, ATTIVITA' CONTRATTUALE E SERVIZI GENERALI -

RITENUTO di dovere procedere, per i motivi espressi in narrativa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e, specificatamente, tramite Trattativa diretta su Me.PA.;

RITENUTO di individuare il RUP nel Funzionario Economico Finanziario Signora Angela Genovese, con la collaborazione del Dott. Francesco Stella, che avrà cura di assicurare anche la regolare custodia degli atti in formato digitale, nonché l'espletamento egli obblighi in materia di trasparenza e pubblicità legale, ai sensi degli artt. 20, 23 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D. Lgs. n. 33/2013, ed il rispetto dei termini prescritti dal D.Lgs. 36/2023 in ordine ai termini di conclusione delle procedure;

RITENUTO individuare quale Direttore dell'esecuzione del contratto il Dirigente dell'Area IV che opererà anche tramite dipendenti assegnati;

RICEVUTO il preventivo n. 082/24 del 28/10/2024 della ditta Electra S.r.l. 02087120818 Via Francesco Culcasi n. 6/A 91100 Trapani inerente il servizio di manutenzione ordinaria da eseguire sugli impianti tecnologici presso il C.P.R. sito a trapani in c/da Milo per mesi 3 dal 01/11/2024 al 31/01/2025 con possibilità di proroga per ulteriori 3 mesi al prezzo di € 16.410,00 + IVA 22%, per un costo complessivo di € 16.410,00 oltre IVA pari a € 3.610,20, che si ritiene congruo con il valore di mercato;

EVIDENZIATO che per la fornitura in questione si è proceduto tramite trattativa diretta sul MePa n. 4774800 e l'operatore economico Electra S.r.l. 02087120818 Via Francesco Culcasi n. 6/A 91100 Trapani, entro i termini stabiliti ha presentato un'offerta valida per un importo di € 16.410,00+ IVA 22%, inerente il servizio di manutenzione ordinaria da eseguire sugli impianti tecnologici presso il C.P.R. sito a trapani in c/da Milo per mesi 3 sino al 31/01/2025 con possibilità di proroga o rinnovo per ulteriori 3 mesi;

DATO ATTO che la medesima ditta provvederà alla manutenzione a misura extra canone degli interventi manutentivi di miglioria/variazione/modifica degli impianti e/o delle componenti non edilizie degli immobili nonché operazioni connesse alla messa a norma, programmate per decisione del R.U.P. e/o del D.E.C. per un importo complessivo non superiore ad € 5.000,00 oltre IVA. Nel caso in cui l'importo di ogni singola attività sia superiore alla franchigia indicata nel preventivo suddetto, l'Amministrazione retribuirà il fornitore solo per l'importo eccedente quello della franchigia stessa.

PRECISATO che tutti gli interventi di manutenzione a misura extra canone saranno subordinati all'approvazione espressa del R.U.P e/o del DEC;

PRECISATO che sono state regolarmente esperite in capo all'operatore economico tutte le verifiche in ordine ai requisiti generali e di idoneità professionale nonché in ordine all'assenza di cause che non consentono di contrarre con la pubblica amministrazione;

PRECISATO che l'operatore economico ha assunto l'impegno a rispettare gli obblighi derivanti dal codice di comportamento integrativo nonché del Patto di integrità dell'Amministrazione;

PRECISATO che l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. n. 136/2010, con individuazione del conto-dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;



Prefettura di Trapani

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

- UFFICIO CONTABILITA', GESTIONE FINANZIARIA, ATTIVITA' CONTRATTUALE E SERVIZI GENERALI -

EVIDENZIATO che, alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e della documentazione acquisita e salvo l'esito delle verifiche a campione, non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'Amministrazione;

ACQUISITI inoltre agli atti:

il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_45849657 del 10/10/2024 (scadenza validità 07/02/2025) dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta;

la visura camerale dell'operatore economico, con Documento n. 87764 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Palermo ed Enna in data 30/10/2024 da cui emerge che l'operatore economico è iscritto alla Camera di Commercio nel settore di attività oggetto dell'affidamento o comunque per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto, come previsto dall'art. 100, comma 3, del Codice dei Contratti;

VISTA la dichiarazione con l'indicazione dei costi della manodopera ex art. 108, co. 9 del D.lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che l'operatore economico ha assunto l'impegno a rispettare gli obblighi derivanti dal codice di comportamento integrativo nonché del Patto di integrità dell'Amministrazione;

PRECISATO altresì, che le verifiche sopra indicate sono state effettuate tenuto conto dell'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 52 del Codice dei Contratti;

RILEVATA l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del Codice dei Contratti e dalle previsioni del PIAO 2024 2026 sottosezione "rischi corruttivi e trasparenza" del Ministero dell'Interno;

DATO ATTO che l'operatore economico è in possesso di un'esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui trattasi, alla stregua di quanto previsto dal suindicato paradigma normativo;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRECISATO con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni all'Amministrazione;

PRECISATO qualora, nel corso di esecuzione del contratto, si concluda positivamente l'iter procedurale per l'adesione all'Accordo quadro suddetto o ad altri accordi quadro/convenzioni Consip S.p.A. quest'Amministrazione disporrà la revoca dell'affidamento e la risoluzione del rapporto contrattuale;



Prefettura di Trapani

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

- UFFICIO CONTABILITA', GESTIONE FINANZIARIA, ATTIVITA' CONTRATTUALE E SERVIZI GENERALI -

CONSIDERATO che la predetta spesa andrà imputata sul competente Capitolo di Spesa n. 2253 p.g. 12 – Competenza E.F. 2024/2025;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DATO atto che ai sensi dell'art. 125, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023, il pagamento delle fatture sarà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento, purché quest'ultimo sia successivo alla verifica di conformità della prestazione, da effettuarsi entro 10 giorni dalla consegna;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36 del 2023 si autorizza l'esecuzione anticipata del contratto in attesa della stipula;

DETERMINA

Di affidare tramite trattativa diretta sul Me.Pa. ex art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 alla ditta Electra S.r.l. 02087120818 Via Francesco Culcasi n. 6/A 91100 Trapani il servizio di manutenzione ordinaria da eseguire sugli impianti tecnologici presso il C.P.R. sito a Trapani in c/da Milo per mesi 3 sino al 31/01/2025 con possibilità di proroga o rinnovo per ulteriori 3 mesi al prezzo trimestrale di € 16.410,00 + IVA 22%.

Di affidare alla medesima ditta la manutenzione a misura extra canone degli interventi manutentivi di miglioria/variazione/modifica degli impianti e/o delle componenti non edilizie degli immobili nonché operazioni connesse alla messa a norma, programmate per decisione del R.U.P. e/o D.E.C. per un importo complessivo non superiore ad € 5.000,00 oltre IVA. Nel caso in cui l'importo di ogni singola attività sia superiore alla franchigia indicata nel preventivo suddetto, l'Amministrazione retribuirà il fornitore solo per l'importo eccedente quello della franchigia stessa.

Di impegnare la somma complessiva sul competente Capitolo di Spesa n. 2253 p.g. 12 – Competenza E.F. 2024/2025.

Di indicare il CIG n. B413728902 in tutte le fasi relative alla presente procedura di acquisto.

Di procedere conseguentemente al perfezionamento contrattuale dell'affidamento di cui al presente provvedimento con la ditta affidataria mediante stipula del documento generato dalla trattativa diretta n. 4774800;

Di disporre l'anticipata esecuzione dell'intervento;

Di dare atto che il presente affidamento è sottoposto alla condizione risolutiva nel caso in cui, nel corso di esecuzione del contratto, l'Amministrazione aderirà ad Accordi quadro/convenzioni Consip S.p.A.;

Di dare atto che per la fornitura è previsto il pagamento dietro presentazione di regolare fattura, entro 30 gg dal ricevimento, purché quest'ultimo sia successivo alla verifica di conformità della prestazione da effettuarsi entro 10 giorni dalla consegna.

Di precisare che:



Prefettura di Trapani

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

- UFFICIO CONTABILITA', GESTIONE FINANZIARIA, ATTIVITA' CONTRATTUALE E SERVIZI GENERALI -

- il RUP è il Funzionario Economico Finanziario Signora Angela Genovese, con la collaborazione del Dott. Francesco Stella che avrà cura di assicurare anche la regolare custodia degli atti in formato digitale, nonché l'espletamento degli obblighi in materia di trasparenza e pubblicità legale, ai sensi degli artt. 20, 23 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D. Lgs. n. 33/2013, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023; ed il rispetto dei termini prescritti dal D.Lgs. 36/2023 in ordine ai termini di conclusione delle procedure;

- il DEC è individuato nel Dirigente dell'Area IV che opererà anche tramite dipendenti assegnati;

Di pubblicare la presente determina, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nella sottosezione Bandi di gara e contratti della sezione Amministrazione trasparente del sito internet di questa Prefettura.

Trapani, *data firma digitale*

Il Vice Prefetto Vicario
(Pergolizzi)